

**RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE  
RADICADO 7619-23**

**LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y,

**CONSIDERANDO**

**ANTECEDENTES**

**A)** Que el día veintinueve (29) de junio del año dos mil veintitrés (2023), la **CONSTRUCTORA EL CORTIJO AXM S.AS**, identificada con NIT No. 901.596.290-5 en calidad de **PROPIETARIA**, a través de su **REPRESENTANTE LEGAL**, el señor **JULIAN ANDRES BUENDIA LOPEZ**, identificado con numero de cedula de ciudadanía No. 1.094.899.937, presento solicitud de trámite de Aprovechamiento forestal para árbol aislado, para realizar en el predio urbano **1) LOTE KAFETTO PLAZA UNIDAD RESIDENCIAL** vereda **ARMENIA**, ubicado en el **MUNICIPIO DE ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con el número de matrícula inmobiliaria **280-224875** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Armenia y la ficha catastral **630010107000003400036000000000** (según el certificado de tradición), para lo cual presentó diligenciado ante la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO – CRQ**, Formato Único Nacional de Solicitud de **Aprovechamiento Forestal de árboles aislados**, radicado bajo el número **7619-23**.

**B)** Que, posterior a todas las actuaciones administrativas debidamente surtidas, se emitió por parte de este Despacho, la **Resolución No. 2123 del 15 de agosto de 2023 "Por la cual se concede una autorización de aprovechamiento forestal de árbol aislado"**, la cual se le notificó por correo electrónico al señor **JULIAN ANDRES BUENDIA LOPEZ** en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL** con numero de radicado 12466 en la fecha 24 de agosto de 2023.

**C)** Que, obra en el expediente el acta de visita de seguimiento **en la fecha 07 de febrero de 2024 y su correspondiente informe técnico SRCA-OF-043 del 12 de febrero de 2024**, en donde se concluyó:

(...)

*"En el predio LOTE KAFETTO PLAZA UNIDAD RESIDENCIAL ubicado en sector urbano del municipio de Armenia, se realizó el aprovechamiento forestal de 33 árboles de las especies especie Guamo,*

Página 1 de 7  
EXP. 7619-23

## RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025

### POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 7619-23

*Yarumo, Palma Botella, Balso, Eucalipto, Montefrío y Nogal Cafetero. Individuos cuya intervención fue autorizada en la Resolución N° 2123 del 15 de agosto de 2023."*

*"Se debe realizar visita de verificación al establecimiento de la compensación correspondiente a los 99 árboles, los cuales, según informan ya fueron sembrados en otro predio para dar cumplimiento a la reposición que corresponde a los 33 árboles aprovechados; es decir relación 1 a 3 como quedó estipulado en la Resolución N° 2123 del 15 de agosto de 2023."*

**D)** Que, obra en el expediente el acta de visita de seguimiento **en la fecha 21 de agosto de 2024 y su correspondiente informe técnico SRCA-OF-533 del 23 de agosto de 2024**, en donde se concluyó:

(...)

*"Una vez hecha la revisión documental donde no se evidencia obligación de labores de mantenimiento a la reposición forestal por tiempo mayor a un año, recomienda hacer la liquidación definitiva y archivo del expediente 7619-23, toda vez que se han terminados las actividades de aprovechamiento de los árboles autorizados y se ha cumplido con las obligaciones y compromisos establecidos en la Resolución N° 2123 del 15 de agosto de 2023, de igual manera se evidencia vencimiento del término del acto administrativo. Lo anterior, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.7.10 del Decreto 1076 del 26 de mayo 2015."*

*"En el predio Lote Kafetto Plaza Unidad residencial ubicado en la vereda Mesopotamia del municipio de Armenia Quindío, Cumplió con las obligaciones impuestas en la Resolución N° 2123 del 15 de agosto de 2023, con el aprovechamiento forestal autorizado de 33 árboles y la siembra de 99 individuos arbóreos como medida de reposición forestal."*

**E)** Que, de acuerdo con el concepto técnico efectuado, donde se determinó que se evidencia vencimiento del término, y que el aprovechamiento forestal fue concluido y que así mismo, se dio total cumplimiento a las obligaciones establecidas en la **Resolución No. 2123 del 15 de agosto de 2023 "Por la cual se concede una autorización de aprovechamiento forestal árbol aislado"**, se considera jurídicamente viable proceder a dar cierre al Expediente No. 7619-23 y ordenar su posterior archivo.

### FUNDAMENTOS LEGALES

Que los artículos 79 y 80 de la Constitución Política de Colombia, disponen que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica, planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales para garantizar su

**RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE  
RADICADO 7619-23**

desarrollo sostenible, conservación, restauración o sustitución y prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental.

