

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y

1

CONSIDERANDO:

Que el Decreto 1541 de 1978 reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, en especial en los artículos 211, 212, 218, 219, 220 al 230, 232, 233, 236, 238 y 239.

Que el 26 de mayo de 2015, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, expidió el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, el cual, a su vez, había derogado el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, así como también los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978.

Que el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos.

Que el dieciséis (16) de enero de 2018, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible – MADS, expidió el Decreto 050 de 2018, por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible en relación con los Consejos Regionales de las Macro cuencas (CARMAC), el Ordenamiento del Recurso Hídrico y Vertimientos y se dictan otras disposiciones.

Que el artículo 2.2.3.3.4.3, del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 24), modificó por el Decreto 050 de 2018, estableció una serie de prohibiciones, entre ellas realizar vertimientos de aguas residuales sin tratamiento previo a cabeceras de fuentes de agua, en acuíferos, en sectores aguas arriba de las bocatomas para agua potable, en un sector que determine la autoridad ambiental o a campo abierto.

Que el artículo 2.2.3.3.4.10, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 31), consagra: *"Toda edificación, concentración de edificaciones o desarrollo urbanístico, turístico o industrial, localizado fuera del área de cobertura del sistema de alcantarillado público, deberá dotarse de sistemas de recolección y tratamiento de residuos líquidos y deberá contar con el respectivo permiso de vertimiento"*.

Que, a su vez, el artículo 2.2.3.3.5.1, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 41), manifiesta: *"Toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o*

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

**AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025**

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos”.

Que los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículos 42, 43 y 44), modificados por el Decreto 050 de 2018 (artículos 6 y 8), establecen los requisitos que se deben aportar para el trámite del permiso de vertimiento.

Que así mismo el artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículo 45) define procedimientos para adelantar el trámite de permisos de vertimiento.

Que de igual manera la Resolución 1280 de 2010 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa.

Que con base en lo anterior, la Corporación Autónoma Regional del Quindío, mediante la Resolución Número 663 de fecha del tres (03) de abril de dos mil veinticuatro (2024): *“Por medio de la cual se adoptan los parámetros y el procedimiento para el cobro de tarifas por concepto de los servicios de evaluación y seguimiento ambiental de las licencias, permisos, concesiones, autorizaciones, demás instrumentos de control y manejo ambiental y se establecen los valores a cobrar por concepto de bienes y servicios que ofrece la Corporación Autónoma Regional del Quindío,, para la vigencia 2024.*

Que el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 determina: Del Trámite de las Peticiones de Intervención: la entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio, dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste, con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: “Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad”. De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 “Ley Anti trámites”, trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: “Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)”; y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas. Lo anterior en concordancia con el Decreto 2106 de 2019,

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

"Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar tramites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública".

3

Que el día siete (07) de julio del año dos mil veintitrés (2023), el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**, **CONDOMINIO CONSOLIDADO DE 36 PREDIOS Y ÁREAS COMUNES**, presento solicitud de permiso de vertimiento a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.**, bajo el oficio No. **E7982-23**, con la cual anexó los siguientes documentos:

- Formato único nacional de Solicitud de Permiso de Vertimientos, diligenciado y firmado por el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**.
- formato de información de costos del proyecto obra o actividad para la liquidación de tarifa de servicios de evaluación y seguimiento, para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3** firmado por el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**.
- Fotocopia de la cedula del representante legal el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**.
- Formulario del registro único tributario (DIAN) para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**.
- Concepto de uso de suelo emitido por la **Secretaría de Planeación de Calarcá Quindío** el día **15 de febrero de 2021** con **numero de registro 0347-2021** ubicado en la zona 11 del sector rural, para el predio: **"LOTE LA FLORENCIA" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, **EL PRECENTE CERTIFICADO ES EXPEDIDO PARA TODOS LOS LOTES DEL CONDOMINIO, SE EXPIDE EL CONCEPTO PARA LOS 36 LOTES QUE CONFORMA DICHO CONDIMINIO** identificado con **NUMERO 1085290492**, y matricula inmobiliaria del predio N° **282-25359 (FICHA MADRE)**.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

