



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 4 de 6

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: "Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad".

De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 "Ley Antitrámites", trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: "Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)"; y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas en concordancia con el Decreto 2106 de 2019, "Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar tramites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública".

Que la Corporación Autónoma Regional del Quindío – C.R.Q., presume que la información y documentación aportada al presente trámite y de la que no se hizo observación alguna, es veraz, correcta y confiable, razón por la cual ésta actuará bajo los postulados del principio de la buena fe consagrado en el artículo 83 de la Carta Magna, el cual dispone: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante ésta", acogiendo así la totalidad de la documentación e información aportada al presente trámite.

Que de acuerdo con la solicitud presentada ante esta Corporación, este Despacho procederá a la expedición del Auto de Inicio de trámite de la actuación administrativa, tendiente a obtener concesión de aguas superficiales para uso doméstico, en beneficio de los 25 lotes que conforman **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, ubicado en la vereda **CIRCASIA** jurisdicción del **MUNICIPIO** de **CIRCASIA**, toda vez que con la solicitud presentada se allegó toda la documentación requerida para tal fin, y la misma reposa en el expediente administrativo número 8725-23.

En virtud de lo expuesto, el **SUBDIRECTOR DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO – C.R.Q.**,

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: - **INICIAR** por parte de la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDIO C.R.Q.**, la Actuación Administrativa de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** para **USO DOMESTICO**, presentada por el **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, identificado con número de NIT 801.000.881-8 domiciliado en el Municipio de Circasia (Q); a través de su representante legal el señor **RUBEN DARIO MURILLO RODRIGUEZ**, identificado con cédula número 9.790.272 expedida en Filandia (Q), o quien haga sus veces debidamente constituida, en beneficio de los 25 predios que hacen parte del **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, ubicado en la vereda **CIRCASIA** jurisdicción del **MUNICIPIO** de **CIRCASIA**, identificado con el folio de las siguientes matrículas inmobiliarias: **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 1**, identificado con matricula inmobiliaria número **280-110468** y ficha catastral número **0002000000080803800000384**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 2**, identificado con matricula inmobiliaria número **280-110469** y ficha catastral número, **63190000200080382803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 3**, identificado con matricula inmobiliaria número **280-110470** y ficha catastral número,



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 3 de 6

concesión de aguas, en el cual se solicitó allegar la siguiente información que carecía en el expediente administrativo:

"(...)

1. *Certificado de tradición del predio donde se realiza la captación de agua (expedición no superior a tres (3) meses).*
2. *En caso de que la captación se encuentra en otro predio, autorización de el o los propietarios, con el respectivo documento de identidad.*

Que el día 01 de septiembre del 2023, a través de oficio con radicado de entrada 11278, la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, allegó un escrito manifestando que la estructura del acueducto se encuentra construida hace 29 años.

Que, la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q., estableció en el formato denominado "*LIQUIDACION DE COBRO DE TARIFAS DE TRAMITES AMBIENTALES*", la tarifa a pagar por los servicios de evaluación y seguimiento ambiental por parte del interesado por un valor de (\$715.917.000).

Que en el procedimiento de una actuación administrativa, de carácter ambiental, constituye un deber para la Administración proferir un **AUTO DE INICIO DE TRÁMITE**, cuando se reciba una petición o se comience de oficio, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 "*Por la cual se crea el MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental –SINA y se dictan otras disposiciones*", dicha norma dispone: "**ARTÍCULO 70.- Del Trámite de las Peticiones de Intervención.** *La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará...*"

Que el Capítulo 2 Sección 5 artículo 2.2.3.2.5.1. del Decreto 1076 de 2015 "*Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible*", dispone "*El Derecho al uso de las aguas y de los cauces se adquiere de conformidad con el artículo 51 del Decreto - Ley 2811 de 1974:*

- a. Por ministerio de la ley;*
- b. Por concesión;*
- c. Por permiso, y*
- d. Por asociación."*

Que la sección 9 del Capítulo 2 consagra en los artículos 2.2.3.2.9.1. y 2.2.3.2.9.2. del Decreto 1076 de 2015, los requisitos formales para solicitar una concesión de aguas, señalando entre otros, que "*las personas naturales o jurídicas y las entidades gubernamentales que deseen aprovechar aguas para usos diferentes de aquellos que se ejercen por ministerio de la ley requieren concesión...*"

Que la sección 7 del Capítulo 2 consagra en el artículo 2.2.3.2.7.1. del Decreto 1076 de 2015, dispuso los diferentes fines para aquellas personas naturales o jurídicas, públicas o privadas, que requieran de la concesión de aguas.

