



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, de fechas dieciséis (16) y dieciocho (18) de enero de dos mil diecisiete (2017), y a su vez modificada por la resolución 1035 del 03 de mayo de 2019 y 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la C.R.Q. y las competencias establecidas en el Decreto 1076 de 2015 y,

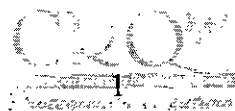
**CONSIDERANDO:**

Que el día 26 de mayo del año 2015, el Gobierno Nacional expidió el Decreto 1076 de 2015 **"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"**, en el cual incorporó gran parte de la normatividad Ambiental que rige en el territorio Colombiano, entre las normas concentradas está el Decreto 1541 de mil novecientos setenta y ocho (1978) el cual en su momento reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, así como también el Decreto 3930 de 2010, el cual derogó el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, además de los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978. Teniendo con esto que el Decreto 1076 de 2015 reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos, modificado por el Decreto 050 del 2019.

Que el día diecinueve (19) de agosto de dos mil veintitrés (2023), la señora **FULVIA AMOROCHO GUEVARA** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.893.684, quien actúa en calidad de **APODERADA** del señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 18.388.158, ostentando en calidad de **COPROPIETARIO** del predio denominado **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, presentó a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO -C.R.Q.** Formato Único Nacional de Solicitud de Permiso de Vertimientos con radicado No. **9351 DE 2023**, acorde con la siguiente información:

**ASPECTOS TÉCNICOS Y AMBIENTALES GENERALES**

| INFORMACIÓN GENERAL DEL VERTIMIENTO                                                              |                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nombre del predio o proyecto                                                                     | 1) CO CERRADO PARC LOS NARANJOS<br>PRPIEDAD HORIZONTAL LT2 |
| Localización del predio o proyecto                                                               | Vereda Hojas Anchas del Municipio de Circasia (Q.)         |
| Código catastral                                                                                 | Sin Información                                            |
| Matricula Inmobiliaria                                                                           | 280-243211                                                 |
| Área del predio según Certificado de Tradición                                                   | 3000m <sup>2</sup>                                         |
| Área del predio según SIG-QUINDIO                                                                | Sin Información                                            |
| Área del predio según Geo portal – IGAC                                                          | 114000m <sup>2</sup>                                       |
| Fuente de abastecimiento de agua                                                                 | Empresas Publicas del Quindío EPQ                          |
| Cuenca hidrográfica a la que pertenece                                                           | Rio Quindío.                                               |
| Tipo de vertimiento (Doméstico / No Domestico)                                                   | Domestico.                                                 |
| Tipo de actividad que genera el vertimiento.<br>(vivienda, industrial, Comercial o de Servicios) | Domestico.                                                 |





RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Ubicación de la infraestructura generadora del vertimiento vivienda (coordenadas geográficas).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Lat: 4°34'18.75"N Long: -75°39'50.23" W |
| Ubicación del vertimiento (coordenadas geográficas).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Lat: 4°34'20"N Long: -75°39'51" W       |
| Nombre del sistema receptor del vertimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Suelo                                   |
| Área de Infiltración del vertimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 22.5m <sup>2</sup>                      |
| Caudal de la descarga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0.034Lt/seg.                            |
| Frecuencia de la descarga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 30 días/mes                             |
| Tiempo de la descarga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18 días/mes                             |
| Tipo de flujo de la descarga                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intermitente                            |
| <b>Imagen No. 1. Ubicación general del Predio</b><br> <div><p>Consulta Catastral</p><p>Número predial: 631960002000000070025000000000<br/>Número predial (entfernt): 6319600002000070025000<br/>Municipio: Circasia, Quindío<br/>Dirección: LOS NARANJOS LA CRISTALINA<br/>Área del terreno: 114000.69 m<sup>2</sup><br/>Área de construcción: 440 m<sup>2</sup><br/>Destino económico: AGROPECUARIO<br/>Número de construcciones: 5</p><p>Construcciones:<br/>Construcción #1<br/>Construcción #2</p></div> <p>Fuente: Geo portal del IGAC, 2023</p> |                                         |
| <b>OBSERVACIONES:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |

Que, por reunir los requisitos legales, especialmente a lo estipulado en el artículo 2.2.3.3.5.2 (artículo 42 del Decreto 3930 de 2010), modificado por el Decreto 50 de 2018, mediante acto administrativo con radicado **No. SRCA-AITV-496-08-2023** del día 18 de agosto del año 2023, se profirió auto de iniciación de trámite de vertimientos el cual fue notificado por correo electrónico el día 18 de agosto de 2023 al señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA**, COPROPIETARIO del predio objeto de solicitud mediante oficio con radicado 12232.

CONSIDERACIONES TECNICAS

Que el Ingeniero Ambiental **JUAN CARLOS AGUDELO**, Contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q. realiza visita técnica el día 01 de septiembre de 2023 al predio denominado: **PARCELACIÓN LOS NARANJOS LOTE 2** ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del municipio de **CIRCASIA (Q)**, en la cual se evidenció lo siguiente:

"Se realiza visita al predio de la solicitud encontrando: vivienda campestre en construcción la cual contará de 3 habitaciones, 1 cocina, 3 baños, 1 patio de ropas, en el momento la obra avanza en aproximadamente 60 %.  
Se cuenta con un STARD prefabricado convencional de 2000 lts de capacidad aun sin entrar en funcionamiento, pero si instalado dentro de mortero protegido por hormigón. La disposición final es un pozo de absorción de aproximadamente 1.50m. El predio linda con más predios campestres en construcción. "

Que para el día 08 de septiembre del año 2023, el Ingeniera Ambiental **JUAN CARLOS AGUDELO**, Contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q., evaluó técnica y ambientalmente la documentación allegada por el usuario y emitió concepto técnico para trámite de permiso de vertimientos, en el cual manifestó lo siguiente:





RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"

CONCEPTO TÉCNICO PARA TRÁMITE DE PERMISOS DE VERTIMIENTOS – CTPV - 301 - 2023

|                |                                        |
|----------------|----------------------------------------|
| FECHA:         | 08 de Septiembre de 2023               |
| SOLICITANTE:   | José Remberto Amorocho Guevara & otro. |
| EXPEDIENTE N°: | 9351 de 2023                           |

1. OBJETO

Evaluar la propuesta técnica presentada por el solicitante, teniendo en cuenta los parámetros mínimos de diseño del sistema de tratamiento y disposición final de **aguas residuales domésticas** según las recomendaciones técnicas generales y las establecidas por el Reglamento Técnico para el Sector de Agua potable y Saneamiento Básico RAS, adoptado mediante Resolución 0330 de 2017.

2. ANTECEDENTES

1. Solicitud de permiso de vertimientos radicada el 14 de Agosto del 2023.
2. Auto de inicio de trámite de permiso de vertimiento SRCA-AITV-496-08-2023 del 18 de Agosto de 2023 y notificado por correo electrónico con No. 12232 del 18 de Agosto de 2023.
3. Expedición del Decreto 050 de 2018, que modificó al Decreto 1076 de 2015.
4. Visita técnica de verificación de estado y funcionamiento del sistema de tratamiento de aguas residuales con acta N° (Sin Información) del 01 de Septiembre de 2023.

3. ASPECTOS TÉCNICOS Y AMBIENTALES GENERALES

| INFORMACIÓN GENERAL DEL VERTIMIENTO                                                           |                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| Nombre del predio o proyecto                                                                  | 2) CO CERRADO PARC LOS NARANJOS PRPIEDAD HORIZONTAL LT2 |
| Localización del predio o proyecto                                                            | Vereda Hojas Anchas del Municipio de Circasia (Q.)      |
| Código catastral                                                                              | Sin Información                                         |
| Matricula Inmobiliaria                                                                        | 280-243211                                              |
| Área del predio según Certificado de Tradición                                                | 3000m <sup>2</sup>                                      |
| Área del predio según SIG-QUINDIO                                                             | Sin Información                                         |
| Área del predio según Geo portal – IGAC                                                       | 114000m <sup>2</sup>                                    |
| Fuente de abastecimiento de agua                                                              | Empresas Publicas del Quindío EPQ                       |
| Cuenca hidrográfica a la que pertenece                                                        | Rio Quindío.                                            |
| Tipo de vertimiento (Doméstico / No Domestico)                                                | Domestico.                                              |
| Tipo de actividad que genera el vertimiento. (vivienda, industrial, Comercial o de Servicios) | Domestico.                                              |
| Ubicación de la infraestructura generadora de vertimiento vivienda (coordenadas geográficas). | Lat: 4°34'18.75"N Long: -75°39'50.23" W                 |
| Ubicación del vertimiento (coordenadas geográficas).                                          | Lat: 4°34'20"N Long: -75°39'51" W                       |
| Nombre del sistema receptor del vertimiento                                                   | Suelo                                                   |
| Área de Infiltración del vertimiento                                                          | 22.5m <sup>2</sup>                                      |
| Caudal de la descarga                                                                         | 0.034Lt/seg.                                            |
| Frecuencia de la descarga                                                                     | 30 días/mes                                             |
| Tiempo de la descarga                                                                         | 18 días/mes                                             |
| Tipo de flujo de la descarga                                                                  | Intermitente                                            |
| Imagen No. 1. Ubicación general del Predio                                                    |                                                         |