- Fotocopia de Resolución N° 126 del 25 de abril de 2023 por medio de la cual se registra nombramiento del administrador y/o representante legal del **CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**, el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **N° 70.564.639** de **Envigado Antioquia**.
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE LA FLORENCIA" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25359** y ficha catastral **SIN INFORMACION**. expedido el día 15 de enero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 36" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25551**. expedido el día 10 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 35" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25550** y ficha catastral **631300002000000060801800000133**. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 34" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25549** y ficha catastral **631300002000000060801800000132**. expedido el día 25 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 33" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25548** y ficha catastral **631300002000000060801800000131**. expedido el día 10 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 32" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25547** y ficha catastral **631300002000000060801800000130**. expedido el día 17 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 31" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25546** y ficha catastral 631300002000000060801800000129. expedido el día 09 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 30" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25545** y ficha catastral 631300002000000060801800000128. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 29" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25544** y ficha catastral 631300002000000060801800000127. expedido el día 17 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 28" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25543** y ficha catastral 631300002000000060801800000126. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 27" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25542** y ficha catastral 631300002000000060801800000125. expedido el día 07 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 26" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25541** y ficha catastral 631300002000000060801800000124. expedido el día 17 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 25" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25540** y ficha catastral 631300002000000060801800000123. expedido el día 26 de noviembre de 2021 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 24" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25539**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

y ficha catastral 631300002000000060801800000122. expedido el día 30 de enero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).

- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 23" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25538** y ficha catastral 631300002000000060801800000121. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 22" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25537** y ficha catastral 631300002000000060801800000120. expedido el día 11 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 21" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25536** y ficha catastral 631300002000000060801800000119. expedido el día 09 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 17" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25532** y ficha catastral 631300002000000060801800000115. expedido el día 25 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 18" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25533** y ficha catastral 631300002000000060801800000116. expedido el día 14 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 19" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25534** y ficha catastral 631300002000000060801800000117. expedido el día 15 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 20" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25535** y ficha catastral 631300002000000060801800000118. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 01" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25516** y ficha catastral 63130000200000006080180000099. expedido el día 14 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 02" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25517** y ficha catastral 63130000200000006080180000100. expedido el día 07 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 03" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25518** y ficha catastral 63130000200000006080180000101. expedido el día 17 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 04" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25519** y ficha catastral 63130000200000006080180000102. expedido el día 16 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 05" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25520** y ficha catastral 63130000200000006080180000103. expedido el día 07 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 06" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25521** y ficha catastral 63130000200000006080180000104. expedido el día 17 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 07" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25522** y ficha catastral 63130000200000006080180000105. expedido el día 22 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 08" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25523**

7

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

y ficha catastral 631300002000000060801800000106. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).

- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 09" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25524** y ficha catastral 631300002000000060801800000107. expedido el día 02 de noviembre de 2021 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 10" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25525** y ficha catastral 631300002000000060801800000108. expedido el día 16 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 11" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25526** y ficha catastral 631300002000000060801800000109. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 12" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25527** y ficha catastral 631300002000000060801800000110. expedido el día 16 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 13" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25528** y ficha catastral 631300002000000060801800000111. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 14" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25529** y ficha catastral 631300002000000060801800000112. expedido el día 15 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 15" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **Nº 282-25530** y ficha catastral 631300002000000060801800000113. expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

- Certificado de tradición del predio denominado **1) "LOTE 16" CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificado con matrícula inmobiliaria **N.º 282-25531** y ficha catastral 631300002000000060801800000114, expedido el día 08 de febrero de 2022 por la oficina de instrumentos públicos de Calarcá (Q).
- EVALUACIÓN AMBIENTAL del Vertimiento para el CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA CON FECHA DEL 2023.
- Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales Domesticas (memorias técnicas y diseños) para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **Nº801001541-3** con fecha de junio de 2023.
- Modelación de los Dos Sistemas de Tratamiento de Agua Residual para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **Nº801001541-3** con fecha de 2023.
- Manual de Operación y Mantenimiento sistema de tratamiento de aguas Residuales del **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE "AGUA BONITA"**.
- Plan de monitoreo y seguimiento de planta de tratamiento de aguas Residuales del proyecto **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **Nº801001541-3**.
- Plan de cierre y abandono de la planta de tratamiento de aguas residuales del proyecto, para el predio: **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **Nº801001541-3**.
- Plan de gestión de riesgo para el manejo de vertimiento del "Proyecto **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**".
- Caracterización con análisis Físicoquímicos y medición de caudal para el **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **Nº801001541-3** realizado por el Instituto de Hidrología y Estudios Ambientales.
- Sobre que en su interior contiene 3 planos y 1 CD.
- Formato de información de costos de proyecto diligenciado y firmado por el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N°

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

70.564.639, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** del **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**.

