

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y

CONSIDERANDO:

Que el Decreto 1541 de 1978 reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, en especial en los artículos 211, 212, 218, 219, 220 al 230, 232, 233, 236, 238 y 239.

Que el 26 de mayo de 2015, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, expidió el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, el cual, a su vez, había derogado el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, así como también los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978.

Que el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos.

Que el dieciséis (16) de enero de 2018, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible – MADS, expidió el Decreto 050 de 2018, por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible en relación con los Consejos Regionales de las Macrocuencas (CARMAC), el Ordenamiento del Recurso Hídrico y Vertimientos y se dictan otras disposiciones.

Que el artículo 2.2.3.3.4.3, del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 24), modificado por el Decreto 050 de 2018, estableció una serie de prohibiciones, entre ellas realizar vertimientos de

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

aguas residuales sin tratamiento previo a cabeceras de fuentes de agua, en acuíferos, en sectores aguas arriba de las bocatomas para agua potable, en un sector que determine la autoridad ambiental o a campo abierto.

Que el artículo 2.2.3.3.4.10, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 31), consagra: *"Toda edificación, concentración de edificaciones o desarrollo urbanístico, turístico o industrial, localizado fuera del área de cobertura del sistema de alcantarillado público, deberá dotarse de sistemas de recolección y tratamiento de residuos líquidos y deberá contar con el respectivo permiso de vertimiento"*.

Que, a su vez, el artículo 2.2.3.3.5.1, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 41), manifiesta: *"Toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos"*.

Que los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículos 42, 43 y 44), modificados por el Decreto 050 de 2018 (artículos 6 y 8), establecen los requisitos que se deben aportar para el trámite del permiso de vertimiento.

Que así mismo el artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículo 45) define procedimientos para adelantar el trámite de permisos de vertimiento.

Que de igual manera la Resolución 1280 de 2010 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa.

Que con base en lo anterior, la Corporación Autónoma Regional del Quindío, expide Resolución Número 667 de fecha treinta y uno (31) de marzo de dos mil veintitrés

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

(2023), "Por medio de la cual se adoptan los parámetros y el procedimiento para el cobro de tarifas por concepto de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental de las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones, demás instrumentos de control y manejo ambiental y se establecen los valores a cobrar por concepto de bienes y servicios que ofrece la Corporación Autónoma Regional del Quindío, para la vigencia 2023.

Que el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 determina: Del Trámite de las Peticiones de Intervención: la entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio, dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste, con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: "Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad". De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 "Ley Antitrámites", trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: "Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)" y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas. Lo anterior en concordancia con el Decreto 2106 de 2019, "Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar tramites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública".

Que el día cuatro (04) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), la señora NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO identificada con cédula de ciudadanía N°

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

23.777.795, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, presento Formato Único Nacional de Solicitud de Permiso de Vertimientos a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, bajo el radicado No. **14054-2023**, con el cual anexo los siguientes documentos:

- Formato único Nacional de permiso de vertimiento (FUN), diligenciado y firmado por la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Certificado de tradición del predio denominado **1) LT DOS 2 SAN PEDRO** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-135425**, con **FOLIO CERRADO** expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia (Q), el 04 de diciembre de 2023.
- Oficio en el que se relaciona la documentación aportada para el trámite de permiso de vertimientos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Concepto de uso del suelo- **CUS- 23200125** del predio denominado **1) LT DOS 2 SAN PEDRO** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-135425**, expedido por el curador urbano N° **2 JOSÉ ÉLMER LÓPEZ RESTREPO**.
- Certificado de existencia y representación legal de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, expedido por la cámara de comercio de Armenia (Q), el 03 de noviembre de 2023.
- Copia de la cédula de ciudadanía de la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**.
- Recibo de las empresas públicas de Armenia (Q), del predio denominado **SAN PEDRO LOTE 2**.
- Caracterización con análisis fisicoquímicos para **CAFÉ QUINDIO S.A.S** del predio denominado **1) LT DOS 2 SAN PEDRO** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, realizado por el laboratorio de análisis instrumental y monitoreo ambiental del Quindío **LAIMAQ S.A.S**.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