Que la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.**, de conformidad con el artículo 31, numeral 9 de la Ley 99 de 1993, tiene dentro de sus funciones la de otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la Ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afectan o puedan afectar el medio ambiente.



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 2 de 6

identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110485** y ficha catastral número **63190000200080374803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 19**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110486** y ficha catastral número **63190000200080373803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 20**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110487** y ficha catastral número **63190000200080393803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 21**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110488** y ficha catastral número **63190000200080394803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 22**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110489** y ficha catastral número **63190000200080395803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 23**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110490** y ficha catastral número **63190000200080396803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 24**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110491** y ficha catastral número **63190000200080397803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA LT 25**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110492** y ficha catastral número **63190000200080383803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA LT TERRENO 25**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-191945** y ficha catastral número **00020000000080803800000383**, de acuerdo a la información aportada a la solicitud.

Que, con la solicitud anterior, el solicitante acompañó los siguientes documentos:

- Formulario Único Nacional de solicitud de concesión de aguas superficiales, radicado bajo el número 8725-23, debidamente firmado por el señor Rubén Darío Murillo Rodríguez, identificado con cédula número 9.790.272 expedida en Filandia (Q), quien actúa en calidad de representante legal del Condominio Campestre Bosques de Toscana.
- Certificado de Tradición de los 25 predios que conforman la propiedad horizontal del correspondiente Condominio Campestre Bosques de Toscana.
- Resolución No. S.A.60.07.04-02559 de abril 18 de 2023 "POR MEDIO DE LA CUAL SE EXPIDE AUTORIZACIÓN SANITARIA FAVORABLE DE UNA CONCESIÓN DE AGUA PARA CONSUMO HUMANO" expedida por la Secretaria de Salud Departamental.
- Resolución 048 del 2023, por medio del cual se lleva a cabo el registro del acta de asamblea ordinaria del condominio campestre bosque de toscana.
- Documento denominado memorias de diseño del sistema de distribución de agua potable.
- Programa de uso eficiente y ahorro del agua del predio CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA.
- Un CD que contiene información de planta general y detalles del sistema de abastecimiento.
- Formato de información de costos del proyecto, obra o actividad, para la liquidación de tarifa por servicios de evaluación y seguimiento ambiental, debidamente diligenciado por valor de \$(1.810.000.000).
- Liquidación de tarifa por servicios de evaluación y seguimiento ambiental, por un valor total de (\$715.917.000).
- Factura Electrónica No. SO-5403 del día 25 de julio de 2023 por concepto de servicio de evaluación y seguimiento ambiental por valor de (\$715.917.000).

Que el día 03 de agosto del 2023, a través de oficio con radicado CRQ número 11278, la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, realizó requerimiento de trámite de

Protegiendo el futuro



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 1 de 6

EL SUBDIRECTOR DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016 "Por la cual se modifica el Manual Específico de Funciones y Competencias Laborales de los empleos de la Corporación Autónoma Regional del Quindío", modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, modificada por la Resolución No.1035 del 03 de mayo del 2019, y a su vez modificada por la Resolución No.1861 del 14 de septiembre del 2020", emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y,

CONSIDERANDO

Que mediante solicitud radicada bajo el número **8725-23**, el día veintiocho (28) de julio de dos mil veintitrés (2023), el señor **RUBEN DARIO MURILLO RODRIGUEZ**, identificado con cédula número 9.790.272 expedida en Filandia (Q), quien actúa en calidad de representante legal del **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, identificado con número de NIT 801.000.881-8 domiciliado en el Municipio de Circasia (Q); presentó ante la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO – CRQ**, solicitud de **CONCESIÓN DE AGUAS SUPERFICIALES** para uso doméstico, en beneficio de los 25 predios que hacen parte del **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, ubicado en la vereda **CIRCASIA** jurisdicción del **MUNICIPIO** de **CIRCASIA**, identificado con el folio de las siguientes matrículas inmobiliarias: **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 1**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110468** y ficha catastral número **0002000000080803800000384**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 2**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110469** y ficha catastral número, **63190000200080382803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 3**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110470** y ficha catastral número, **63190000200080385803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 4**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110471** y ficha catastral número, **0002000000080803800000381**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 5**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110472** y ficha catastral número **0002000000080803800000386**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 6**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110473** y ficha catastral número, **63190000200080380803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 7**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110474** y ficha catastral número, **0002000000080803800000387**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 8**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110475** y ficha catastral número, **63190000200080379803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 9**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110476** y ficha catastral número, **0002000000080803800000388**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 10**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110477** y ficha catastral número, **0002000000080803800000378**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 11**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110478** y ficha catastral número, **0002000000080803800000389**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 12**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110479** y ficha catastral número **63190000200080377803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 13**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110480** y ficha catastral número **0002000000080803800000390**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 14**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110481** y ficha catastral número **63190000200080376803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 16**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110483** y ficha catastral número **63190000200080375803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 17**, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110484** y ficha catastral número **63190000200080392803**, **1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 18**,