- Liquidación cobro de tarifas de tramites ambientales para el **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**.

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, efectuó complemento de documentación para el trámite de permiso de vertimiento del expediente N°7982-23 con radicado **012568 del 28 de agosto de 2023**, en el siguiente sentido:

(“”“”)

Para el caso particular que nos ocupa, el grupo técnico y jurídico del área de vertimientos de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, realizó la revisión del expediente contentivo de la solicitud de permiso de vertimiento con radicado **No. 7982 de 2023** para los predios del **CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA** ubicados en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **ARMENIA (Q)**, encontrando que los requisitos exigidos en los artículos 2.2.3.3.5.2 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículos 42), no se han cumplido en su totalidad y con el fin de continuar con el trámite es necesario que allegue los siguientes documentos:

1. Formato único Nacional- FUN de permiso de vertimiento, debidamente diligenciado en todas sus partes y firmado o solicitud por escrito con la información que contiene el FUN (**Teniendo en cuenta que realizada la revisión jurídica se logró evidenciar que el FUN es diligenciado y firmado por el señor ANTONIO ANGEL ECHEVERRY, quien ostenta la calidad de REPRESENTANTE LEGAL del CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA, sin embargo revisados cada uno de los certificados de tradición se evidencio que cada uno de los predios corresponde a propietario diferentes, situación que conlleva a que el FUN sea firmado por cada uno de los propietarios**).
2. Poder debidamente otorgado, cuando se actúe mediante apoderado (en el caso en que el trámite haya sido delegado a otra persona diferente al propietario del predio) (**Este documento será necesario allegarlo por parte de cada uno de los propietarios y copropietarios de los 35 lotes del CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA, en caso de que el trámite vaya a continuar en nombre del señor ANTONIO ANGEL ECHEVERRY, quien ostenta la calidad de REPRESENTANTE LEGAL del CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA, el poder debe ser original y autenticado**).

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

NOTA: En cuanto al LOTE número 21 se pudo evidenciar que la titularidad del predio la tiene BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A razón por la cual es necesario que se allegue poder original y autenticado por parte del banco.

11

De igual manera el lote número 18 se pudo evidenciar que le pertenece al BANCO DAVIVIENDA S.A, razón por la cual es necesario que se allegue poder original y autenticado por parte del banco.

3. Certificado actualizado del Registrador de Instrumentos Públicos y Privados, sobre la propiedad del inmueble (certificado de tradición y libertad del predio, que no supere 90 días de su expedición) o prueba idónea de la posesión o tenencia **(Teniendo en cuenta que realizada la revisión jurídica se logró evidenciar que los certificados de tradición de los predios del CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA que ha sido aportados, se encuentran con fecha de expedición superior a 3 meses, por lo anterior es necesario que allegue los certificado de tradición debidamente actualizados, con vigencia no superior a 3 meses).**
4. Concepto de uso del suelo del predio objeto de solicitud expedido por la Autoridad municipal competente de acuerdo a la ubicación del predio, en el que informe sobre la clase y categoría del suelo, así como los usos permitidos, compatibles, restringidos y prohibidos, esta información debe ser de conformidad con las normas urbanísticas del Plan de Ordenamiento Territorial vigente y concertado por la Autoridad Ambiental **(Esto debido a que realizada la revisión jurídica se logró evidenciar que el concepto uso de suelos que ha sido aportado se relaciona el número de lotes, más no las matrículas inmobiliarias de los predios correspondientes al CONDOMINIO AGUA BONITA, por lo anterior es necesario allegar el concepto uso de suelos en el que se especifiquen los lotes y matrículas inmobiliarias, expedido por la autoridad competente).**

Este concepto de uso de suelos debe establecer lo anteriormente mencionado; no otorgan ningún derecho a su solicitante ni el propietario del inmueble; es un acto que no tiene vigencia, es meramente informativo y no vinculante del uso que la normatividad vigente establece para determinado inmueble, en ningún momento, pueden ser interpretados como autorizaciones o certificados del uso de suelo de un inmueble.