- Diseños existentes de la planta de tratamiento de agua residual no domestico (P.T.A.R.n.D) y DOMESTICO (P.T.A.R.D), de los procesos de elaboración y comercialización del café - Memoria de cálculo del predio denominado 1) LT DOS 2 SAN PEDRO ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), realizado por el ingeniero Civil Jorge Andrés Bonilla Sepúlveda.
- Plan de gestión del riesgo para el manejo de vertimientos (P.G.R.M.V)- Planta de producción Café Quindio S.A.S del predio denominado 1) LT DOS 2 SAN PEDRO ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), realizado por el ingeniero Civil Jorge Andrés Bonilla Sepúlveda.
- Metodología para la formulación del análisis de riesgo de desastres para el manejo de vertimientos de la planta de tratamiento de aguas residual no domestico y domestico en la planta de producción de café Quindio S.A.S, realizado por el ingeniero Civil Jorge Andrés Bonilla Sepúlveda.
- Evaluación ambiental del vertimiento planta de producción café Quindio del predio denominado 1) LT DOS 2 SAN PEDRO ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), realizado por el ingeniero Civil Jorge Andrés Bonilla Sepúlveda.
- Caracterización con análisis fisicoquímicos para el predio denominado 1) LT DOS 2 SAN PEDRO ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), realizado por el laboratorio LAIMAQ S.A.S.
- Modelo de calidad de agua, quebrada NN tributario de la quebrada la Germania, aguas residuales domésticas y no domesticas provenientes de la planta de tratamiento de agua residual domestica y no domestica de la planta de producción de café Quindio del predio denominado 1) LT DOS 2 SAN PEDRO ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), realizado por el ingeniero Civil Jorge Andrés Bonilla Sepúlveda.
- Copia de la matricula profesional del ingeniero civil JORGE ANDRES BONILLA SEPULVEDA expedida por el Consejo Profesional de Ingeniería-Copnia.
- Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del ingeniero civil JORGE ANDRES BONILLA SEPULVEDA expedida por el Consejo Profesional de Ingeniería- Copnia.
- Copia de la licencia profesional No. 01-13180 del topógrafo HECTOR FABIO TORO RAMIREZ, expedida por el Consejo Profesional Nacional de Topografía.
- Levantamiento PTAR y Quebrada lote Café Quindio.
- Formato de Información de Costos de Proyecto, Obra o Actividad para la Liquidación de Tarifa Por Servicios de Evaluación, expedido por la

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Corporación Autónoma Regional del Quindío, diligenciado y firmado por la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**.

- Sobre con contenido de tres (3) planos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Sobre con contenido de tres (3) planos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Sobre con contenido de tres (3) planos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Sobre con contenido de dos (2) planos y un (1) CD del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.

Que el día cuatro (04) de diciembre de 2023 la Corporación Autónoma Regional de Quindío C.R.Q., procedió a establecer la tarifa a cancelar por parte del interesado correspondiente a los servicios de evaluación y publicación del trámite de permiso vertimiento, para el predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, por valor de cuatrocientos noventa y ocho mil cuatrocientos noventa pesos m/cte (\$ 498.490,00), con el cual adjunta:

- Factura electrónica SO-6588 y Recibo de caja N° 7397 por concepto de servicio de evaluación y seguimiento ambiental, para el predio **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, por valor de cuatrocientos noventa y ocho mil cuatrocientos noventa pesos m/cte (\$ 498.490,00).

Que con base en la revisión técnica y validación de los documentos entregados con el Formato Único Nacional de Permisos de Vertimientos realizada el cuatro (04) de

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

diciembre de dos mil veintitrés (2023), realizado por JEISSY RENTERIA, funcionaria de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío C.R.Q, y, con base en la revisión y análisis jurídico realizado el día cuatro (04) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), realizada por VANESA TORRES (Contratista) de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q, se determinó que se encuentra incompleta la documentación jurídica, tal como lo exige los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y 44), modificado por el Decreto 050 de 2018, y que por lo tanto se debe realizar requerimiento de complemento de información, tal como lo establece el artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015: *"En caso que la documentación esté incompleta, se requerirá al interesado para que la allegue en el término de diez (10) días hábiles, contados a partir del envío de la comunicación"*.

Que el día dieciséis (16) de enero de dos mil veinticuatro (2024), a través del radicado N° 439-24, las empresas públicas de Armenia (Q), allegaron respuesta de solicitud de concepto favorable de vertimientos del predio denominado FINCA SAN PEDRO.

Que el día veintiuno (21) de febrero del año 2024, a través de oficio con radicado N° 2174 la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q, efectuó a la señora NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO identificada con cédula de ciudadanía N° 23.777.795, quien ostenta la calidad de REPRESENTANTE LEGAL de la sociedad CAFÉ QUINDIO identificada con el Nit N° 900273380-1, sociedad PROPIETARIA del predio denominado 1) LT DE ACTUACION 2 ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), identificado con matrícula inmobiliaria N° 280-235494 y ficha catastral SIN INFORMACIÓN, el siguiente requerimiento de complemento de documentación dentro del trámite de permiso de vertimiento No. 14054-2023:

"(...)