3

## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"

| Consulta Catastral                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Número predio: 631900002000000070025000000000<br/>Número predio (anterior): 63190000200010025000<br/>Municipio: Circasia, Quindío<br/>Dirección: LOS NARANJOS LA CRISTALINA<br/>Área del terreno: 114000.69 m<sup>2</sup><br/>Área de construcción: 440 m<sup>2</sup><br/>Destino planeado: ASHORE CUARNO<br/>Número de construcciones: 5</p> <p>Construcciones:<br/>Construcción #1:<br/>Construcción #2:</p> |

Fuente: Geo portal del IGAC, 2023

OBSERVACIONES:

### 4. REVISIÓN DE LOS ASPECTOS Y CONDICIONES TECNICAS PROPUESTAS

#### 4.1. ACTIVIDAD QUE GENERA EL VERTIMIENTO.

La actividad generadora del vertimiento es domestica de una vivienda campestre con capacidad de 10 personas.

#### 4.2. SISTEMA PROPUESTO PARA MANEJO DE AGUAS RESIDUALES

Trampa de grasas: La trampa de grasas está propuesta en material de mampostería, para el pretratamiento de las aguas residuales provenientes de la cocina, con dimensiones 0.40m de Largo X 1.20m de ancho X 0.70m de profundidad para un volumen final de 336 litros.

Tanque séptico: En memoria de cálculo y planos se muestra que el tanque séptico es tipo cónico en prefabricado convencional, el cual posee dimensiones de 1.65m de Ø (Diámetro), y 1.07m de altura útil, con un volumen final fabricado de 2000 Litros

Filtro Anaerobio de Flujo Ascendente FAFA: En memoria de cálculo y planos se muestra que el Filtro FAFA, corresponde a un tanque tipo cónico en prefabricado convencional, el cual posee dimensiones de 1.65m de Ø (Diámetro), y 1.0m de altura útil, con un volumen final fabricado de 2000 Litros.

Disposición final del efluente: Como disposición final de las aguas residuales domésticas tratadas se diseña un pozo de absorción. La tasa de percolación obtenida a partir de los ensayos realizados en el sitio es de 10 min/pulgada, de absorción media rápida. Se obtiene un área de absorción de 22.5m<sup>2</sup>. Con un diámetro mínimo de 2 metros obteniendo una altura útil de 2.90 metros de profundidad.

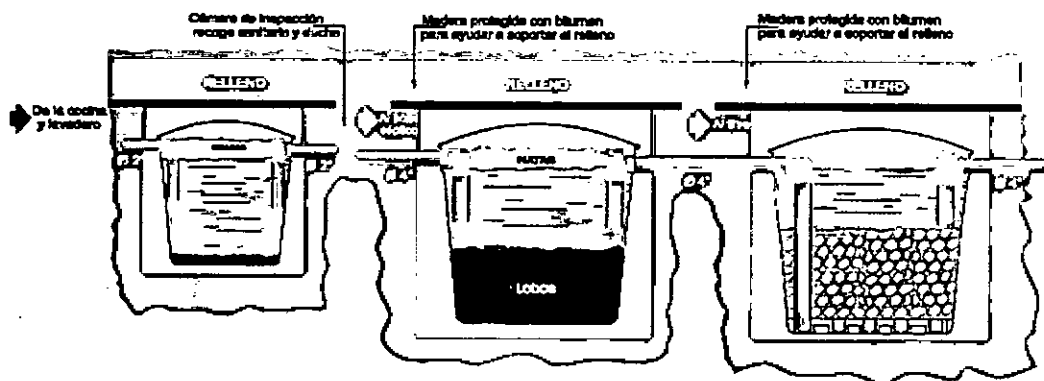


Imagen 1. Esquema corte de Tanque Séptico y FAFA.

#### 4.3. REVISIÓN DE LAS CARACTERISTICAS FISICOQUIMICAS DEL VERTIMIENTO DE CONFORMIDAD A LA NORMA DE VERTIMIENTOS VIGENTE.



## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

### ***Caracterización actual del vertimiento existente o estado final previsto para el vertimiento proyectado de conformidad con la norma de vertimientos vigente:***

*Las aguas residuales domésticas cuentan con unas características ya conocidas. Cuando se originan en una vivienda familiar, los caudales y por lo tanto las cargas contaminantes son similares entre sí, y en consecuencia, dado el bajo impacto de vertimientos de esta magnitud y características y asumiendo que para sistemas de tipo convencional (aquellos conformados por trampa de grasas, tanque séptico y filtro anaerobio) se obtiene la remoción de carga contaminante requerida (80% en DBO, SST y Grasas y Aceites), se considera que una caracterización presuntiva de estas aguas residuales domésticas ofrece suficiente información del vertimiento de entrada y salida del STARD.*

#### **4.4. OTROS ASPECTOS TÉCNICOS**

##### **4.4.1. PLAN DE CIERRE Y ABANDONO (DECRETO 50 DE 2018)**

*El plan de cierre contempla las actividades de limpieza, manejo y disposición final de los residuos generados en la etapa de desmantelamiento, presenta dentro de su propuesta el uso final que se le dará al suelo garantizando el uso de acuerdo a las dinámicas propias de la zona, señalando medidas de restauración morfológica y restablecimiento de la cobertura vegetal.*

##### **4.4.2. EVALUACION AMBIENTAL DEL VERTIMIENTO**

*La actividad generadora del vertimiento es doméstica, y por lo tanto de acuerdo con los artículos 2.2.3.3.5.2 y 2.2.3.3.5.3 del Decreto 1076 de 2015 (artículos 42 y 43 del Decreto 3930 de 2010), modificado por el Decreto 50 del 2018, la presente solicitud de permiso de vertimientos **no** requiere dar cumplimiento a este requisito.*

##### **4.4.3. PLAN DE GESTION DEL DEL RIESGO PARA EL MANEJO DEL VERTIMIENTO**

*La actividad generadora del vertimiento es doméstica, y por lo tanto de acuerdo con los artículos 2.2.3.3.5.2 y 2.2.3.3.5.3 del Decreto 1076 de 2015 (artículos 42 y 43 del Decreto 3930 de 2010), modificado por el Decreto 50 del 2018 la presente solicitud de permiso de vertimientos **no** requiere dar cumplimiento a este requisito.*

#### **5. RESULTADOS DE LA VISITA TÉCNICA**

*De acuerdo con lo consignado en el acta de visita No. Sin Información del 01 de Septiembre de 2023, realizada por el ingeniero Juan Carlos Agudelo, contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q., se encontró lo siguiente:*

- *Vivienda campestre en construcción la cual constará de 3 habitaciones, 1 cocina, 3 baños, 1 patio de ropa, en el momento la obra avanza en aproximadamente un 60%.*
- *Se cuenta con un STARD en prefabricad convencional de 2000Lts de capacidad aun sin entrar en funcionamiento pero si instalado dentro de mortero protegido por hormigón.*
- *La disposición final es a pozo de absorción de aproximadamente 1.5m de diámetro.*
- *El predio linda con más predios campestres en construcción.*

2023  
OCT 31  
15:00  
P. J. Agudelo

## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

### 5.1. CONCLUSIONES DE LA VISITA TÉCNICA

*La visita técnica determina lo siguiente:*

*El sistema está instalado inconforme a la propuesta pero aun no opera porque ni se ha ocupado la vivienda.*

### 6. CONCLUSIONES DE LA REVISIÓN DE LAS CONDICIONES TECNICAS.

*Las memorias técnicas de diseño y planos presentados proponen un STARD mixto en prefabricado convencional de 2000Lts*

*La documentación técnica presentada, se encuentra debidamente diligenciada y completa en su componente técnico, con lo cual permite realizar el concepto técnico a lugar, especificando de manera clara cada uno de los procesos y estudios técnicos realizados para cumplir toda la normativa y requerimientos solicitados para tomar decisión técnica de fondo sobre la propuesta presentada en la solicitud del permiso.*

### 7. ASPECTOS DE ORDENAMIENTO Y DETERMINANTES AMBIENTALES

#### 7.1. CONCEPTO DE USO DE SUELO EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL COMPETENTE

*De acuerdo con la certificación N° 111 expedida el 14 de Julio de 2022 por secretario de infraestructura administración municipal, del Municipio de circasia, mediante el cual se informa que el predio denominado CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDA NARANJOS LOTE 2, identificado con código catastral No. Sin Información, y matricula inmobiliaria No. 280 -243211 se encuentra en el Área rural del municipio de circasia:*

**PERMITIR:** Bosque Protector, investigación, ecoturismo, agroturismo, acuaturismo, educación ambiental, conservación, recreación pasiva.