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 5 de 6

63190000200080385803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 4, identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110471** y ficha catastral número, **0002000000080803800000381, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 5,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110472** y ficha catastral número **0002000000080803800000386, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 6,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110473** y ficha catastral número, **63190000200080380803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 7,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110474** y ficha catastral número, **0002000000080803800000387, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 8,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110475** y ficha catastral número, **63190000200080379803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 9,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110476** y ficha catastral número, **0002000000080803800000388, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 10,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110477** y ficha catastral número, **0002000000080803800000378, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 11,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110478** y ficha catastral número, **0002000000080803800000389, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 12,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110479** y ficha catastral número **63190000200080377803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 13,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110480** y ficha catastral número **0002000000080803800000390, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 14,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110481** y ficha catastral número **63190000200080376803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 16,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110483** y ficha catastral número **63190000200080375803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 17,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110484** y ficha catastral número **63190000200080392803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 18,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110485** y ficha catastral número **63190000200080374803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 19,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110486** y ficha catastral número **63190000200080373803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 20,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110487** y ficha catastral número **63190000200080393803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 21,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110488** y ficha catastral número **63190000200080394803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 22,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110489** y ficha catastral número **63190000200080395803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 23,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110490** y ficha catastral número **63190000200080396803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA CASA 24,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110491** y ficha catastral número **63190000200080397803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA LT 25,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-110492** y ficha catastral número **63190000200080383803, 1) CM CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA LT TERRENO 25,** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-191945** y ficha catastral número **0002000000080803800000383,** de acuerdo a la documentación presentada en la solicitud.

ARTÍCULO SEGUNDO: - Ordenar por la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío - C.R.Q., visita técnica a costa del interesado al sitio objeto del presente Auto.

ARTÍCULO TERCERO: - **NOTIFIQUESE** el contenido del presente Auto de Inicio al señor **RUBEN DARIO MURILLO RODRIGUEZ**, identificado con cédula número 9.790.272 expedida en Filandia (Q), quien actúa en calidad de representante legal del **CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA**, o quien haga sus veces debidamente constituido, de conformidad



AUTO DE INICIO SRCA-AICA-577-09-23 DEL DIA DOCE (12) DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES (2023), "CONCESION DE AGUAS SUPERFICIALES SOLICITADA POR EL CONDOMINIO CAMPESTRE BOSQUES DE TOSCANA EXPEDIENTE ADMINISTRATIVO No. 8725-23"

Página 6 de 6

con lo preceptuado en la Ley 1437 de 2011, **advirtiéndose que con la expedición del presente Auto no se ha otorgado aún la Concesión de Aguas Superficiales objeto de la solicitud.**

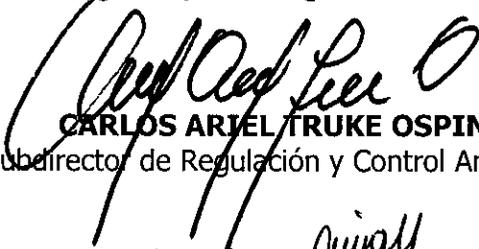
ARTÍCULO CUARTO: - PUBLICAR el presente auto a costa del interesado en el Boletín Ambiental de la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO - C.R.Q.**, de conformidad con el artículo 70 de la Ley 99 de 1993, y la resolución de bienes y servicios, expedida por esta Corporación.

ARTÍCULO QUINTO: - De conformidad con lo establecido por el artículo 69 de la Ley 99 de 1993, cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir en el presente trámite

ARTÍCULO SEXTO: - Contra el presente Acto Administrativo no procede recurso alguno por tratarse de un Auto de Trámite, conforme con el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

Dado en Armenia, Quindío, 12 de septiembre de 2023.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


CARLOS ARIEL TRUKE OSPINA
Subdirector de Regulación y Control Ambiental

Revisión Técnica:

Lina Marcela Alarcón Mora. 
Profesional Especializado.

Proyección Jurídica:

Daniela Álvarez Pava
Abogada 