Para el caso particular que nos ocupa, el grupo técnico y jurídico del área de vertimientos de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, realizó la revisión del expediente contentivo de la solicitud de permiso de vertimiento con radicado **No.14054 de 2023** para el predio denominado **1) LT DOS 2 SAN PEDRO** ubicado en la vereda

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q), identificado con matrícula inmobiliaria N° 280-135425, encontrando que los requisitos exigidos en los artículos 2.2.3.3.5.2 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículos 42), no se han cumplido en su totalidad y con el fin de continuar con el trámite es necesario que allegue el siguiente documento:

1. Formulario Único Nacional - FUN de Permiso de Vertimiento, debidamente diligenciado en todas sus partes y firmado o solicitud por escrito con la información que contiene el FUN.
Esto debido a que revisando la documentación técnica se evidencia que la descarga del vertimiento es a cuerpo de agua, y el formato de solicitud allegado es de vertimiento al suelo. Por consiguiente, se requiere el formato de solicitud con descarga a cuerpo de agua debidamente diligenciado.
2. Plano de localización del sistema con respecto al sitio donde se generan los vertimientos con coordenadas geográficas o planas (MAGNA SIRGAS Colombia Origen Oeste) de localización de la infraestructura generadora del vertimiento, punto de descarga al cuerpo de agua o al suelo (plano de implantación del proyecto).
Esto debido a que en el plano allegado con la solicitud radicada, no se evidencian las coordenadas de las infraestructuras generadoras de vertimiento, ni de las PTAR. Además, se ilustran dos viviendas en la parte posterior del predio que no se muestran conectadas al sistema de tratamiento. Aclarar si esas viviendas hacen parte del predio de la solicitud
3. Evaluación ambiental del vertimiento: sólo lo presentarán por los generadores de vertimientos a cuerpos de agua o al suelo que desarrollen actividades industriales, comerciales o de servicio, así como los provenientes de conjuntos residenciales (Contenido descrito en el Artículo 2.2.3.3.5.3 del Decreto 1076 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010, Artículo 43; modificado por el Decreto 50 de 2018, artículo 9). Se exceptúan los vertimientos generados a sistemas de alcantarillado público.
Esto debido a que el documento allegado con cumple los términos de referencia establecidos en el artículo 9 del decreto 050 de 2018.
4. Certificado actualizado del Registrador de instrumentos públicos y privados, sobre la



SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

propiedad del inmueble (Certificado de tradición y libertad del predio, que no supere 90 días de su expedición) o prueba idónea de la posesión o tenencia. **(Teniendo en cuenta que una vez revisado el certificado de tradición que fue aportado se pudo evidenciar que el mismo cuenta con FOLIO CERRADO, y teniendo en cuenta que esto significa que no tiene efectos jurídicos es necesario que alleguen el certificado de tradición adecuadamente)**

5. Fuente de abastecimiento de agua del predio indicando la cuenca hidrográfica o unidad ambiental costera u oceánica a la cual pertenece (la disponibilidad de agua se puede presentar con un recibo del servicio de acueducto, copia de Resolución de concesión de aguas que expide la CRQ, **prueba de la solicitud de concesión o manifiesto, determinando el nombre de la fuente abastecedora y la cuenca respectiva).** **(Teniendo en cuenta que una vez realizado el análisis jurídico se pudo evidenciar que la fuente de abastecimiento de las empresas públicas de ARMENIA allegada hace referencia al predio SAN PEDRO LOTE 2, el cual tal y como se manifestó líneas atrás cuenta con FOLIO CERRADO, razón por la cual es necesario que se allegue la fuente de abastecimiento para el predio que se pretende tramitar que no cuente con FOLIO CERRADO).**
6. Concepto de uso del suelo del predio objeto de solicitud expedido por la Autoridad municipal competente de acuerdo a la ubicación del predio, en el que informe sobre la clase y categoría del suelo, así como los usos permitidos, compatibles, restringidos y prohibidos, esta información debe ser de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial vigente y concertado por la Autoridad Ambiental **(Esto debido a que realizada la revisión jurídica se logró evidenciar que el CONCEPTO DE USO DEL SUELO-CUS-23200125, expedido por la Curaduría Urbana No. 2 que ha sido aportado, hace referencia al predio LT NUMERO 2 SAN PEDRO, el cual cuenta con FOLIO CERRADO, razón por la cual es necesario que se allegue el CONCEPTO USO DEL SUELO para el predio que se pretende tramitar que no cuente con FOLIO CERRADO).**

Este concepto de uso de suelos debe establecer lo anteriormente mencionado; no otorgan ningún derecho a su solicitante ni el propietario del inmueble; es un acto que no tiene vigencia, es meramente informativo y no vinculante del uso que la normatividad vigente establece para determinado inmueble, en ningún momento, pueden ser interpretados como autorizaciones o certificados del uso de suelo de un inmueble.

