

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

A) Que el día veinticinco (25) de abril del año 2024, las **EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA EPA-ESP** identificada con el NIT número 890.000.439-9 en calidad de **SOLICITANTE** por medio de su representante legal la señora **MARIA ISABEL LOPEZ MARTINEZ** identificada con cédula de ciudadanía número 41.916.187, solicitó trámite para aprovechamiento forestal para realizar en los siguientes predios denominados:

- 1) **AVENIDA BOLIVAR 6-N-45** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-25801** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **01-6-145-001-146-149-150** (según Certificado de Tradición),
- 2) **AV CENTENARIO LT EL ALCAZAR FRENTE A LA** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-128388** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001016000002310003000000000** (según Certificado de Tradición),
- 3) **UR LOS FUNDADORES ZONA VERDE DE CESION 1 ETAPA** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-63053** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010602150001000** (según Certificado de Tradición),
- 4) **CALLE 2 # 6-69 LOTE #1** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-114230** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000022908018000000** (según Certificado de Tradición),
- 5) **URBANIZACIÓN CENTRO COMERCIAL CALIMA ARMENIA-LOTE DE PROTECCION RONDA DE LA QUEBRADA** ubicado en la vereda **COROCITO**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-191262** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000002250006000000000** (según Certificado de Tradición),
- 6) **KR 12 ENTRE CL 2 Y 3 LT DE TERRENO 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-179166** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000002580001000000000** (según Certificado de Tradición),
- 7) **KR 13 # 2 Y 3** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-15286** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000006900110000000** (según Certificado de Tradición),

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- 8) **LT 11** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240367** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000002230011000000000** (según Certificado de Tradición),
- 9) **LT 2** ubicado en la vereda **LA MARIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240368** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
- 10) **KR 12 # 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24614** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000000690012000000000** (según Certificado de Tradición),
- 11) **KR 12 # 3-85** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2985** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000000690013000000000** (según Certificado de Tradición),
- 12) **KR 12 O # ORIENTAL CALLE 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24686** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600000006900140000000000** según Certificado de Tradición),
- 13) **KR 12 O # ORIENTAL CALLE 4 Y 3** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24616** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000000690017000000000** (según Certificado de Tradición),
- 14) **CL 3 # 7 -51 BOTANIKA PARQUE RESIDENCIAL** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **01060000022300100000000000** (según Certificado de Tradición),
- 15) **KR 12 # 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24615** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
- 16) **KR 13 # BOLIVAR CALLES 4 Y 5** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24605** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600680027000** (según Certificado de Tradición),
- 17) **KR 13 # 4 Y 5** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-3866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **01-84-09** (según Certificado de Tradición),
- 18) **KR 14 # 4 Y 5 B BOGOTACITO AV BOLIVAR** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2524** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000000540003000000000** (según Certificado de Tradición),
- 19) **KR 13 # 5 Y 7** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-11974** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600510009000** (según Certificado de Tradición),

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- 20) **AV CENTENARIO** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-81782** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
- 21) **LA ESPERANZA** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-7924** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010104000001900010000000** (según Certificado de Tradición),
- 22) **PUNTO LA FLORIDA** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-12312** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000189000200000000** (según Certificado de Tradición),
- 23) **CALLE 13 CARRERAS 10 Y 11** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-17629** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000167001100000000** (según Certificado de Tradición),
- 24) **CL 12 # 10 Y 11** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-111572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000001005000000000** (según Certificado de Tradición),
- 25) **BARRIO DE GUAYAQUIL** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-176962** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000156001700000000** (según Certificado de Tradición),

Para lo cual se presentó a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO - CRQ**, el Formato Único Nacional de solicitud de trámite de **Cambio Definitivo en el Uso del Suelo**, radicado bajo el expediente administrativo No. **4664-24**.