**LIMITAR:** Bosque protector productor, sistema agroforestales, silvopastoriles con aprovechamiento colectivos, vertimiento de aguas, extracción de material de arrastre.

#### 7.2. REVISION DE DETERMINANTES AMBIENTALES



Imagen 1 Tomada de google Earth

*Según el SIG Quindío y google Earth, el predio se encuentra fuera de los polígonos de Distritos de Conservación de Suelos, del Distrito Regional de Manejo Integrado de la Cuenca Alta del Río Quindío (DRMI), así como de la reserva forestal central y la zonificación ley 2da. Se observa un curso de agua cercano al predio, el cual se encuentra a 36m de distancia de las disposiciones finales lo cual cumple con las distancias mínimas de retiro con respecto a puntos de infiltración.*



## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**Por tanto, se debe tener en cuenta el artículo 2.2.1.1.18.2. Protección y conservación de los bosques.** Del Decreto 1076 de 2015, en el cual se establece que la protección de los bosques, los propietarios de predios están obligados a:

- Mantener cobertura boscosa dentro del predio las áreas forestales protectoras.
- una franja de protección para nacimientos de 100 metros a la redonda y para fuentes hídricas sean permanentes o no, de 30 metros, a lado y lado en cauces de ríos, quebradas y arroyos. Y paralela a las líneas de mareas máximas a cada lado de los causes de los ríos.
- Proteger los ejemplares de especie de fauna y flora silvestre vedadas que existan dentro del predio.

*El predio se encuentra en suelo con capacidad de uso clase 3.*

### 8. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. *La adecuada remoción de carga contaminante por parte de los sistemas sépticos, es efectiva cuando además de estar adecuadamente instalados, el número de contribuyentes no supera la capacidad instalada, se separan adecuadamente las grasas y las aguas lluvias, las aguas residuales a tratar son de origen estrictamente doméstico y se realizan los mantenimientos preventivos como corresponde.*
2. *Es indispensable tener presente que una ocupación de la vivienda superior a las personas establecidas, así sea temporal, puede implicar ineficiencias en el tratamiento del agua residual que se traducen en remociones de carga contaminante inferiores a las establecidas por la normativa ambiental vigente (Decreto 50 del 16 de enero de 2018).*
3. *Cumplir las disposiciones técnicas y legales relativas a la ubicación del sistema de tratamiento y disposición final de aguas residuales, de acuerdo a lo establecido por el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, RAS, adoptado mediante Resolución 0330 de 2017; al Decreto 1076 de 2015 (compiló el Decreto 3930 de 2010 (MAVDT), modificado por el Decreto 50 de 2018 y demás normas vigentes aplicables. Localizar en terrenos con pendientes significativas, pueden presentarse eventos de remociones en masa que conllevan problemas de funcionamiento, colapso del sistema y los respectivos riesgos ambientales.*
4. *La distancia mínima de cualquier punto de la infiltración a viviendas, tuberías de agua, pozos de abastecimiento, cursos de aguas superficiales (quebradas, ríos, etc) y cualquier árbol, serán de 5, 15, 30, 30 y 3 metros respectivamente.*
5. *Si se va a realizar algún tipo de modificación en calidad o cantidad del vertimiento, y/o adición a los sistemas de tratamiento de aguas residuales propuestos en las memorias técnicas, como así mismo la construcción de más sistemas de tratamiento, se debe informar a la Corporación Autónoma regional del Quindío para realizar las adecuaciones y modificación técnicas y jurídicas al permiso de vertimientos otorgado.*
6. *El sistema de tratamiento debe corresponder al diseño propuesto y aquí avalado y cumplir con las indicaciones técnicas correspondientes.*
7. *En cualquier caso, el vertimiento de las aguas residuales no se debe realizar sin el tratamiento de las mismas antes de la disposición final.*

### 9. CONCLUSIÓN

Como resultado de la evaluación técnica de la documentación contenida en el expediente No. 9351 - 23 Para el predio 1)

Firma: [Firma manuscrita]

**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

CO\_CERRADO\_PARC\_LOS\_NARANJOS\_PRPIEDAD\_HORIZONTAL\_LT2, de la Vereda Hojas anchas del Municipio \_Circasia\_(Q.), Matrícula Inmobiliaria No. \_280 – 243211\_, ficha catastral \_SIN INFORMACION\_, donde se determina:

- **El sistema de tratamiento de aguas residuales domesticas propuesto como solución individual de saneamiento, es acorde a los parámetros y criterios técnicos establecidos en la Resolución 0330 de 2017** que adopta el Reglamento Técnico para el Sector de Agua potable y Saneamiento Básico RAS. lo anterior teniendo como base la capacidad de las unidades del STARD propuesto en el predio, para lo cual la contribución de aguas residuales debe ser generada hasta por máximo **08** contribuyentes permanentes.
- **AREA DE DISPOSICION DEL VERTIMIENTO:** para la disposición final de las aguas generadas en el predio se determinó un área necesaria de 22.5m<sup>2</sup> las mismas fueron designadas en las coordenadas geográficas Lat: 4°34'20"N Long: -75°39'51" W, las mismas Corresponden a una ubicación del predio con altitud 1770 msnm. El predio colinda con predios con uso campestres (según plano topográfico allegado).
- Se resalta que los suelos de protección según el artículo 2.2.2.1.2.11 del Decreto 1076 de 2015 "Está constituido por las zonas y áreas de terrenos localizados dentro de cualquiera de las clases de suelo de que trata la Ley 388 de 1997 y que tiene restringida la posibilidad de urbanizarse debido a la importancia estratégica para la designación o ampliación de áreas protegidas públicas o privadas, que permitan la preservación, restauración o uso sostenible de la biodiversidad, de importancia municipal, regional o nacional.", en este sentido el suelo de protección corresponde a determinante según lo dispuesto en Artículo 10 de la Ley 388 de 1997 y constituyen normas de superior jerarquía, por tanto, para el caso en particular del permiso de vertimientos el Decreto 1076 de 2015 Artículo 2.2.3.3.5.2. parágrafo 1 "En todo caso cuando no exista compatibilidad entre los usos del suelo y las determinantes ambientales establecidas por la autoridad ambiental competente para el Ordenamiento Territorial, estas últimas de acuerdo con el artículo 10 de la Ley 388 de 1997 o la norma que lo modifique, adicione o sustituya, prevalecerán sobre los primeros".
- **La documentación presentada también debe pasar a un análisis jurídico integral, análisis de determinantes ambientales, análisis de compatibilidad de uso del suelo según lo establecido en los instrumentos de planificación y ordenamiento territorial y los demás que el profesional asignado determine.** (...)"

**Es necesario aclarar que, si se va a realizar algún tipo de modificación en calidad o cantidad del vertimiento, y/o adición a los sistemas de tratamiento de aguas residuales propuestos en las memorias técnicas, como así mismo la construcción de más sistemas de tratamiento, se debe informar a la Corporación Autónoma regional del Quindío para realizar las adecuaciones y modificaciones técnicas y jurídicas al permiso de vertimientos otorgado.**

Que una vez analizado el expediente y la documentación e información contenidas en él, se pudo evidenciar que en el concepto técnico del día 08 de septiembre de 2023, el Ingeniero Ambiental da viabilidad técnica para el otorgamiento del permiso, encontrando con esto que el sistema de tratamiento de aguas residuales propuesto es el indicado para mitigar los impactos ambientales que se pudieran llegar a presentar por los vertimientos generados de la vivienda en construcción.