Que el artículo 30 de la Ley 99 de 1993, estipula el objeto de las Corporaciones Regionales Autónomas, consagrando que: *"Todas las corporaciones, autónomas regionales tendrán por objeto la ejecución de las políticas públicas, planes, programas y proyectos sobre medio ambiente y recursos naturales renovables, así como dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes sobre su disposición, administración, manejo y aprovechamiento, conforme a las regulaciones, pautas y directrices expedida por el Ministerio del Medio Ambiente."*

Que la Ley 99 de 1993, señala en su artículo 31 las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, entre las cuales se encuentra:

*2) Ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a los criterios y directrices trazadas por el Ministerio del Medio Ambiente;*

*(...)*

*9) Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la Ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva;*

Que el Decreto Ley 2811 de 1974 *"Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente"*, establece:

**Artículo 211.** *Se entiende por aprovechamiento forestal la extracción de productos de un bosque.*

Que el Decreto 1076 de 2015 *"por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, estipula los principios generales que sirven de base para la aplicación e interpretación de la normativa ambiental, y a partir del artículo 2.2.1.1.1.1. se regula el tema de la flora nacional, así como las clases de aprovechamiento forestales que pueden llegar a ejecutarse en pro del mantenimiento y conservación del recurso y los requisitos técnicos y jurídicos para la presentación de la solicitud.

Que el mencionado Decreto 1076 de 2015, menciona en su artículo 2.2.1.1.7.10.:

**Artículo 2.2.1.1.7.10. Terminación aprovechamiento.** *Cuando se den por terminadas las actividades de aprovechamiento de bosques naturales o de productos de la flora silvestre, bien*

Página 3 de 7  
EXP. 7619-23

**RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE  
RADICADO 7619-23**

*sea por vencimiento del término, por agotamiento del volumen o cantidad concedida, por desistimiento o abandono, la Corporación efectuará la liquidación definitiva, previo concepto técnico, en el cual se dejará constancia del cumplimiento de los diferentes compromisos adquiridos por el usuario.*

*Mediante providencia motivada la Corporación procederá a requerir el cumplimiento de las obligaciones no realizadas. Cuando se constate el óptimo cumplimiento de las obligaciones se archivará definitivamente el expediente; en caso contrario, se iniciará el correspondiente proceso sancionatorio.*

**Parágrafo** .- *Se considerará como abandono del aprovechamiento forestal la suspensión de actividades por un término igual o superior a noventa (90) días calendario, salvo razones de caso fortuito o fuerza mayor, oportunamente comunicadas por escrito y debidamente comprobadas por la Corporación respectiva.*

Que el título I de las disposiciones generales, artículo 3º del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, consagra:

*Principios: todas las autoridades deberán interpretar y aplicar las disposiciones que regulan las actuaciones y procedimientos administrativos a la luz de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Parte Primera de este Código y en las leyes especiales.*

*Las actuaciones administrativas se desarrollarán, especialmente, con arreglo a los principios del debido proceso, igualdad, imparcialidad, buena fe, moralidad, participación, responsabilidad, transparencia, publicidad, coordinación, eficacia, economía y celeridad...*

Que, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, establece en su artículo 306:

**Artículo 306. Aspectos no regulados.** *En los aspectos no contemplados en este Código se seguirá el Código de Procedimiento Civil en lo que sea compatible con la naturaleza de los procesos y actuaciones que correspondan a la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo.*

Que, dado que el Código de Procedimiento Civil fue derogado por la Ley 1564 de 2012 Código General del Proceso, es a éste último al cual debe recurrirse, para aspectos que no se encuentran reglados en el CPACA, dando aplicación en consecuencia, a lo pertinente del artículo 122 del CGP para el tema de Archivos de Expedientes:

*"(...) El expediente de cada proceso concluido se archivará (...) La oficina de archivo ordenará la expedición de las copias requeridas y efectuará los desgloses del caso".*

Que, la ley general de archivo, ley 594 de 2000, establece en su artículo 12:

**RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE  
RADICADO 7619-23**

**Artículo 12. Responsabilidad.** *La administración pública será responsable de la gestión de documentos y de la administración de sus archivos.*

Que, el acuerdo 002 de 2014 archivo general de la nación, establece en su artículo 10:

**Artículo 10. Cierre del expediente.** *El cierre de un expediente se puede llevar a cabo en dos momentos:*

1. *"Cierre administrativo: Una vez finalizadas las actuaciones y resuelto el trámite o procedimiento administrativo que le dio origen."*
2. *"Cierre definitivo: Una vez superada la vigencia de las actuaciones y cumplido el tiempo de prescripción de acciones administrativas, fiscales o legales. Durante esta fase se pueden agregar nuevos documentos."*

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir la presente Resolución ordenando el cierre y archivo del expediente **7619-23** de conformidad a la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la **Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ**, las cuales consagran la función de expedir los permisos, autorizaciones, concesiones y licencias ambientales, Ley 99 de 1993 y demás normas concordantes.

**CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

Los trámites ambientales, después de haber sido radicados por sus solicitantes dando cumplimiento a la totalidad de requisitos mínimos, pasan a una primera etapa por medio del Auto de Inicio, acto administrativo que, como su nombre lo indica, marca el principio del trámite ambiental, en este caso, de solicitud de aprovechamiento forestal.