NOTA: Es necesario advertir que en caso de que en el nuevo certificado de tradición que se va aportar se evidencie que la información inicial cambia deberá allegar de nuevo el

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Formato único Nacional de Permiso de Vertimientos debidamente diligenciado y firmado, además se debe tener en cuenta que si cambia el propietario del inmueble se debe presentar la solicitud por el propietario o en su defecto allegar poder debidamente autenticado.

En cuanto al plazo para la entrega de la documentación anterior, es importante aclarar que el numeral 1 del artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículo 45), define que en caso de verificarse que la documentación está incompleta, se requerirá al interesado para que la allegue en el término de **diez (10) días hábiles, contados a partir del envío de la respectiva comunicación.**

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación, cuando no satisfaga el requerimiento, salvo que antes de vencer el plazo concedido solicite prórroga hasta por un término igual..."

Teniendo en cuenta lo anterior, si en los plazos antes definidos no se presenta la documentación requerida, se entenderá que Usted ha desistido de su solicitud o de la actuación y esta Corporación podrá adelantar las acciones pertinentes. No obstante, podrá en cualquier momento, volver a iniciar el trámite, de acuerdo a lo establecido por la Norma.

Al momento de allegar la información solicitada a la Corporación Autónoma Regional del Quindío, le solicitamos indicar el número de expediente asignado y definido en el presente oficio, para continuar con el trámite respectivo.

(...)"

Que el día cuatro (04) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), a través del radicado N° 2490-24 la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, allegó la siguiente documentación:

- Sobre con contenido de tres (03) planos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Formato único nacional de permiso de vertimiento a cuerpo de agua



SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

diligenciado y firmado por la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.

- Oficio en el que se relaciona la documentación aportada para el trámite de permiso de vertimientos del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Certificado de tradición del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia (Q), el 11 de diciembre de 2023.
- Concepto de uso del suelo- **CUS- 0322024D71** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, expedido por la curaduría urbana No. 2 de Armenia Q.
- Recibo de las empresas públicas de Armenia del predio denominado **SAN PEDRO LOTE 2**.
- Plano de localización general de redes hidráulicas y sanitarias de agua residual doméstica y no domésticas del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, realizado por el ingeniero civil **JORGE ANDRES BONILLA**.
- Evaluación ambiental del vertimiento planta de producción café Quindío del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, realizado por el ingeniero civil **JORGE ANDRES BONILLA**.
- Estudios técnicos y diseños de la estructura de descarga de los vertimientos, que sustenten su localización de forma que se minimice la extensión de la zona de mezcla del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, realizado por el ingeniero civil **JORGE ANDRES BONILLA**.
- CD del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**.
- Factibilidad o certificación de viabilidad y disposición inmediata de servicios de Acueducto y Alcantarillado del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**,

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

identificado con matrícula inmobiliaria N° 280-235494, expedido por las empresas públicas de Armenia (Q).

Que el día veinte (20) de marzo de dos mil veinticuatro (2024), a través del radicado N° 03233 el señor JAIME ANDRÉS MORENO MOTTA, allego:

- Plano de localización del sistema de tratamiento de vertimientos de aguas residual industrial y doméstica del predio denominado 1) LT DE ACTUACION 2 ubicado en la vereda ARMENIA del Municipio de ARMENIA (Q).

Que con base en la nueva revisión técnica y jurídica realizada el día dos (02) de abril de dos mil veinticuatro (2024) por el ingeniero ambiental JUAN CARLOS AGUDELO, y la abogada VANESA TORRES, contratistas de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q, se determinó que se encuentra completa la documentación, tal como lo exige los artículo 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y 44), modificado por el Decreto 050 de 2018, y que por lo tanto es pertinente dar inicio al análisis de la solicitud.

Que la Corporación Autónoma Regional del Quindío – C.R.Q., presume que la información y documentación aportada al presente trámite y de la que no se hizo observación alguna, es veraz, correcta y confiable, razón por la cual ésta actuará bajo los postulados del principio de la buena fe consagrado en el artículo 83 de la Carta Magna, el cual dispone: *“Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante ésta”*, acogiendo así la totalidad de la documentación e información aportada al presente trámite.