**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

Que en este sentido, el COPROPIETARIO ha solicitado la legalización del sistema de manejo de aguas residuales, por medio del permiso de vertimiento, donde ha manifestado que en el predio objeto de la solicitud, se encuentra en construcción una vivienda, la cual según el componente técnico se puede evidenciar que según la propuesta presentada para la legalización de tal sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas, es el indicado para evitar posibles afectaciones a los recursos suelo y agua, provenientes de vertimientos. **También comprende esta Subdirección que el otorgamiento del permiso de vertimientos permitirá a los propietarios que de encontrarse factible por la autoridad competente, el dueño lo disfrute, pero mitigando los impactos ambientales que podrían generarse, teniendo con esto que se daría uso, goce y explotación al predio, esto en completa armonía con los recursos naturales, y para este fin se considera esta subdirección indispensable, que de la vivienda construida, se implemente el respectivo sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas y la debida disposición final, pues con esto se garantizaría el disfrute pleno del bien privado, en condiciones óptimas y la conservación del ambiente, previniendo y/o mitigando los impactos ambientales que se puedan presentar por el ejercicio, uso y goce del derecho, entendiendo esto como la ecologización de las libertades que se tienen como COPROPIETARIO.**

Que es importante precisar que el análisis del otorgamiento o negación del permiso de vertimientos, se hace desde la valoración de los derechos fundamentales, incluido en estos la no afectación al derecho fundamental al ambiente sano el cual se encuentra consagrado en el artículo 79 de la Constitución Política de Colombia de 1991, el cual, en su tenor literal, dispone lo siguiente:

*"Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo.*

*Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de esos fines".*

Que en este sentido cabe mencionar que es de vital importancia determinar si el vertimiento que se pretende legalizar, ya se está generando, si existe o no un sistema construido, o si simplemente es con el ánimo de llevarse a cabo a través del tiempo, presupuestos estos que son indispensables para esta subdirección al momento de tomar una decisión de fondo que resuelva la solicitud, toda vez que el fin primordial es la protección del ambiente y en tal sentido es que se hace indispensable determinar si el sistema propuesto es el indicado para mitigar los impactos que se podrían generar producto de los vertimientos generados por el desarrollo del proyecto y en caso de que se encuentre construido o que se esté desarrollando el proyecto que logre mitigar los impactos por este generados en cuanto a vertimientos se refiere, en cuanto la protección del ambiente, a su tratamiento como derecho fundamental y su prevalencia. Ha reiterado la corte constitucional en su sentencia T-536 de 1992:

**COPROPIETARIO**  
19 OCT 2023  
Firma y sello del funcionario



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

*"El ambiente sano y ecológicamente equilibrado es un derecho Constitucional fundamental, pues su violación atenta directamente contra la perpetuación de la especie humana y, en consecuencia, con el derecho más fundamental del hombre: la vida. El derecho a la salud y a la vida son derechos fundamentales porque son esenciales al hombre, la salud se encuentra ligada al medio ambiente que le rodea y que dependiendo de las condiciones que éste le ofrezca, le permitirá desarrollarse económica y socialmente a los pueblos, garantizándoles su supervivencia. Existen unos límites tolerables de contaminación que al ser traspasado constituyen un perjuicio para el medio ambiente y la vida, que no pueden ser justificables y por lo tanto exigen imponer unos correctivos."*

Que de acuerdo al análisis jurídico realizado al certificado de tradición del predio denominado: **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, se desprende que el predio cuenta con una apertura del 01 de diciembre de 2021 y el fundo tiene un área 3000 m<sup>2</sup>, lo que evidentemente es violatorio de los tamaños mínimos de acuerdo a la Resolución 041 del año 1996 del INCORA, en la ley 160 de 1994, incorporada como determinante ambiental en la Resolución 1688 del 29 de junio de 2023 emanada de la Dirección General de la C.R.Q. y que mediante la Resolución No. 041 de 1996 se determinó que para el municipio de Circasia (Q) es de 4 a 10 hectáreas, es decir de 40.000 a 100.000 metros cuadrados, condiciones que no se cumplen en este predio objeto de solicitud, toda vez que el lote **tiene un área de 3000 M2**, además por tratarse de un predio ubicado en ZONA RURAL tal y como lo indica el concepto uso de suelos y norma urbanística No.111 con fecha del 14 de julio de 2022 el cual fue expedido por el secretario de infraestructura del Municipio de Circasia Quindío (Q), quien es la autoridad competente para tratar y definir estos aspectos.

Sin embargo, es pertinente traer a colación la línea jurídica establecida por el comunicado interno OAJ-327-2023, proferido por la Oficina Asesora Jurídica de la Corporación Autónoma Regional del Quindío se le dará aplicabilidad al Decreto 034 de 2010.

Decreto 034-1 del 03 de junio de 2010 **"POR EL CUAL SE ADOPTA LA DELIMITACIÓN DE LOS CENTROS POBLADOS RURALES, SE DEFINEN Y DELIMITAN LAS AREAS PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA CAMPESTRE Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"**, en el cual se encuentra el lote madre denominado LOS NARANJOS identificado con ficha catastral 63190000200070025000.

Así mismo el Decreto en mención define que esta área puede ser objeto de subdivisión hasta por 3000M2 según estudios adelantados por la Corporación Autónoma Regional del Quindío, teniendo en cuenta los términos del decreto 097 de 2006 y 3600 de 2008, compilados en el decreto 1077 de 2015. Posteriormente adoptados por la Resolución 720 de 2010, de la CRQ la cual establece las determinantes ambientales para el Departamento del Quindío.



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

Esta entidad se permite manifestar que tal y como quedó plasmado líneas atrás al proyecto LOS NARANJOS, le aplica el decreto 034 de 2010 "POR EL CUAL SE ADOPTA LA DELIMITACION DE LOS CENTROS POBLADOS RURALES, SE DEFINE Y SE DELIMITAN LAS AREAS PARA CONSTRUCCION DE VIVIENDA CAMPESTRE Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES"

Ahora bien, revisado nuevamente el expediente contentivo de la solicitud de permiso de vertimientos número 9351-23, se pudo evidenciar varias situaciones y consideraciones de orden jurídico, que sirven de fundamento para resolver la solicitud, entre los cuales como se manifestó anteriormente se encuentra la línea jurídica trazada por la oficina Asesora jurídica de la CRQ, contenida en el comunicado interno OAJ-327-2023 suscrito por el Doctor JHOAN SEBASTIAN PULECIO GÓMEZ Jefe de la Oficina Jurídica de la Corporación Autónoma Regional del Quindío CRQ, en el cual se indica de manera literal:

**"(...)**

*En virtud a la solicitud de concepto jurídico requerido a través del Comunicado relacionado en el asunto, de forma sumaria me permito exponer:*

*De los antecedentes narrados se puede colegir que la hipótesis planteada de forma particular conlleva a un pronunciamiento de esta Oficina asesora en el sentido de determinar si se puede inaplicar un acto administrativo que presuntamente resulta lesivo del orden legal superior; para ello debe primero traerse a colación lo previsto en el artículo 88 de la Ley 1437 de 2011 que señala:*

*"Los actos administrativos se presumen legales mientras no hayan sido anulados por la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo."*

*Para el caso particular debe resaltarse que los acuerdos municipales constituyen la forma a través de la cual los Concejos adoptan las decisiones a su cargo, y su naturaleza jurídica es la de ser actos administrativos; conforme lo anterior, el Acuerdo 034 de 2010 "Por el cual se adopta la delimitación de los centros poblados rurales, se definen y delimitan las áreas para construcción de vivienda campestre y se dictan otras disposiciones", expedido por el Concejo Municipal de Circasia, es un acto administrativo, el cual, como se reseñara en el párrafo anterior, y por mandato del legislador, se presume legal hasta tanto no haya sido declarada su nulidad por parte de la Jurisdicción Contencioso Administrativo, y mientras ello no ocurra, los efectos jurídicos que se derivan del mismo, y de igual forma las disposiciones contenidas en este, son de obligatorio cumplimiento en la jurisdicción sobre la cual recaen facultades al cuerpo colegiado, ello en consonancia del principio de seguridad jurídica.*

*Ahora, resulta también imperioso precisar para el caso que nos ocupa, que la llamada "excepción de ilegalidad", que no es otra que la facultad o posibilidad de inaplicar un acto administrativo que resulte lesivo del orden jurídico superior, está vedada única y exclusivamente en su aplicación, a los jueces administrativos, así lo ha determinado la Corte Constitucional y dicha teoría ha sido acogida en múltiples pronunciamientos por parte de la Sección Tercera del Consejo de Estado, de esta*



**RESOLUCIÓN No: 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

*última Corporación puede resaltarse la Sentencia 23650 del 25 de mayo de 2011, que analizó:*