B) Que el solicitante anexó los siguientes documentos:

- Formato Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal y Manejo Sostenible de la Flora Silvestre y los Productos Forestales No Maderables, debidamente diligenciado por la señora **MARIA ISABEL LOPEZ MARTINEZ** en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**.
- Formato de información de costos de proyecto obra o actividad, debidamente diligenciado para los predios mencionados en la primera parte de este documento.
- Acta de posesión No. 6 del 05 de enero de 2024 emitida por el municipio de Armenia.
- Decreto No. 46 del 04 de enero de 2024 "Por medio del cual se acepta una renuncia y se efectúa un encargo".
- Copia de la cédula de ciudadanía de la señora María Isabel López Martínez.
- Decreto No. 627 del 04 de abril de 2024 "Por medio de la cual se prorroga un encargo".
- Oficio relación de predios.
- Formulario Único del Registro Único Tributario de Empresas Públicas de Armenia ESP.
- Copia de la cédula de ciudadanía del señor Jorge Iván Rengifo Rodríguez.
- Constancia de posesión del 10 de abril de 2023.
- Decreto No. 62 del 21 de marzo de 2023 "Por medio de la cual se hace un nombramiento".

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- Acta de posesión No. 45 del 21 de marzo de 2023.
- Respuesta a solicitud oficio GG-381 radicado interno 2020RE19432 expedido por el Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.
- Respuesta a solicitud oficio GG-381 radicado interno 2020RE18358 expedido por el Departamento Administrativo de Bienes y Suministros.
- Poder especial, amplio y suficiente suscrito por la señora Carolina Jaramillo Quintero identificada con cédula de ciudadanía número 1.094.891.948 en calidad de Representante legal de la Lotería del Quindío a favor de Empresas Públicas de Armenia ESP con diligencia de reconocimiento de firma y contenido de documento privado el día 8 de abril de 2024 ante la Notaría Cuarta (4) del Círculo de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-25801** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-128388** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-63053** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-114230** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-191262** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-179166** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-15286** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240367** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240368** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24614** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2985** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24686** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24616** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24615** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24605** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-3866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2524** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-11974** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-81782** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-7924** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-12312** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-17629** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-111572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Certificado de tradición, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-176962** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia.
- Decreto número 227 del 29 de agosto de 2022 "Por medio de la cual se hace una declaratoria de utilidad pública e interés social de unos inmuebles y se imponen unas servidumbres y se dictan otras disposiciones".
- Decreto número 24 del 03 de febrero de 2023 "Por medio de la cual se deroga el decreto 036 de 2017 y se modifica el artículo segundo del decreto 128 del 22 de diciembre de 2014 por el cual se actualizo el consejo municipal de política social municipio de Armenia".
- Decreto número 25 del 03 de febrero de 2023 "Por medio de la cual se hace una declaratoria de utilidad pública e interés social de unos inmuebles y se imponen unas servidumbres y se dictan otras disposiciones".
- Acuerdo No. 268 del 31 de enero de 2023 "Por medio de la cual se recupera la memoria y obra de una escritora de Armenia, se le asigna su nombre a la biblioteca pública municipal de Armenia y se dictan otras disposiciones".
- Decreto número 162 del 22 de junio de 2023 "Por medio de la cual se hace una declaratoria de utilidad pública e interés social de unos inmuebles y se imponen unas servidumbres y se dictan otras disposiciones".
- Estudio de solicitud de Cambio definitivo de Uso del Suelo.

C) Que el día 22 de abril de 2024, la Corporación Autónoma Regional de Quindío CRQ, procedió a establecer la tarifa a cancelar por parte del interesado correspondiente a los servicios de evaluación y seguimiento para el presente trámite, por valor total de \$ 239.991, con factura electrónica No. SO-7040 del 22 de abril de 2024 y recibo de caja No. 2112 del 23 de abril de 2024.

D) Que una vez revisada la documentación legal aportada por el solicitante, el personal jurídico adscrito a esta Corporación emitió requerimiento el día 17 de mayo de 2024 por medio del radicado de salida No. 6867, donde se estableció lo siguiente:

"(...) **1).** En revisión de la documentación aportada, específicamente el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria No. 280-25801 del predio denominado 1) AVENIDA BOLÍVAR 6 N-45, en su anotación No. 020 figuran la lotería del Quindío y el Municipio de Armenia como propietarios del predio mencionado, por ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:

- *Certificado de existencia y representación legal o documento que haga sus veces de la lotería del Quindío con el fin de verificar su representante legal con el poder especial que se radicó en el trámite.*