5. Constancia del pago expedido por la tesorería de la CRQ, por la suma correspondiente al valor del servicio de evaluación del permiso de vertimiento (Teniendo en cuenta que, para iniciar el trámite de permiso de vertimientos, es necesario allegar el pago del trámite, para lo cual se adjunta la liquidación).
6. La Evaluación Ambiental del vertimiento debe contener el numeral 9 descrito en el Decreto 50 de 2018 Artículo 9. Que cita:
"Estudios técnicos y diseños de la estructura de descarga de los vertimientos, que sustenten su localización y características, de forma que se minimice la extensión de la zona de mezcla.
"Además, se deberá presentar el ítem 7 que cita "Descripción y valoración de los

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

impactos generados por el vertimiento y las medidas para prevenir, mitigar, corregir y compensar dichos impactos al cuerpo de agua o al suelo".

7. El documento PLAN DE GESTION DEL RIESGO PARA EL MANEJO DE VERTIMIENTOS, debe incluir:

- 7.1. Preparación para la Respuesta
- 7.2. Preparación para la Recuperación Pos desastre
- 7.3. Ejecución de la Respuesta y la Respectiva Recuperación

En cuanto al plazo para la entrega de lo anterior, es importante aclarar que el numeral 1 del artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículo 45), define que en caso de verificarse que la documentación está incompleta, se requerirá al interesado para que la allegue en el **término de diez (10) días hábiles**, contados a partir del envío de la respectiva comunicación.

(****)

Que para el día **12 DE SEPTIEMBRE DE 2023** bajo radicado **E10608-23** la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No 41.962.366 expedida en Armenia Quindío y tarjeta profesional N°183.214 del consejo superior de la judicatura, actuando como apoderada del señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía N° **70.564.639** de Envigado Antioquia, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** del predio denominado: **CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. N°**801001541-3**, presento **RECURSO DE REPOSICIÓN AL ACTO ADMINISTRATIVO DE "SOLICITUD COMPLEMENTO DE DOCUMENTACION PARA EL TRAMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO CON RADICADO N°7982-23**.

Que para el día **02 de octubre de 2023** se emite **Resolución No 2538 "POR MEDIO DE LA CUAL SE NIEGA POR IMPROCEDENTE EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA EL OFICIO DE SOLICITUD DE COMPLEMENTO DE DOCUMENTACIÓN DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2023 RADICADO EN LA CRQ BAJO EL NUMERO 012568, DENTRO DEL TRAMITE DE SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO RADICADO 7982-23"**.

Que para el día **04 DE OCTUBRE DE 2023 BAJO RADICADO N°14638** la **SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, notifica de manera electrónica a la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No **41.962.366** expedida en Armenia Quindío y el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía No **70.564.639**, la **RESOLUCION No 2538 CON FECHA DEL 02 DE OCTUBRE DE 2023 "POR MEDIO DE LA CUAL SE NIEGA POR IMPROCEDENTE EL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO CONTRA EL OFICIO DE SOLICITUD DE COMPLEMENTO DE DOCUMENTACIÓN DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 2023**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

RADICADO EN LA CRQ BAJO EL NUMERO 012568, DENTRO DEL TRAMITE DE SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO RADICADO N°7982-23".

13

Que para el día **23 DE OCTUBRE DE 2023** se realizó lista de cheque posterior al requerimiento de información donde las observaciones jurídicas realizadas por la Doctora Vanesa Torres, llegando a la conclusión que **NO CUMPLE**, faltando para el trámite de permiso de vertimiento los siguientes documentos:

- **FORMATO UNICO NACIONAL -FUN** firmado por cada uno de los propietarios de los predios.
- **PODER AUTENTICADO**, otorgado por cada uno de los propietarios del CONDOMINIO AGUA BONITA.
- **CERTIFICADO DE TRADICION**, actualizado de alguno de los predios que se encuentran vencidos.
- **CONCEPTO USO DE SUELOS**, concepto uso de suelos en el que se relacionen todos los predios del CONDOMINIO AGUA BONITA.
- **CONSTANCIA DE PAGO**.

Que el día **23 DE OCTUBRE DE 2023** en cuanto a la lista de chequeo técnica revisado por la Ingeniera Jeissy Rentería funcionaria de la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO. Se llegó a la conclusión que la **DOCUMENTACIÓN SE ENCUENTRA COMPLETA**.

Que para el día 02 de NOVIEMBRE de 2023 se profiere **RESOLUCIÓN 2830 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE LA SOLICITUD DE UN PERMISO DE VERTIMIENTO"** la **SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, **NOTIFICA** de manera electrónica a el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **No 70.564.639**, la **RESOLUCION No el día 07 DE NOVIEMBRE DE 2023 QUEDANDO COMO RADICADO N°16554**.