*"La Corte Constitucional puso de presente, además, que tal facultad de Inaplicar actos administrativos contrarios a las normas superiores, se reserva a la jurisdicción contencioso-administrativa. Fundamentó su decisión en el hecho de que los fenómenos jurídicos de excepción de inconstitucionalidad y excepción de ilegalidad distan de ser análogos.*

*A su juicio, el principio que rige la operatividad del Estado de Derecho es el de la obligatoriedad y ejecutabilidad de las normas que profieren los organismos y las autoridades competentes, de modo que la norma jurídica, independientemente de su jerarquía, obliga a sus destinatarios y es deber de las autoridades públicas, en el ámbito de las atribuciones que a cada una de ellas corresponda, hacerla efectiva:*

*(...)*

*Asimismo, el juez constitucional estimó que la existencia de una justicia administrativa de rango constitucional impide que cualquier persona pueda pretextar ilegalidad de un acto administrativo para desobedecerlo:*

*(...)*

*De lo anterior se colige que sólo la jurisdicción contencioso-administrativa puede hacer uso de la llamada "excepción de ilegalidad", y ello podría hacerlo, obviamente cuando media un vicio de incompetencia. Sin embargo, en el caso sub examine no se reúnen las condiciones para que ello suceda."*

*Corolario a lo anterior, toda Entidad Pública debe acatar los actos administrativos so pena, que su desconocimiento con base en la aplicación de la excepción de ilegalidad, conlleve a una arbitrariedad por parte de la misma, pues no solo está claro que esta excepción solo es atribución de Impetrarse por parte de un Juez de la República, sino además, que los actos administrativos expedidos por una autoridad, de cualquier orden, gozan de presunción de legalidad hasta tanto no sean declarados nulos por la rama jurisdiccional del Estado.*

*Una vez expuestas las líneas que anteceden, resulta claro para esta Oficina Asesora que toda Entidad Pública debe dar aplicación a los preceptos o mandatos contenidos en el Acuerdo 034 de 2010 expedido por el Concejo Municipal de Circasia (Q), en virtud de la presunción de legalidad de la cual se encuentra revestido. (...) "*

De igual manera, es necesario tener en cuenta el concepto Técnico CTPV-301-2023 del día 08 de septiembre de 2023, donde el ingeniero civil da viabilidad técnica a la documentación que reposa en el expediente **9351 de 2023**, la cual soporta la estructura, modelo y diseños del sistema de tratamiento de aguas residuales.

Ahora bien, y como resultado del análisis del Certificado de Tradición y Libertad del predio **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-**



RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"

**243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION** se pudo evidenciar que cuenta con una fecha de apertura del 01 de diciembre del año 2021, y el fundo tiene un área de 3.000 metros cuadrados, lo que evidentemente no es violatorio a los tamaños mínimos contemplados en el decreto 034 de 2010, el cual estipula que del predio madre LOS NARANJOS identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-83445** y ficha catastral No. **63190000200070025000**, podría ser objeto de subdivisión por hasta 3.000 M2; por lo tanto y teniendo en cuenta que el predio LOTE # 2 fue objeto de parcelación del lote madre LOS NARANJOS cumpliendo con las densidades máximas de parcelación para vivienda campestre en el municipio de Circasia (Q), densidades que posteriormente que fueron adoptadas en la Resolución 1688 de 2023, y a su vez actualizada mediante la Resolución No. 001688 del 29 de junio de 2023 "POR MEDIO DE LA CUAL SE ACTUALIZAN Y COMPILAN LAS DETERMINANTES AMBIENTALES DE SUPERIOR JERARQUÍA PARA LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO EN LA JURISDICCIÓN DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO-CRQ Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES", tal y como se evidencia a continuación:

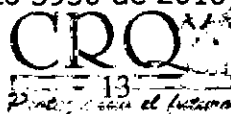
| Municipio  | Densidad Máxima de vivienda campestre total predios # | Densidad en Áreas de Vivienda Campestre (m²) |
|------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Armenia    | 3                                                     | 3100                                         |
| Buenavista | 1                                                     | 11000                                        |
| Calarcá    | 3                                                     | 3700                                         |
| Circasia   | 3                                                     | 3000                                         |
| Córdoba    | 1                                                     | 7700                                         |
| Filandia   | 1                                                     | 14500                                        |
| Génova     | 2                                                     | 5200                                         |
| La Tebaida | 1                                                     | 10800                                        |
| Montenegro | 1                                                     | 9500                                         |
| Pijao      | 2                                                     | 4000                                         |
| Quimbaya   | 1                                                     | 9100                                         |
| Salento    | 1                                                     | 8100                                         |

Fuente: Corporación Autónoma Regional del Quindío, CROQ. 2009

Decreto 034 de 2010, que a partir de la fecha en consideración a la línea trazada por la Oficina Asesora Jurídica de la Corporación Autónoma Regional del Quindío se le dará aplicabilidad.

Que con todo lo anterior tenemos que la vivienda que se encuentra en construcción dentro del predio objeto de solicitud, cuenta con un sistema de tratamiento de aguas residuales, que se implementó para mitigar los posibles impactos que genere la actividad doméstica en la vivienda, la competencia de esta subdirección está dada únicamente para determinar la viabilidad del sistema de tratamiento de aguas residuales que se puedan generar; pero no para autorizar o negar construcciones, pues eso corresponde a otras autoridades, y es en este sentido es que esta Subdirección amparada en lo manifestado por la corte constitucional, podrá definir sobre el otorgamiento o negación del permiso de vertimientos; con todo lo anterior la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CROQ, decidirá de fondo a la solicitud, lo cual se dispondrá en la parte RESOLUTIVA del presente acto administrativo.

Que, en virtud de lo anterior, se realiza la presente **RESOLUCION DE PERMISO DE VERTIMIENTOS**, por medio de la cual se toma una decisión de fondo a una solicitud, tal como lo establece el numeral 6 del artículo 2.2.3.3.5.5 de la sección 5 del Decreto 1076 de 2015 (decreto 3930 de 2010).





## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

### CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que el artículo 79 de la Carta Política indica que: *"Todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La Ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo"*.

*Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines."*

Que el artículo 80 ibídem, establece que: *"El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su Conservación, restauración o sustitución..."*

Que el artículo 132 ibídem, establece en lo relativo al uso, conservación y preservación de las aguas que: *"Sin permiso, no se podrán alterar los cauces, ni el régimen y la calidad de las aguas, ni intervenir su uso legítimo."*

Que el artículo 2.2.3.2.20.5 de la sección 20 del Decreto 1076 de 2015, modificado por el Decreto 50 de 2018 (Decreto 1541 de 1978, en el artículo 211), establece: *"Se prohíbe verter, sin tratamiento, residuos sólidos, líquidos o gaseoso, que puedan contaminar o eutroficar las aguas, causar daño o poner en peligro la salud humana o el normal desarrollo de la flora o fauna, o impedir u obstaculizar su empleo para otros usos."*

*El grado de tratamiento para cada tipo de vertimiento dependerá de la destinación y los tramos o cuerpo de aguas, de los efectos para la salud y de las implicaciones ecológicas y económicas."*

El artículo 2.2.3.3.5.7 de la sección 5 del decreto 1076 de 2015, (Decreto 3930 de 2010, en su Artículo 47) en su tenor literal dispone:

*"La autoridad ambiental competente, con fundamento en la clasificación de aguas, en la evaluación de la información aportada por el solicitante, en los hechos y circunstancias deducidos de las visitas técnicas practicadas y en el informe técnico, otorgará o negará el permiso de vertimiento mediante resolución."*

*El permiso de vertimiento se otorgará por un término no mayor a diez (10) años."*

Que el artículo 2.2.3.3.5.1 de la sección en mención de la citada norma establece: ***"Toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos"***. (Artículo 42 Decreto 3930 de 2010)

Que el Artículo 2.2.3.3.5.2, ibídem, modificado por el Decreto 50 de 2018, señala los requisitos que se deben allegar para obtener un permiso de vertimientos ante la autoridad ambiental, así como los artículos 2.2.3.3.5.3, modificado por el Decreto 50 de 2018 y 2.2.3.3.5.4, aclaran e indican los requisitos dependiendo del tipo de actividad.

En el Artículo 2.2.3.3.5.5 de la citada norma, indica cual es el procedimiento que se debe seguir para la obtención del permiso de vertimientos.

Que la protección al medio ambiente corresponde a uno de los más importantes cometidos estatales, es deber del Estado garantizar a las generaciones futuras la conservación del ambiente y la preservación de los recursos naturales.



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: "Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad". De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 "Ley Antitrámites", trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: "Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)" y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas. Lo anterior en concordancia con el Decreto 2106 de 2019, "Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública".