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- Poder debidamente conferido por el Municipio de Armenia por medio de su Representante legal el doctor James Padilla García a favor de Empresas Públicas de Armenia de llevar a cabo el presente trámite forestal.
 - Acta de posesión del Alcalde del Municipio de Armenia.
- 2).** El certificado de tradición con matrícula inmobiliaria No. 280-63053 del predio denominado 1) UR LOS FUNDADORES ZONA VERDE DE CESION I ETAPA, en su anotación No. 007 figura el Municipio de Armenia como propietario del predio, por ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por el Municipio de Armenia por medio de su Representante legal el doctor James Padilla García a favor de Empresas Públicas de Armenia para llevar a cabo el presente trámite de aprovechamiento forestal.
- 3).** El certificado de tradición con matrícula inmobiliaria No. 280-191262 del predio denominado 1) URBANIZACION CENTRO COMERCIAL CALIMA ARMENIA- LOTE DE PROTECCION RONDA DE LA QUEBRADA, en su anotación No. 002 figura el Municipio de Armenia como propietario del predio, por ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por el Municipio de Armenia por medio de su Representante legal el doctor James Padilla García a favor de Empresas Públicas de Armenia para llevar a cabo el presente trámite de aprovechamiento forestal.
- 4).** El certificado de tradición con número de matrícula inmobiliaria No. 280-2985 del predio denominado 1) CARRERA 12 o 2) KR 12 # 3-85, en su anotación No. 003 figura una cesión dando cumplimiento al Decreto 196 de 1999 a favor del Municipio de Armenia, por ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por el Municipio de Armenia por medio de su Representante legal el doctor James Padilla García a favor de Empresas Públicas de Armenia para llevar a cabo el presente trámite de aprovechamiento forestal.
- 5).** El certificado de tradición con número de matrícula inmobiliaria No. 280-24686 del predio denominado 1) KR 12 O # ORIENTAL CALLE 3 Y 4, en su anotación No.10 Figura transferencia por disposición legal 196/99 a favor del Municipio de Armenia, por ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por el Municipio de Armenia por medio de su Representante legal el doctor James Padilla García a favor de Empresas Públicas de Armenia para llevar a cabo el presente trámite de aprovechamiento forestal.
- 6).** El certificado de tradición con número de matrícula inmobiliaria No. 280-81782 del predio denominado 1) AV CENTENARIO, en su anotación No. 003 figura una compraventa a favor de Oficina de Valorización municipal de Armenia, para ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por la Oficina de Valorización municipal de Armenia a favor de Empresas Públicas de Armenia E.S.P, con el fin de que puedan llevar a cabo el presente trámite.
 - Certificado de existencia y representación legal o documento que haga sus veces de la Oficina de Valorización municipal de Armenia.
- 7).** El certificado de tradición con número de matrícula inmobiliaria No. 280-111572 del predio denominado 1) CL 12 # 10 Y 11, en su anotación No. 001 figura una compraventa a favor del Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Armenia, para ello se requiere que se anexe a la solicitud lo siguiente:
- Poder debidamente conferido por el Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Armenia a favor de Empresas Públicas de Armenia E.S.P, con el fin de que puedan llevar a cabo el presente trámite.
 - Certificado de existencia y representación legal o documento que haga sus veces del Fondo Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Armenia.

Por otro lado, una vez realizado el pago del presente trámite, deberá radicarlo al correo gestioningresos@crq.gov.co o auxgestioningresoscrq@gmail.com o de manera personal en la CRQ, mencionado el radicado del expediente No. **4664-24**, con el fin de dar inicio con la actuación administrativa (...).

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

FUNDAMENTOS LEGALES

Que los artículos 79 y 80 de la Constitución Política de Colombia, disponen que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica, planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales para garantizar su desarrollo sostenible, conservación, restauración o sustitución y prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental.

Que el artículo 30 de la Ley 99 de 1993, estipula el objeto de las Corporaciones Regionales Autónomas, consagrando que: *"Todas las corporaciones, autónomas regionales tendrán por objeto la ejecución de las políticas públicas, planes, programas y proyectos sobre medio ambiente y recursos naturales renovables, así como dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes sobre su disposición, administración, manejo y aprovechamiento, conforme a las regulaciones, pautas y directrices expedida por el Ministerio del Medio Ambiente."*

Que la Ley 99 de 1993, señala en su artículo 31 las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, entre las cuales se encuentra:

2) Ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a los criterios y directrices trazadas por el Ministerio del Medio Ambiente;

(...)

9) Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la Ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva;

Que el Decreto Ley 2811 de 1974 *"Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente"*, establece:

Artículo 211. *Se entiende por aprovechamiento forestal la extracción de productos de un bosque.*

Que el Decreto 1076 de 2015 *"por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, estipula los principios generales que sirven de base para la aplicación e interpretación de la normativa ambiental, y a partir del artículo 2.2.1.1.1.1. se regula el tema de la flora nacional, así como las clases de aprovechamiento forestales que pueden llegar a ejecutarse en pro del mantenimiento y conservación del recurso y los requisitos técnicos y jurídicos para la presentación de la solicitud.

Que el artículo 2.2.1.1.10.2, se facultó a las Corporaciones Autónomas Regionales, reglamentar lo relacionado con los aprovechamientos de especies y productos del bosque no maderables, como: guadua, cañabrava, bambú, entre otros:

Artículo 2.2.1.1.10.2. Reglamentación de las Corporaciones. *Cada Corporación reglamentará lo relacionado con los aprovechamientos de especies y productos del bosque no maderables, como: guadua, cañabrava, bambú, palmas, chiquichiqui, cortezas, látex, resinas, semillas, entre otros.*

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

Que, no obstante, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible emitió la **Resolución 1740 de 2016 "Por la cual se establecen lineamientos generales para el manejo, aprovechamiento y establecimiento de guaduales y bambusales y se dictan otras disposiciones"**, la cual, de acuerdo a su artículo 3ro, emitió los lineamientos generales para el manejo, aprovechamiento y establecimiento de guaduales y/o bambusales.

Que el título I de las disposiciones generales, artículo 3º del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, consagra:

Principios: todas las autoridades deberán interpretar y aplicar las disposiciones que regulan las actuaciones y procedimientos administrativos a la luz de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Parte Primera de este Código y en las leyes especiales.

Las actuaciones administrativas se desarrollarán, especialmente, con arreglo a los principios del debido proceso, igualdad, imparcialidad, buena fe, moralidad, participación, responsabilidad, transparencia, publicidad, coordinación, eficacia, economía y celeridad...

Que el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 sustituido por el artículo 1 de Ley 1755 de 2015, consagra:

Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. *En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.*

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, (...).

Que, por otra parte, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, establece en su artículo 306:

Artículo 306. Aspectos no regulados. *En los aspectos no contemplados en este Código se seguirá el Código de Procedimiento Civil en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.*

Que, dado que el Código de Procedimiento Civil fue derogado por la Ley 1564 de 2012 Código General del Proceso, es a éste último al cual debe recurrirse, para aspectos que no se encuentran reglados en el CPACA, dando aplicación en consecuencia, a lo pertinente del artículo 122 del CGP para el tema de Archivos de Expedientes:

"(...) El expediente de cada proceso concluido se archivará (...) La oficina de archivo ordenará la expedición de las copias requeridas y efectuará los desgloses del caso".

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir la presente Resolución declarando desistimiento, cierre y archivo del expediente **4664-24** de conformidad a la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la **Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ**, las cuales consagran la función de expedir los permisos, autorizaciones, concesiones y licencias ambientales, Ley 99 de 1993 y demás normas concordantes.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Los trámites ambientales, después de haber sido radicados por sus solicitantes dando cumplimiento a la totalidad de requisitos mínimos, pasan a una primera etapa por medio del Auto de Inicio, acto administrativo que, como su nombre lo indica, marca la iniciación del trámite ambiental.

En el caso que nos ocupa, **Expediente 4664-24**, no se llegó a emitir Auto de Inicio, toda vez que se evidenció una falencia en la documentación radicada, razón por la cual se realizó un requerimiento preliminar el cual, UNA VEZ FUERA SUBSANADO EN DEBIDA FORMA, hubiera dado la viabilidad para dar un inicio formal a la actuación administrativa.