Que para el día 21 de noviembre mediante oficio 13564-23 la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No 41.962.366 expedida en Armenia Quindío Interpuso Recurso de Reposición al acto Administrativo N°2830 del 02 de noviembre de 2021 **"POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE LA SOLICITUD DE UN PERMISO DE VERTIMIENTO"**.

Que para el día 4 de diciembre de 2023 se profiere Resolución N° 3142 **"POR MEDIO DE LA CUAL SE RECHAZA EL RECURSO DE REPOSICIÓN Y SOLICITUD DE REVOCATORIA DIRECTA INTERPUESTO CONTRA LA SOLUCIÓN 2830 DEL 2 DE NOVIEMBRE DE 2023"**, notificado de manera electrónica a la señora **MARIANNY**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON identificada con cedula de ciudadana No **41.962.366** expedida en Armenia Quindío, el día **12 de diciembre de 2023** bajo radicado **N°19013**

14

Que el día 5 de enero de 2024 la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No **41.962.366** expedida en Armenia Quindío, envía solicitud de revocatoria al acto administrativo de **Resolución No 3142 del 2023**.

Que el día 11 de enero de 2024 mediante oficio No 00294-24 recibe la **SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO** mediante correo electrónico solicitud de revocatoria directa el acto administrativo Resolución N°3142 del 4 de diciembre del 2023 "por medio de la cual se rechaza el recurso de reposición y solicitud y revocatoria directa, interpuesto contra la Resolución N°2839 del 02 de noviembre del 2023 correspondiente al expediente 7982-23.

Que para el día 17 de enero de 2024 mediante oficio 00545-24, la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No 41.962.366 expedida en Armenia Quindío allegó la **SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO** escrito de subsanación de yerro en la solicitud de revocatoria al acto administrativo de resolución N° 3142 de 2023.

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental profiere Resolución N° 490 del 11 de marzo de 2024 **"POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE SOLICITUD DE REVOCATORIA INTERPUESTA EN CONTRA DE LA RESOLUCIÓN N° 3142 DEL DÍA CUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023"**, notificado de manera electrónica a el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía No **70.564.639** y la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No 41.962.366 expedida en Armenia Quindío el día **15 de marzo de 2024** bajo radica **N° 003530**.

Que el día 16 de abril de 2024 se llevó a cabo comité de conciliación que consta en acta N° 05 de 2024 en la secretaria de comité de conciliación de la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO, en la que se manifiesta:

(""")

ANALISIS RELACION BENEFICIO

En el asunto objeto de estudio se considera que en virtud a la debilidad que podría tener una defensa del actuar de la entidad ante una demanda de nulidad y restablecimiento del

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

derecho, y que además a ello, la liquidación realizada por la entidad no refleja los costos reales que se incurrirá en el trámite del mismo, el valor que había sido liquidado no ingreso a las arcas de la entidad, ni al interior del trámite se ha realizado algún otro tipo de gestión que suponga incurrir en gastos a la corporación, es beneficio presentar fórmula conciliatoria en aras de evitar una posible de terminación de perjuicios por la entidad convocante, que llegaren a generar el pago por concepto de condena en favor de la misma, aunado al desgaste administrativo que genera una demanda de dicha naturaleza y los costos en que incurrirá la entidad asumiendo la defensa al interior del proceso judicial.

15

CONCLUSIONES

Una vez revisado el caso presentado por la Oficina Asesora Jurídica, se determina que conforme al criterio expuesto por el apoderado judicial de esta entidad y una vez sometido a consideración del comité de conciliación, se propone como fórmula conciliatoria para llevar ante la Procuraduría 13 Judicial II para asuntos administrativos, en el radicado E-2024-086862, la revocatoria directa de la resolución 2830 del 2 de noviembre de 2023 "POR MEDIO DE LA CUAL DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE LA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO".

(****)

Que para el día **23 de abril de 2024** bajo radicado **E04530-24** el Ingeniero Sanitario **DIEGO FERNANDO OCAMPO PULGARÍN** allegó estudio de diseño de la estructura de descarga a las quebradas **AGUA BONITA Y LA CONGALA**, emitido por el **Ingeniero Sanitario DIEGO FERNANDO OCAMPO PULGARIN**.