Que el artículo 25 del Decreto Legislativo 19 de 2012, *“Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la administración pública”*, corregido por el artículo 1° del Decreto 53 de 2012, trata sobre la eliminación de autenticaciones y reconocimiento, señalando lo siguiente:

“Artículo 25. Eliminación de autenticaciones y reconocimientos. Todos los actos de funcionario público competente se presumen auténticos. Por lo tanto, no se requiere la autenticación en sede administrativa o notarial de los mismos. Los documentos producidos por las autoridades públicas o los

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones, siempre que reposen en sus archivos, tampoco requieren autenticación o reconocimiento.

Ninguna autoridad administrativa podrá exigir la presentación, suministro o entrega de documentos originales autenticados o copias o fotocopias autenticados, sin perjuicio de los controles o verificaciones que dichas entidades deban realizar, salvo para el reconocimiento o pago de pensiones.

Los documentos privados, tuvieren o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y (...)"

Que el numeral 2 del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), consagra "*Cuando la información esté completa, se expedirá el auto de iniciación de trámite*".

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir el presente Auto, conforme a la Resolución No. 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución No. 066 del 16 de enero de 2017, Resolución No. 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío.

Que en cumplimiento del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), posterior a la expedición del Auto de Iniciación de Trámite, se deberá realizar la revisión y validación técnica de la documentación que soporta la solicitud y se podrán ordenar y practicar visitas de inspección.

En mérito de lo expuesto, el Subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío -C.R.Q.

DISPONE

ARTÍCULO PRIMERO: Dar inicio al trámite de solicitud de Permiso de Vertimiento

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

**AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV- 146-04-2024**

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

presentado por la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° **23.777.795**, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° **900273380-1**, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado **1) LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° **280-235494** y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, en la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, bajo el radicado No. **CRQ 14054-2023**, tal como lo establece el Decreto 3930 de 2010, compilado por el Decreto 1076 de 2015, modificado por el Decreto 050 de 2018.

PARÁGRAFO: EL PRESENTE AUTO DE INICIO NO CONSTITUYE EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO DE VERTIMIENTO, teniendo en cuenta que el mismo **SOLO** evidencia la existencia de la documentación requerida para el trámite, pero no la evaluación de la misma, por lo cual se aclara que queda pendiente la revisión técnica, además del estudio jurídico de la documentación, con base en lo cual podrá solicitarse en cualquier momento complemento o aclaración de la información. **POR TANTO, NO SE AUTORIZA LA GENERACIÓN DEL VERTIMIENTO NI LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS**, hasta tanto se haya surtido todo el procedimiento y se defina el otorgamiento del permiso, circunscribiéndose esta Autoridad Ambiental solo a la competencia desde el punto de vista ambiental.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de la visita técnica de que trata el artículo 2.2.3.3.5.5. y siguientes del Decreto 1076 de 2015.

PARÁGRAFO: En caso de no ser efectiva la visita técnica o realizarse ajustes para la realización de una nueva visita por causas atribuibles al usuario, esta se deberá cancelar nuevamente dentro del trámite de solicitud de permiso de vertimiento, la cual deberá cancelar en la tesorería de la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, de conformidad con lo establecido en la Resolución Número 667 de fecha treinta y uno (31) de marzo de dos mil veintitrés (2023) expedida por la Dirección General de esta Autoridad Ambiental.

ARTÍCULO TERCERO: Cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir en el presente trámite, en las condiciones señaladas en el artículo 69 de la Ley 99 de 1993.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV- 146-04-2024

ARMENIA, QUINDÍO. CINCO (05) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

ARTÍCULO CUARTO: El encabezado y la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo deberán ser publicados en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO: NOTIFICACIÓN- La presente decisión a la señora **NUBIA BEATRIZ MOTTA CAMARGO** identificada con cédula de ciudadanía N° 23.777.795, quien ostenta la calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** de la sociedad **CAFÉ QUINDIO** identificada con el Nit N° 900273380-1, sociedad **PROPIETARIA** del predio denominado 1) **LT DE ACTUACION 2** ubicado en la vereda **ARMENIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria N° 280-235494 y ficha catastral **SIN INFORMACIÓN**, el cual según el formato único nacional de permiso de vertimientos se podrá enviar notificación al correo electrónico asistentegerencia@cafequindio.com.co, en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: Contra el presente auto no procede recurso alguno, según lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE


CARLOS ARIEL TRUKE OSPINA
Subdirector de Regulación y Control Ambiental


Proyección Jurídica Vanesa Torres Valencia
Abogada Contratista SRCA- CRQ.