No obstante, a pesar de haberse realizado el requerimiento en cuestión mediante el radicado **6867** del 17 de mayo de 2024, dándose el plazo para ser subsanado, de acuerdo a las normas que regulan la materia, se verificó por medio del acuse de envío de la empresa esm logística que el solicitante había leído el requerimiento mencionado el día 20 de mayo de 2024, pero a la fecha no allegó lo requerido.

Lo anterior quiere decir que el solicitante no presentó lo requerido, por lo tanto, no cumple con lo estipulado en la norma para satisfacer el requerimiento efectuado, de tal manera que se considera que no se dio cumplimiento a este, en virtud a lo contemplado en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 sustituido por el artículo 1ro de la Ley 1755 de 2015, el cual indica:

Artículo 17. Peticiones incompletas y desistimiento tácito. *En virtud del principio de eficacia, cuando la autoridad constate que una petición ya radicada está incompleta o que el peticionario deba realizar una gestión de trámite a su cargo, necesaria para adoptar una decisión de fondo, y que la actuación pueda continuar sin oponerse a la ley, requerirá al peticionario dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha de radicación para que la complete en el término máximo de un (1) mes.*

A partir del día siguiente en que el interesado aporte los documentos o informes requeridos, se reactivará el término para resolver la petición.

Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud o de la actuación cuando no satisfaga el requerimiento, (...).

De acuerdo a lo anteriormente expuesto, se entiende que el solicitante ha desistido de la actuación por cuanto no atendió el requerimiento en los términos indicados, y por lo tanto no se encuentra mérito para continuar con las actuaciones administrativas en lo respectivo, por lo cual este Despacho procederá a ordenar el cierre y archivo de la solicitud, y en consecuencia se aclara que el solicitante podrá acercarse a las instalaciones de la Corporación con el fin de que se le realice la devolución de los dineros a que haya lugar, y así mismo que, se podrá volver a radicar la solicitud en el momento que se considere pertinente, con el lleno de los requisitos legales establecidos en las normas regulatorias del tema.

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

Que, en mérito de lo expuesto, el Subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío –C.R.Q.–

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR EL DESISTIMIENTO de la solicitud presentada el día veinticinco (25) de abril del año 2024, por las **EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA EPA-ESP** identificada con el NIT número 890.000.439-9 en calidad de **SOLICITANTE** por medio de su representante legal la señora **MARIA ISABEL LOPEZ MARTINEZ** identificada con cédula de ciudadanía número 41.916.187, solicitaron trámite para aprovechamiento forestal para realizar en los siguientes predios denominados:

- 1) **AVENIDA BOLIVAR 6-N-45** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-25801** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **01-6-145-001-146-149-150** (según Certificado de Tradición),
- 2) **AV CENTENARIO LT EL ALCAZAR FRENTE A LA** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-128388** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101600002310003000000000** (según Certificado de Tradición),
- 3) **UR LOS FUNDADORES ZONA VERDE DE CESION 1 ETAPA** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-63053** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010602150001000** (según Certificado de Tradición),
- 4) **CALLE 2 # 6-69 LOTE #1** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-114230** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000022908018000000** (según Certificado de Tradición),
- 5) **URBANIZACIÓN CENTRO COMERCIAL CALIMA ARMENIA-LOTE DE PROTECCION RONDA DE LA QUEBRADA** ubicado en la vereda **COROCITO**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-191262** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600002250006000000000** (según Certificado de Tradición),
- 6) **KR 12 ENTRE CL 2 Y 3 LT DE TERRENO 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-179166** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000258000100000000** (según Certificado de Tradición),
- 7) **KR 13 # 2 Y 3** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-15286** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000069001100000000** (según Certificado de Tradición),
- 8) **LT 11** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240367** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600002230011000000000** (según Certificado de Tradición),
- 9) **LT 2** ubicado en la vereda **LA MARIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240368** de la Oficina de Registro de Instrumentos