Que para el día 24 de abril de 2024 se lleva a cabo en la procuraduría 13 judicial 2 para asuntos administrativos, audiencia de conciliación extra judicial entre el convocante el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **No 70.564.639** en calidad de REPRESENTANTE LEGAL del CONDOMINIO CAMPESTRE DE AGUA BONITA S.A.S con NIT 801001541-3, y por otra parte el convocado LA CORPORACION AUTONOMA REQUIONAL DEL QUINDIO CRQ.

Que para el cuatro (04) de octubre de 2024 el Juzgado Tercero Administrativo Oral del Circuito de Armenia Quindío, procede a estudiar la posibilidad de aprobar la conciliación extrajudicial efectuada entre **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **No 70.564.639** en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL DEL CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA S.A.S** y LA CORPORACION AUTONOMA REQUIONAL DEL QUINDIO CRQ, el despacho **DISPONE**; aprobar la conciliación extrajudicial celebrada entre ANTONIO ANGEL ECHEVERRY en calidad de representante legal del CONDOMINIO CAMPESTRE DE AGUA BONITA S.A.S y LA CORPORACION AUTONOMA REQUIONAL DEL QUINDIO - CRQ, por lo tanto se aprueba la conciliación, revocatoria directa de la Resolución 2830 del 2 de noviembre de 2023 "**POR MEDIO DE LA CUAL DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE LA SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO**" la revocatoria directa del acto administrativo mencionado deberá

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

realizarse dentro de los 8 días hábiles siguientes a la notificación del auto que emita el juzgado de conocimiento respecto a la aprobación del acuerdo conciliatorio celebrado por las partes.

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental profirió la Resolución N° 2541 del 24 de octubre de 2024 **"POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCA LA RESOLUCIÓN N°2830 DEL 02 DE NOVIEMBRE DE 2023 POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA EL DESISTIMIENTO Y SE ORDENA EL ARCHIVO DE LA SOLICITUD DE UN PERMISO DE VERTIMIENTO"**, la cual se notifica de manera electrónica a los señores **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía No **70.564.639** y la señora **MARIANNY KATHERIN ARISTIZABAL CASTRILLON** identificada con cedula de ciudadana No 41.962.366 expedida en Armenia Quindío el día **30 de octubre de 2024 mediante oficio N° 015259** y notificada de manera personal el día **31 de octubre de 2024** bajo oficio **N°15293** a la Doctora **ADRIANA CERVANTES ALOMIA (JUEZ JUZGADO TERCERO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DEL MUNICIPIO DE ARMENIA)** y al doctor **IVAN MAURICIO FERNANDEZ ARBELAEZ (PROCURADOR 13 JUDICIAL II PARA ASUNTOS ADMINISTRATIVOS DEL MUNICIPIO DE ARMENIA QUINDIO)** el 31 de octubre de 2024 bajo radicado oficio N°15291.

Que para el día 13 noviembre de 2024 se solicita anulación factura SO-5719-23.

Que para el día 29 de noviembre de 2024 bajo oficio N°016982 LA CORPORACION AUTONOMA REQUIONAL DEL QUINDIO CRQ. Solicita complementación de documentación del trámite de permiso de vertimiento RADICADO N°7982-2023.

(****)

Para el caso particular que nos ocupa, el grupo técnico y jurídico del área de vertimientos de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, realizo la revisión del expediente contentivo de la solicitud de permiso de vertimiento con **radicado No. 7982-2023, para el predio denominado 1) LOTE LA FLORENCIA-CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA "PROPIEDAD HORIZONTAL AREAS COMUNES**, ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCÁ (Q)**, identificada con matrícula inmobiliaria **N° 282-25359** y ficha catastra **SIN INFOMACION**, encontrando que los requisitos exigidos en de artículos 2.2.3.3.5.2 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículos 42), no se han cumplido en su totalidad y con el fin dar continuidad a su solicitud es necesario que allegue el siguiente documento:

1. Constancia del pago expedido por la tesorería de la CRQ, por la suma correspondiente al valor del servicio de evaluación del permiso de vertimiento **(Para darle continuidad a la solicitud de permiso de vertimiento es necesario que se realice el pago por concepto de evolución, motivo por el cual adjuntamos la respectiva liquidación.**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

Es pertinente aclarar que el pago lo puede realizar acercándose a las instalaciones de esta Autoridad Ambiental o a través de las siguientes cuentas bancarias:

- DAVIVIENDA: 08000870-9
- BANCOLOMBIA: 069409719 1

Es necesario que, al realizar el pago, este sea notificado a los correos electrónicos gestioningresos@crq.gov.co -auxgestioningresos@crq.gov.co

En cuanto al plazo para la entrega de la documentación anterior, es importante aclarar que el numeral 1 del artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículo 45), define que en caso de verificarse que la documentación está incompleta se requerirá al interesado para que la allegue en el término de **diez (10) días hábiles, contados a partir del envío de la respectiva comunicación.**

(****)

Que para día **10 de diciembre de 2024 bajo radicado 13716** por medio de correo electrónico el señor **ANTONIO ÁNGEL ECHEVERRY** manifiesta que adjunto el recibo de pago.

Que la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.** emitió Liquidación de los servicios de tramites **CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3** del día 28 de noviembre de 2024.

Que el día 14 de noviembre de 2024 con oficio SAF N°1079 -2024 el Doctor JUAN ESTEBAN CORTES OROZCO, Subdirector Administrativo y Financiero; envía respuesta comunicado interno SRCA- 1390 DEL 12 de noviembre DE 2024 al Doctor Edgar Ancizar García Hincapié Subdirector de Regulación y Control Ambiental (E) donde se informa que la factura SO-5719-23 a nombre del condominio agua bonita NIT 801001547 fue anulada el 5 de junio de 2024.

Que para el día 16 de diciembre de 2024 con oficio 13901-24, mediante correo electrónico el CONDOMINIO CAMPESTRE AGUA BONITA, manifiesta haber realizado el pago y por consiguiente adjuntan comprobante de la transferencia.

- Transacción desde el BANCO AV VILLAS (cuenta corriente con numero de producto terminado en 1675) por un valor de \$541.400.00 por concepto de derechos de licencia de vertimiento.
- Factura electrónica SO-8224 con fecha del 12 de diciembre de 2024 **CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**
- Comprobante de pago con ingreso N° 1790 con fecha del 13 de diciembre de 2024.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

Que el día 15 de enero de 2025 mediante oficio N°00562 **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q** a través de oficio N° 13716-24.

18

Que con base en la revisión técnica y validación de los documentos entregados con el Formulario Único Nacional de Permisos de Vertimientos realizada el día 23 de octubre de 2024, realizada por la Ingeniera JEISSY RENTERIA, PROFESIONAL UNIVERSITARIA GRADO 10 de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío C.R.Q, determina que cumple de forma, en cuanto a las observaciones técnicas. y, con base en la revisión y análisis jurídico realizado el día 23 de octubre de 2024, por la Abogada VANEASA TORRES, Contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q, se determinó que se encuentra incompleta la documentación, tal como lo exige los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y 44), modificado por el Decreto 050 de 2018, **una vez subsanados los requerimientos allegados y los documentos solicitados por la Doctora CRISTINA REYES RAMIRES, Contratista de la Subdirección y Control Ambiental, se determina que el solicitante cumple con lo establecido**, como lo exige los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y 44) y que por lo tanto es pertinente dar inicio al análisis de la solicitud.

Que la Corporación Autónoma Regional del Quindío – C.R.Q., presume que la información y documentación aportada al presente trámite y de la que no se hizo observación alguna, es veraz, correcta y confiable, razón por la cual ésta actuará bajo los postulados del principio de la buena fe consagrado en el artículo 83 de la Carta Magna, el cual dispone: "*Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante ésta*", acogiendo así la totalidad de la documentación e información aportada al presente trámite.

Que el artículo 25 del Decreto Legislativo 19 de 2012, "*Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la administración pública*", corregido por el artículo 1° del Decreto 53 de 2012, trata sobre la eliminación de autenticaciones y reconocimiento, señalando lo siguiente:

"Artículo 25. Eliminación de autenticaciones y reconocimientos. Todos los actos de funcionario público competente se presumen auténticos. Por lo tanto, no se requiere la autenticación en sede administrativa o notarial de los mismos. Los documentos producidos por las autoridades públicas o los particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones, siempre que reposen en sus archivos, tampoco requieren autenticación o reconocimiento. Ninguna autoridad administrativa podrá exigir la presentación, suministro o entrega de documentos originales autenticados o copias o fotocopias autenticados, sin perjuicio de los controles o verificaciones que dichas entidades deban realizar, salvo para el reconocimiento o pago de pensiones.