Que la presente Resolución resuelve sobre la aprobación única y exclusivamente del permiso de vertimientos de aguas residuales que pueden generarse por la vivienda existente en procura de que el sistema esté construido bajo los parámetros ambientales y no se genere una contaminación o riesgo ambiental, dando así un buen manejo a las aguas residuales generadas; dejando claridad que conforme a los actos destinados a la Construcción, edificación, parcelación o cualquier acto de urbanización son competencia de otras autoridades, lo que hace que los tipos de trámites sean diferentes. Por tanto, esta Subdirección entra a definir el trámite administrativo relativo al permiso de vertimientos para el predio denominado **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION** propiedad del señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 18.388.158, según los documentos que reposan en el expediente contentivo de la solicitud, para lo cual se dispondrá en la parte resolutive del presente acto administrativo.

**NOTA: ESTE PERMISO QUE SE OTORGA ES UNICAMENTE PARA UNA VIVIENDA DE USO DOMESTICO, Y NO PARA NINGUNA ACTIVIDAD TURISTICA, COMERCIAL O DIFERENTE AL USO PRINCIPAL DE UNA VIVIENDA.**

En virtud de lo anterior, se realiza la presente **RESOLUCION DE PERMISO DE VERTIMIENTOS**, por medio de la cual se toma una decisión de fondo a una solicitud, tal como lo establece el numeral 6 del artículo 2.2.3.3.5.5 de la sección 5 del Decreto 1076 de 2015 (decreto 3930 de 2010). En su tenor literal:

*"la autoridad ambiental competente decidirá mediante resolución si otorga o niega el permiso de vertimiento, en un término no mayor a veinte (20) días hábiles, contados a partir de la expedición del auto de trámite."*

Que de conformidad con el procedimiento para la obtención del permiso de vertimientos determinado en el numeral 5 del artículo 2.2.3.3.5.5 de la sección 5 del Decreto 1076 de 2015 (artículo 45 del decreto 3930 de 2010), modificado por el Decreto 50 de 2018, se profirió Auto de Trámite con radicado No. **SRCA-ATV-396-30-10-2023** que declara reunida toda la información para decidir.



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

Que la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución R066 del 16 de enero de 2017, de fechas dieciséis (16) y dieciocho (18) de enero de dos mil diecisiete (2017), y a su vez modificada por la resolución 1035 del 03 de mayo de 2019 y 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la C.R.Q. y las competencias establecidas en el Decreto 1076 de 2015, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y, asignó a la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, la función de otorgar permisos, concesiones, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente; por lo tanto es competente para expedir el presente acto administrativo.

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, formuló en el mes de agosto de 2.012, un Plan de descongestión de trámites ambientales que se encontraban represados en gran volumen en la Subdirección de Regulación y Control ambiental, entre ellos los permisos de vertimiento. Adicional a los procesos pendientes por resolver al momento de la formulación del Plan de Descongestión, han ingresado solicitudes en las vigencias posteriores, algunos de los cuales se suman a los trámites que requieren de atención en algunas de las etapas.

A la fecha y luego de la aplicación de diversas estrategias desde el inicio de ejecución en el año 2.013, se ha avanzado de manera significativa; sin embargo, aún se requiere del impulso del Plan, a través de la implementación de diversas acciones que se encuentran pendientes en las etapas del procedimiento, entre las cuales se citan, entre otras, la práctica de visitas técnicas, citaciones a notificación y notificaciones de actos administrativos, análisis técnico y jurídico y elaboración de Autos y Resoluciones.

Que con base en la revisión de avances y el conocimiento del aumento progresivo de ingreso de solicitudes de permisos, licencias, concesiones y demás trámites ambientales, el Director General expidió la Resolución 044 del 11 de enero de 2017 *"Por medio de la cual se declara la congestión administrativa y se inicia un proceso de descongestión, normalización y atención oportuna de tramites ambientales y procedimientos administrativos en las dependencias de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y se dictan otras disposiciones"*. Esta Resolución ha sido prorrogada mediante la Resolución 3524 del 29 de diciembre de 2017, modificada parcialmente por la Resolución 824 de 2018. en consideración a la permanencia de las solicitudes sin resolver de fondo, a pesar de los avances logrados hasta la fecha.

Que en el marco del proceso de descongestión que adelanta la Corporación Autónoma Regional del Quindío, se encuentra para el respectivo impulso procesal, el expediente el **9351-2023** que corresponde al predio denominado **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, encontrándose pendiente de resolverse la solicitud de trámite de permiso de vertimiento.

Que con fundamento en lo anterior se desarrolla el proceso de descongestión en procura de normalizar trámites y de atención oportuna según la creación de los grupos internos y la asignación de personal contratista.

Que, por tanto, el Subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío CRQ, en uso de sus atribuciones y en mérito de lo expuesto,





**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: OTORGAR PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS, PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2, UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q), IDENTIFICADO CON MATRÍCULA INMOBILIARIA N° 280-243211 Y FICHA CATASTRAL SIN INFORMACION, sin perjuicio de las funciones y atribuciones que le corresponde ejercer al Ente Territorial de conformidad con la Ley 388 de 1997 y POT (el esquema, Plan Básico, plan de Ordenamiento Territorial) del municipio de CIRCASIA (Q), y demás normas que lo ajusten, con el fin de evitar afectaciones al recurso suelo y aguas subterráneas, al señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 18.388.158 y a la señora **MARIA INES JIMENEZ RIVERA** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.867.859, actuando en calidad de **COPROPIETARIOS** del predio denominado: **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria n° **280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, acorde con la información que presenta el siguiente cuadro:**

**ASPECTOS TÉCNICOS Y AMBIENTALES GENERALES**

| <b>INFORMACIÓN GENERAL DEL VERTIMIENTO</b>                                                        |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Nombre del predio o proyecto                                                                      | 1) CO CERRADO PARC LOS NARANJOS<br>PRPIEDAD HORIZONTAL LT2 |
| Localización del predio o proyecto                                                                | Vereda Hojas Anchas del Municipio de<br>Circasia (Q.)      |
| Código catastral                                                                                  | Sin Información                                            |
| Matricula Inmobiliaria                                                                            | 280-243211                                                 |
| Área del predio según Certificado de Tradición                                                    | 3000m <sup>2</sup>                                         |
| Área del predio según SIG-QUINDIO                                                                 | Sin Información                                            |
| Área del predio según Geo portal – IGAC                                                           | 114000m <sup>2</sup>                                       |
| Fuente de abastecimiento de agua                                                                  | Empresas Publicas del Quindío EPQ                          |
| Cuenca hidrográfica a la que pertenece                                                            | Rio Quindío.                                               |
| Tipo de vertimiento (Doméstico / No Domestico)                                                    | Domestico.                                                 |
| Tipo de actividad que genera el vertimiento.<br>(vivienda, industrial, Comercial o de Servicios)  | Domestico.                                                 |
| Ubicación de la infraestructura generadora del<br>vertimiento vivienda (coordenadas geográficas). | Lat: 4°34'18.75"N Long: -75°39'50.23" W                    |
| Ubicación del vertimiento (coordenadas<br>geográficas).                                           | Lat: 4°34'20"N Long: -75°39'51" W                          |
| Nombre del sistema receptor del vertimiento                                                       | Suelo                                                      |
| Área de Infiltración del vertimiento                                                              | 22.5m <sup>2</sup>                                         |
| Caudal de la descarga                                                                             | 0.034Lt/seg.                                               |
| Frecuencia de la descarga                                                                         | 30 días/mes                                                |
| Tiempo de la descarga                                                                             | 18 días/mes                                                |
| Tipo de flujo de la descarga                                                                      | Intermitente                                               |
| <b>Imagen No. 1. Ubicación general del Predio</b>                                                 |                                                            |





RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          | <p>Consulta Catastral</p> <p>Número predial: 631900007000000670025000000000</p> <p>Número predial (anterior): 6319000070000006700250000</p> <p>Municipio: CIRCASIA, Quindío</p> <p>Directorio: LOS NARANJOS LA CRISTALINA</p> <p>Área del terreno: 114000.00 m2</p> <p>Área de construcción: 440 m2</p> <p>Distribución de uso: AGROPECUARIO</p> <p>Número de construcciones: 5</p> <p>Construcciones</p> <p>Construcción #1</p> <p>Construcción #2</p> |
| <p>Fuente: Geo portal del IGAC, 2023</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>OBSERVACIONES:</p>                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**PARÁGRAFO 1:** La Corporación Autónoma Regional del Quindío, **efectuará DOS (02) visitas de Control y Seguimiento al sistema de tratamiento establecido**, durante la vigencia del permiso, para lo cual deberá permitir el ingreso, cuando la autoridad ambiental lo requiera, esto con el fin de realizar las labores de seguimiento y control al permiso otorgado.