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
- 10) **KR 12 # 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24614** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000069001200000000** (según Certificado de Tradición),
 - 11) **KR 12 # 3-85** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2985** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000069001300000000** (según Certificado de Tradición),
 - 12) **KR 12 O # ORIENTAL CALLE 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24686** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000000690014000000000** según Certificado de Tradición),
 - 13) **KR 12 O # ORIENTAL CALLE 4 Y 3** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24616** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600000690017000000** (según Certificado de Tradición),
 - 14) **CL 3 # 7 -51 BOTANIKA PARQUE RESIDENCIAL** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-240366** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **010600000223001000000000** (según Certificado de Tradición),
 - 15) **KR 12 # 3 Y 4** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24615** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
 - 16) **KR 13 # BOLIVAR CALLES 4 Y 5** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-24605** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600680027000** (según Certificado de Tradición),
 - 17) **KR 13 # 4 Y 5** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-3866** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **01-84-09** (según Certificado de Tradición),
 - 18) **KR 14 # 4 Y 5 B BOGOTACITO AV BOLIVAR** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-2524** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **6300101060000054000300000000** (según Certificado de Tradición),
 - 19) **KR 13 # 5 Y 7** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-11974** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010600510009000** (según Certificado de Tradición),
 - 20) **AV CENTENARIO** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-81782** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **"SIN INFORMACIÓN"** (según Certificado de Tradición),
 - 21) **LA ESPERANZA** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-7924** de la Oficina de

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

- Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010104000001900010000000** (según Certificado de Tradición),
- 22) PUNTO LA FLORIDA** ubicado en la vereda **LA FLORIDA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-12312** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000189000200000000** (según Certificado de Tradición),
- 23) CALLE 13 CARRERAS 10 Y 11** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-17629** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000167001100000000** (según Certificado de Tradición),
- 24) CL 12 # 10 Y 11** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-111572** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **630010106000001005000000000** (según Certificado de Tradición),
- 25) BARRIO DE GUAYAQUIL** ubicado en la vereda **ARMENIA**, municipio de **ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con la matrícula inmobiliaria **No. 280-176962** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Armenia y ficha catastral **63001010400000156001700000000** (según Certificado de Tradición),

Para lo cual se presentó a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO - CRQ**, el Formato Único Nacional de solicitud de trámite de **Cambio Definitivo en el Uso del Suelo**, radicado bajo el expediente administrativo No. **4664-24**, de acuerdo a la parte considerativa del presente proveído.

PARÁGRAFO 1: Aclarar que, el usuario podrá acercarse a la Subdirección Administrativa y Financiera para solicitar la devolución de los dineros a que haya lugar para el presente caso corresponden a la revisión y visita técnica en etapa de evaluación y todo lo concerniente a la etapa de seguimiento.

ARTÍCULO SEGUNDO: ORDENAR EL CIERRE Y ARCHIVO del expediente con radicado No. **4664-24**, bajo los argumentos esbozados en la parte motiva del presente acto administrativo.

ARTÍCULO TERCERO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria de conformidad con el artículo 87 de la ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente Resolución, sólo procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, según el caso de acuerdo a lo consagrado en el artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1437 del 18 de enero de 2011.

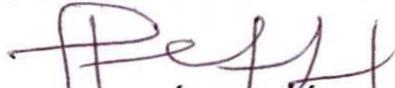
ARTÍCULO QUINTO: NOTIFÍQUESE De acuerdo con la autorización para notificación electrónica otorgada a la entidad en el Formato Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal y Manejo Sostenible de la Flora Silvestre y los Productos Forestales No Maderables, por parte de la señora **MARIA ISABEL LOPEZ MARTINEZ** en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**, se procede a notificar el presente acto administrativo al correo electrónico subtecnica@epa.gov.co en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

RESOLUCION N° 2397 DEL 08 DE OCTUBRE DE 2024

POR MEDIO DEL CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 4664-24

ARTÍCULO SEXTO: PUBLICIDAD. El presente acto administrativo será publicado de conformidad con lo contemplado en el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 de 2015, en concordancia con los artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 1993.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



JORGE HERNÁN GARCÍA SIERRA
Subdirector de Regulación y Control Ambiental
Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ –



Proyección jurídica:
María Victoria Giraldo Molano
Abogada Contratista SRCA-CRQ



Aprobación jurídica:
Mónica Milena Mateus Lee
Profesional Especializado Grado 12 SRCA-CRQ