Los documentos privados, tuvieran o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRÇA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

Los documentos privados, tuvieren o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y (...)"

19

Que el numeral 2 del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), consagra "*Cuando la información esté completa, se expedirá el auto de iniciación de trámite*".

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir el presente Auto, conforme a la Resolución No. 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución No. 066 del 16 de enero de 2017, Resolución No. 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío.

Que en cumplimiento del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), posterior a la expedición del Auto de Iniciación de Trámite, se deberá realizar la revisión y validación técnica de la documentación que soporta la solicitud y se podrán ordenar y practicar visitas de inspección.

En mérito de lo expuesto, el subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío -C.R. Q,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Dar inicio al trámite de solicitud del Permiso de Vertimiento presentada por el señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **No 70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** del **CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3**, para los **LOTES 1 al 36 que conducen las aguas residuales a la planta de tratamiento de aguas residuales - PTARD**, ubicada en predio denominado **LOTE LA FLORENCIA CONDOMINIO DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA PROPIEDAD HORIZONTAL ÁREAS COMUNES** identificado con matrícula inmobiliaria **N°282-25359**, tal como lo establece el Decreto 3930 de 2010, compilado por el Decreto 1076 de 2015, modificado por el Decreto 050 de 2018.

PARÁGRAFO: EL PRESENTE AUTO DE INICIO NO CONSTITUYE EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO DE VERTIMIENTO, teniendo en cuenta que el mismo **SOLO** evidencia la existencia de la documentación requerida para el trámite, pero no la evaluación del mismo, por lo cual se aclara que queda pendiente la revisión técnica, además del estudio jurídico de la documentación, con base en lo cual podrá solicitarse en cualquier momento complemento o aclaración de la información. **POR TANTO, NO SE AUTORIZA LA GENERACIÓN DEL VERTIMIENTO**, hasta tanto se haya surtido todo el procedimiento y se defina el otorgamiento del permiso, circunscribiéndose esta Autoridad Ambiental solo a la competencia desde el punto de vista ambiental.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

**AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO
SRCA-AITV - 070 - 03 - 03 - 2025**

ARMENIA, QUINDÍO. TRES (03) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO (2024)

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de la visita técnica de que trata el artículo 2.2.3.3.5.5. y siguientes del Decreto 1076 de 2015.

PARRAGRAFO: El valor por servicios de evaluación del trámite de permiso de vertimientos, podrá ser reajustado en función a la duración de las visitas que se deben realizar a las trampas de grasas ubicadas en cada una de las 36 viviendas, la verificación de la PTARD y la evaluación técnica integral de los documentos allegados.

PARAGRAFO: En caso de no ser efectiva la visita técnica o realizarse ajustes para la realización de una nueva visita por causas atribuibles al usuario, **ESTA SE DEBERÁ CANCELAR NUEVAMENTE DENTRO DEL TRÁMITE DE SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO, LA CUAL DEBERÁ CANCELAR EN LA TESORERÍA DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, de conformidad con lo establecido en la Resolución 663 del 03 de abril de 2024, expedida por la Dirección General de esta Autoridad Ambiental.

ARTÍCULO TERCERO: Cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir en el presente trámite, en las condiciones señaladas en el artículo 69 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO: El encabezado y la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo deberán ser publicados en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 199.

ARTICULO QUINTO: NOTIFICACION- De acuerdo con la autorización realizada por parte al señor **ANTONIO ANGEL ECHEVERRY**, identificado con cédula de ciudadanía **No 70.564.639**, quien actúa en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** del predio denominado **CONDominio DE VIVIENDA CAMPESTRE AGUA BONITA KM 4 VIA LA Y BARCELONA** ubicado en la vereda **LA ALBANIA** del Municipio de **CALARCA (Q)**, identificada con NIT. **N°801001541-3** al correo electrónico, akararca865@gmail.com campestreaguabonita@gmail.com , en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEXTO: Contra el presente auto no procede recurso alguno, según lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

JOHAN SEBASTIAN PULECIO GOMEZ
Subdirector de Regulación y Control Ambiental

Elaboró: Gustavo Venegas García
Apoyo Jurídico - SRCA - CRQ

Revisión técnica: Jesús Rodríguez
Profesional universitario grado 10

Aprobación Judicial: Diana Elvira Ramírez
Abogada Profesional especializada grado 16