El permisionario deberá cancelar en la Tesorería de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q., los servicios de visitas de seguimiento ambiental de conformidad con el artículo 96 de la Ley 633 de 2000 y de acuerdo con la Resolución de Bienes y Servicios vigente de la Entidad.

**PARÁGRAFO 2:** Se otorga el permiso de vertimientos de aguas residuales domésticas por un término de cinco (05) años, contados a partir de la ejecutoria de la presente actuación, según lo dispuesto por esta Subdirección en la Resolución 413 del 24 de marzo del año 2015, término que se fijó según lo preceptuado por el artículo 2.2.3.3.5.7 de la sección 5 del Decreto 1076 de 2015 (art. 47 Decreto 3930 de 2010).

**PARÁGRAFO 3:** El usuario deberá adelantar ante la Corporación la Renovación del permiso de vertimientos mediante solicitud por escrito, **dentro del primer trimestre del último año de vigencia del permiso de vertimientos que hoy se otorga**, de acuerdo al artículo 2.2.3.3.5.10 de la sección 5 del decreto 1076 de 2015 (50 del Decreto 3930 de 2010).

**PARÁGRAFO 4:** El presente permiso de vertimientos, no constituye ni debe interpretarse que es una autorización para construir; con el mismo **NO** se está legalizando, ni viabilizando ninguna actuación urbanística; además este no exime al peticionario, ni al ente territorial en caso de requerir Licencia Ambiental por encontrarse en un área protegida de tramitarla ante la autoridad ambiental competente. En todo caso el presente permiso de vertimientos **NO CONSTITUYE** una Licencia ambiental, ni una licencia de construcción, ni una licencia de parcelación, ni una licencia urbanística, ni ningún otro permiso que no esté contemplado dentro de la presente resolución.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ACOGER** el sistema de tratamiento de aguas residuales domésticas que fue presentado en las memorias de la solicitud el cual se encuentra construido en el predio **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria nº **280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, el cual es efectivo para tratar las aguas residuales con una contribución hasta por ocho (08) contribuyentes.

El sistema de tratamiento aprobado corresponde con las siguientes características:



## RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

### SISTEMA PROPUESTO PARA MANEJO DE AGUAS RESIDUALES

**Trampa de grasas:** La trampa de grasas está propuesta en material de mampostería, para el pretratamiento de las aguas residuales provenientes de la cocina, con dimensiones 0.40m de Largo X 1.20m de ancho X 0.70m de profundidad para un volumen final de 336 litros.

**Tanque séptico:** En memoria de cálculo y planos se muestra que el tanque séptico es tipo cónico en prefabricado convencional, el cual posee dimensiones de 1.65m de Ø (Diámetro), y 1.07m de altura útil, con un volumen final fabricado de 2000 Litros

**Filtro Anaerobio de Flujo Ascendente FAFA:** En memoria de cálculo y planos se muestra que el Filtro FAFA, corresponde a un tanque tipo cónico en prefabricado convencional, el cual posee dimensiones de 1.65m de Ø (Diámetro), y 1.0m de altura útil, con un volumen final fabricado de 2000 Litros.

**Disposición final del efluente:** Como disposición final de las aguas residuales domésticas tratadas se diseña un pozo de absorción. La tasa de percolación obtenida a partir de los ensayos realizados en el sitio es de 10 min/pulgada, de absorción media rápida. Se obtiene un área de absorción de 22.5m<sup>2</sup>. Con un diámetro mínimo de 2 metros obteniendo una altura útil de 2.90 metros de profundidad.

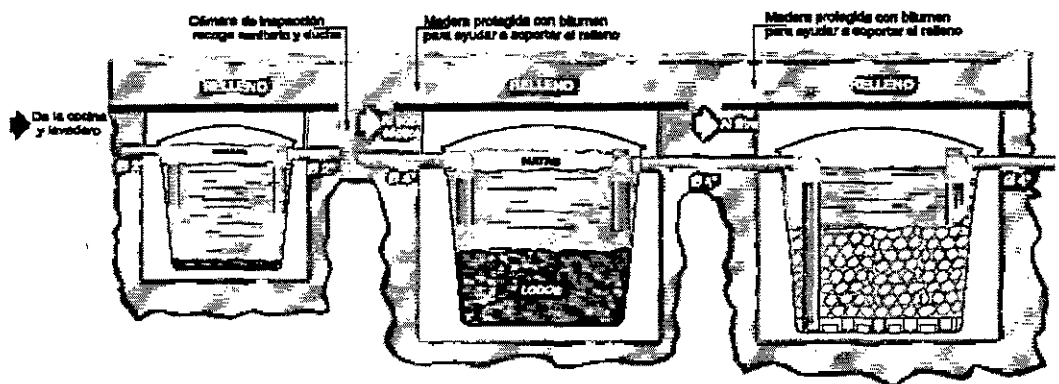


Imagen 1. Esquema corte de Tanque Séptico y FAFA.

**PARAGRAFO 1:** El permiso de vertimientos que se otorga, es únicamente para el tratamiento de las aguas residuales de tipo doméstico (Implementación de una solución individual de saneamiento) que se generarían como resultado de la actividad domestica por la vivienda en construcción en el predio. Sin embargo es importante advertir que las Autoridades Municipales son las encargadas, según Ley 388 de 1997 y demás normas concordantes y aplicable al caso, de la planificación y administración del territorio, y por lo tanto son quien regulan los usos o actividades que se puedan desarrollar dentro del área de su jurisdicción, en concordancia con las Determinantes Ambientales definidas y concertadas con La Corporación Autónoma Regional del Quindío, las cuales en todo caso deben ser tenidas en cuenta por el ente territorial al momento de realizar autorizaciones constructivas, urbanísticas y/o de desarrollo, por ser normas de especial importancia al momento de aprobar estas ejecuciones en el territorio, a fin de que el desarrollo se efectúe de manera Sostenible. Así mismo, las obras que se deban ejecutar para el desarrollo de dichas actividades deberán ser autorizadas por la entidad competente mediante el trámite y expedición de las respectivas licencias, según Decreto 1469 de 2010 y demás normas concordantes y aplicables al caso en particular. De acuerdo a lo anterior el presente permiso no genera Autorización para realizar actividades urbanísticas de ningún tipo, pues su



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

contenido es reflejo del estudio de una solicitud de permiso de vertimientos, en la cual se verifica la mitigación de los posibles impactos ambientales que se puedan llegar a generar por el desarrollo de la actividad pretendida en el predio.

**PARAGRAFO 2:** En caso de requerirse otras autorizaciones, licencias o permisos ambientales para la ejecución de las actividades a desarrollar, el responsable del permiso deberá tramitarlas ante la Autoridad Ambiental, de igual forma el Ente territorial deberá verificar el cumplimiento de la normativa ambiental y exigir el cumplimiento de la misma, de lo contrario podrá verse inmersa en procesos de investigación sancionatoria ambiental (ley 1333 de 2009).

**ARTÍCULO TERCERO:** El permiso de vertimientos que se otorga mediante la presente resolución, conlleva la imposición de condiciones y obligaciones al señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 18.388.158 y a la señora **MARIA INES JIMENEZ RIVERA** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.867.859, quienes ostentan la calidad de COPROPIETARIOS, para que cumpla con lo siguiente:

1. La adecuada remoción de carga contaminante por parte de los sistemas sépticos, es efectiva cuando además de estar adecuadamente instalados, el número de contribuyentes no supera la capacidad instalada, se separan adecuadamente las grasas y las aguas lluvias, las aguas residuales a tratar son de origen estrictamente doméstico y se realizan los mantenimientos preventivos como corresponde.
2. Es indispensable tener presente que una ocupación de la vivienda superior a las personas establecidas, así sea temporal, puede implicar ineficiencias en el tratamiento del agua residual que se traducen en remociones de carga contaminante inferiores a las establecidas por la normativa ambiental vigente (Decreto 50 del 16 de enero de 2018).
3. Cumplir las disposiciones técnicas y legales relativas a la ubicación del sistema de tratamiento y disposición final de aguas residuales, de acuerdo a lo establecido por el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico, RAS, adoptado mediante Resolución 0330 de 2017; al Decreto 1076 de 2015 (compiló el Decreto 3930 de 2010 (MAVDT), modificado por el Decreto 50 de 2018 y demás normas vigentes aplicables. Localizar en terrenos con pendientes significativas, pueden presentarse eventos de remociones en masa que conllevan problemas de funcionamiento, colapso del sistema y los respectivos riesgos ambientales.
4. La distancia mínima de cualquier punto de la infiltración a viviendas, tuberías de agua, pozos de abastecimiento, cursos de aguas superficiales (quebradas, ríos, etc) y cualquier árbol, serán de 5, 15, 30, 30 y 3 metros respectivamente.
5. Si se va a realizar algún tipo de modificación en calidad o cantidad del vertimiento, y/o adición a los sistemas de tratamiento de aguas residuales propuestos en las memorias técnicas, como así mismo la construcción de más sistemas de tratamiento, se debe informar a la Corporación Autónoma



**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

regional del Quindío para realizar las adecuaciones y modificación técnicas y jurídicas al permiso de vertimientos otorgado.