Seguidamente se da traslado del expediente al área técnica de la Oficina Forestal de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, con el fin de que se evalúen todos los aspectos técnicos que hacen parte del trámite, realizando igualmente para ello, una visita de campo, lo que permite dar un concepto sobre la viabilidad del aprovechamiento forestal solicitado, con base el cual se concede o se niega la autorización.

En el caso que nos ocupa, en el **Expediente 7619-23**, se otorgó la autorización mediante la **Resolución No. 2123 del 15 de agosto de 2023 "Por la cual se concede una autorización de aprovechamiento forestal árbol aislado"**

## RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025

### POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE RADICADO 7619-23

Posteriormente, el área técnica de la Oficina Forestal realizó el correspondiente seguimiento, dejando constancia de ello en el expediente según el acta de visita de seguimiento **en la fecha 21 de agosto de 2024 y su correspondiente informe técnico SRCA-OF-533 del 23 de agosto de 2024**, en donde finalmente se determinó que, tanto el aprovechamiento forestal como las demás obligaciones fueron totalmente cumplidos, dando por terminado el trámite.

De acuerdo a lo anteriormente expuesto, se entiende que el aprovechamiento forestal autorizado se encuentra totalmente concluido, por lo cual este Despacho procederá a ordenar el cierre y archivo del expediente.

Que, en mérito de lo expuesto, el Subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío –C.R.Q.-.

#### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDENAR EL CIERRE** del expediente con radicado No. **7619-23**, en el cual se otorgó la autorización mediante la **Resolución No. 2123 del 15 de agosto de 2023 "Por la cual se concede una autorización de aprovechamiento forestal árbol aislado"**, a la la **CONSTRUCTORA EL CORTIJO AXM S.AS**, identificada con NIT No. 901.596.290-5 en calidad de **PROPIETARIA**, a través de su **REPRESENTANTE LEGAL**, el señor **JULIAN ANDRES BUENDIA LOPEZ**, identificado con numero de cedula de ciudadanía No. 1.094.899.937, presento solicitud de trámite de Aprovechamiento forestal para árbol aislado, para realizar en el predio urbano **1) LOTE KAFETTO PLAZA UNIDAD RESIDENCIAL** vereda **ARMENIA**, ubicado en el **MUNICIPIO DE ARMENIA (QUINDÍO)**, identificado con el número de matrícula inmobiliaria **280-224875** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Armenia y la ficha catastral **630010107000003400036000000000** (según el certificado de tradición), para lo cual presentó diligenciado ante la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO – CRQ**, Formato Único Nacional de Solicitud de **Aprovechamiento Forestal de árboles aislados**, con los demás documentos correspondientes.

**ARTÍCULO SEGUNDO: ORDENAR ARCHIVO** del expediente con radicado No. **7619-23**, bajo los argumentos esbozados en la parte motiva del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO TERCERO:** La presente Resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria de conformidad con el artículo 87 de la ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente Resolución, sólo procede el recurso de reposición, el cual deberá interponerse por escrito en la diligencia de notificación personal, o dentro de los diez (10) días siguientes a ella, o a la notificación por aviso, según el caso de acuerdo a lo consagrado en el

**RESOLUCION N° 514 DEL 25 DE MARZO DE 2025**

**POR MEDIO DEL CUAL SE ORDENA EL CIERRE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE  
RADICADO 7619-23**

artículo 76 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1437 del 18 de enero de 2011.

**ARTÍCULO QUINTO:** Remitir copia del presente Acto Administrativo expedido por la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío a la Alcaldía Municipal de **ARMENIA** (Quindío), de conformidad con lo contemplado en el artículo 2.2.1.1.7.11 del Decreto 1076 del 2015.

**ARTÍCULO SEXTO:** Publíquese el presente acto administrativo, a costas del interesado en el boletín ambiental de la **CRQ**, de conformidad con lo establecido en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: NOTIFICACIÓN-** De acuerdo con la información para notificación otorgada a la entidad en el Formato Único Nacional de Solicitud de Aprovechamiento Forestal y Manejo Sostenible de la Flora Silvestre y los Productos Forestales No maderables por parte del señor **JULIAN ANDRES BUENDIA LOPEZ** en calidad de **REPRESENTANTE LEGAL**, se procede a notificar a través de correo electrónico [riosgarciajessica7@gmail.com](mailto:riosgarciajessica7@gmail.com) el presente acto administrativo en los términos del artículo 51 de la Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**JHOAN SEBASTIAN PULECIO GOMEZ**  
Subdirector de Regulación y Control Ambiental  
Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ

  
Proyección jurídica: Mariana Hernández Lopera  
Contratista SRCA- CRQ

  
Aprobación jurídica: Mónica Milena Mateus Lee  
Abogada Profesional especializado grado 12 – SRCA - CRQ

Aprobación técnica: Carlos Arturo Arteaga Apréaz Profesional especializado 