6. El sistema de tratamiento debe corresponder al diseño propuesto y aquí avalado y cumplir con las indicaciones técnicas correspondientes.
7. En cualquier caso, el vertimiento de las aguas residuales no se debe realizar sin el tratamiento de las mismas antes de la disposición final.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Los permisionarios deberán permitir el ingreso a los funcionarios de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, cada vez que la autoridad ambiental lo requiera, esto con el fin de realizar las labores de seguimiento y control al permiso otorgado, además para estas labores deberá facilitar la inspección del sistema, realizando las labores necesarias para este fin.

**PARAGRAFO SEGUNDO:** La Instalación del sistema con el que pretende tratar las aguas residuales de tipo doméstico deberá ser efectuado bajo las condiciones y recomendaciones establecidas en los manuales de instalación y será responsabilidad del fabricante y/o constructor, para el caso de la limpieza y los mantenimientos, estos deberán ser realizados por personas naturales o jurídicas inscritas o registradas ante la Autoridad Ambiental competente, la cual deberá dejar la descripción y certificación de la labor a realizada debidamente firmada.

**ARTÍCULO CUARTO: INFORMAR** al señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 18.388.158 y a la señora **MARIA INES JIMENEZ RIVERA** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.867.859, quienes ostentan la calidad de COPROPIETARIOS, que de requerirse ajustes, modificaciones o cambios al diseño del sistema de tratamiento presentado, deberá solicitar la modificación del permiso de acuerdo artículo 49 del Decreto 3930 de 2010, de igual manera es importante tener presente que si se llegara a cambiar la dirección de correspondencia aportada por el usuario dentro del Formulario Único de Solicitud de Permiso de Vertimiento, el peticionario deberá actualizar la dirección ante la entidad por medio de un oficio remitatorio, así mismo si hay un cambio de propietario del predio objeto de solicitud, se deberá allegar la información de actualización dentro del trámite para el debido proceso.

**ARTÍCULO QUINTO:** Los permisionarios deberán cancelar en la Tesorería de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q., los servicios de seguimiento ambiental de conformidad con el artículo 96 de la Ley 633 de 2000 y Resolución 1280 de 2010, resultante de la liquidación de la tarifa que se haga en acto administrativo separado, de acuerdo con la Resolución de Bienes y Servicios vigente de la Entidad.

**PARÁGRAFO:** Los costos derivados del control y seguimiento al permiso de vertimiento, serán liquidados anualmente, según lo establecido en el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, de acuerdo a las actividades realizadas por la Corporación en el respectivo año.

**ARTÍCULO SEXTO: INFORMAR** del presente acto administrativo al funcionario encargado del control y seguimiento a permisos otorgados de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q., para su conocimiento e inclusión en el programa de Control y Seguimiento.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** El incumplimiento de las obligaciones contenidas en la presente resolución podrá dar lugar a la aplicación de las sanciones que determina la ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las penales o civiles a que haya lugar, al igual que la violación de las normas sobre protección ambiental o sobre manejo de los recursos naturales.





**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

**ARTÍCULO OCTAVO:** No es permisible la cesión total o parcial de los permisos otorgados, a otras personas sin previa autorización de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, quién podrá negarla por motivos de utilidad pública.

**ARTÍCULO NOVENO:** Cuando quiera que se presenten modificaciones o cambios en las condiciones bajo las cuales se otorgó el permiso, el usuario deberá dar aviso de inmediato y por escrito a la Corporación Autónoma Regional del Quindío y solicitar la modificación del permiso, indicando en qué consiste la modificación o cambio y anexando la información pertinente.

**ARTÍCULO DÉCIMO:** Este permiso queda sujeto a la reglamentación que expidan los Ministerios de Ambiente y Desarrollo Sostenible y Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a los parámetros y los límites máximos permisibles de los vertimientos a las aguas superficiales, marinas, a los sistemas de alcantarillado público y al suelo.

**ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO:** De conformidad con el artículo 2.2.3.3.5.11 de la sección 5 del decreto 1076 de 2015, (artículo 51 del Decreto 3930 de 2010), la Corporación Autónoma Regional del Quindío, en caso de considerarlo pertinente, podrá revisar en cualquier momento el presente permiso y de ser el caso ajustarse, de conformidad con lo dispuesto en el Plan de Ordenamiento del Recurso Hídrico y/o en la reglamentación de vertimientos que se expide para la cuenca o fuente hídrica en la cual se encuentra localizado el vertimiento.

**ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: NOTIFICACION-** De acuerdo con la autorización realizada por parte de la señora **FULVIA AMOROCHO GUEVARA** identificada con cédula de ciudadanía No. 41.893.684, quien actúa en calidad de **APODERADA** del señor **JOSE REMBERTO AMOROCHO GUEVARA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 18.388.158, ostentando en calidad de **COPROPIETARIO** del predio denominado **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, se procede a notificar el presente auto de iniciación de trámite de permiso de vertimiento al correo **cess\_71@hotmail.com**, en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: COMUNICAR** el presente acto administrativo a la señora **MARIA INES JIMENEZ RIVERA** identificada con cédula de ciudadanía No. 31.867.859, quien ostenta la calidad de **COPROPIETARIA** del predio denominado **1) CONJUNTO CERRADO PARCELACION LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2**, ubicado en la vereda **HOJAS ANCHAS** del Municipio de **CIRCASIA (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **Nº 280-243211** y ficha catastral **SIN INFORMACION**, como tercero determinado, de conformidad con el artículo 37 de la ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO:** El encabezado y la parte Resolutiva de la presente Resolución, deberá ser publicada en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 37 de la Ley 99 de 1993.

**ARTICULO DECIMO QUINTO:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria, de conformidad con el artículo 87 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, (Ley 1437 de 2011).

**ARTICULO DECIMO SEXTO:** Contra el presente acto administrativo procede únicamente el recurso de reposición, el cual debe interponerse ante el funcionario que profirió el acto y





**RESOLUCIÓN No. 2796 DEL 31 DE OCTUBRE DE 2023, ARMENIA QUINDÍO**

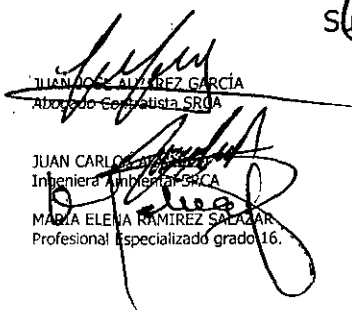
**"POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS PARA UNA VIVIENDA EN CONSTRUCCIÓN EN EL PREDIO 1) # CONJUNTO CERRADO PARCELACIÓN LOS NARANJOS – PROPIEDAD HORIZONTAL LOTE # 2 UBICADO EN LA VEREDA HOJAS ANCHAS DEL MUNICIPIO DE CIRCASIA (Q) CON CAPACIDAD HASTA POR OCHO (8) CONTRIBUYENTES Y SE ADOPTAN OTRAS DISPOSICIONES"**

deberá ser interpuesto por el solicitante o apoderado debidamente constituido, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, tal como lo dispone la ley 1437 del 2011.

**ARTICULO DECIMO SEPTIMO:** La responsable del proyecto deberá dar estricto cumplimiento al permiso aprobado y cada una de las especificaciones técnicas señaladas en el concepto técnico.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CARLOS ARIEL TRUKE OSPINA**  
Subdirector de Regulación y Control Ambiental

  
JUAN CARLOS TRUKE OSPINA  
Abogado Contador SRGA  
  
JUAN CARLOS TRUKE OSPINA  
Ingeniera Ambiental SRGA  
  
MARIA ELENA RAMIREZ SALAZAR  
Profesional Especializado grado 16.