

RESOLUCIÓN No. 3068 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024
ARMENIA QUINDÍO,

"POR MEDIO DE LA CUAL SE PROCEDE AL CAMBIO DE PROPIETARIO CON RESPECTO DE LA RESOLUCIÓN 1522 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTOS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EXPEDIENTE 3458-16"

LA SUBDIRECCION DE REGULACION Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, y a su vez modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, y a su vez modificada por la Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y,

CONSIDERANDO

Que el día 26 de mayo del año 2015, el gobierno nacional expidió el decreto 1076 de 2015 **"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"**, en el cual incorporo gran parte de la normatividad Ambiental que rige en el territorio Colombiano, entre las normas concentradas está el Decreto 1541 de mil novecientos setenta y ocho (1978) el cual en su momento reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, así como también el Decreto 3930 del 2010, el cual derogó el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, además de los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978. Teniendo con esto que el Decreto 1076 de 2015 reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos (modificado parcialmente por el Decreto 050 del año 2018).

Que para el día veintiocho (28) de Abril de 2016 mediante radicado número **3458**, la señora **DILIA ELOISA CORREAL BARRIOS** identificada con cédula de ciudadanía número **24.486.997**, quien ostenta la calidad de propietaria del predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**; presentó solicitud de permiso de vertimiento mediante el formulario único nacional.

Que para el día 14 de marzo de 2019 la Subdirección de Regulación y Control Ambiental emite auto de inicio **SRCA-AITV-272-04-16**, por medio del cual dispone dar inicio a la actuación administrativa, la cual fue debidamente notificada el día 04 de mayo de 2016 a la señora **DILIA ELOISA CORREAL BARRIOS** identificada con cédula de ciudadanía número **24.486.997**, quien ostenta la calidad de propietaria del predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**.

Que para el día 10 de mayo de 2016, la Subdirección de Regulación y Control Ambiental por medio de la contratista Leidy Yuliana Ardila realiza visita técnica al predio **1), EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**.

RESOLUCIÓN No. 3068 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024
ARMENIA QUINDÍO,

"POR MEDIO DE LA CUAL SE PROCEDE AL CAMBIO DE PROPIETARIO CON RESPECTO DE LA RESOLUCIÓN 1522 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTOS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EXPEDIENTE 3458-16"

Que para el día 25 de mayo de 2016, la ingeniera **LUZ AMANDA PULIDO**, contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental evaluó técnica y ambientalmente la documentación allegada.

Que para el día 27 de Marzo de 2020 la Subdirección de Regulación y Control Ambiental emite Auto de trámite **SRCA-ATV-150-06-16** por medio del cual declara reunida toda la documentación y en consecuencia se procede a tomar una decisión de fondo sobre la solicitud de permiso de vertimiento.

Que para el día 21 de septiembre de 2016, la Subdirección de Regulación y Control Ambiental profiere **Resolución 1522 de 2016** "Por medio del cual se otorga un permiso de vertimientos y se adoptan otras disposiciones", Acto administrativo debidamente notificado el día 21 de septiembre de 2016.

Que el día doce (12) de Abril de dos mil veinticuatro (2024), a través de oficio con radicado N° 4054-24, la señora **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801** solicita el cambio de propietario del predio **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, con lo que adjunto:

- Certificado de tradición del predio denominado **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia (Q), el 10 de Abril de 2024.
- Factura SO- 7002, Consignación N° 156525 por concepto de evaluación tramite vertimiento **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, por valor de cien mil pesos m/cte (**\$100.000,00**).

Que La Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q., procede al análisis jurídico de la solicitud radicada con No.4054 de fecha del 12 de Abril de 2024, presentado por la señora la señora **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801** quien ostenta la calidad de **NUEVA PROPIETARIA** del predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, y código catastral **N° 000200040009000/002004009**, y el análisis de la documentación que soporta la misma. Teniendo en cuenta los siguientes:

- Certificado de tradición del predio denominado **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, expedido por la oficina de registro de instrumentos públicos de Armenia (Q), el 10 de Abril de 2024.
- Factura SO- 7002, Consignación N° 156525 por concepto de evaluación tramite vertimiento **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del

"POR MEDIO DE LA CUAL SE PROCEDE AL CAMBIO DE PROPIETARIO CON RESPECTO DE LA RESOLUCIÓN 1522 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTOS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EXPEDIENTE 3458-16"

municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, por valor de cien mil pesos m/cte (**\$100.000,00**).

CONSIDERACIONES JURIDICAS

Que para el caso en particular, el día doce (12) de Abril de dos mil veinticuatro (2024), a través de oficio con radicado N° 4954-24, la señora **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801** solicita el cambio de propietario del predio **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190** con el que allegó los requisitos necesarios para realizar el cambio de propietario respecto del permiso de vertimiento otorgado mediante **Resolución 1522-2016**.

Dicho lo anterior, el cambio de propietario se fundamenta en los documentos allegados con el oficio con No 4054-24 del 12 de abril de 2024, entre estos documentos reposa el Certificado de tradición del predio **EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, donde se evidencia que actualmente la propiedad es de **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801** según anotación Nro 028 del 12 de septiembre de 2017, registrada mediante escritura 2216 del 29 de agosto de 2017 en la notaría Quinta de Armenia (Q).

Que el presente Acto Administrativo no constituye modificación de las condiciones técnicas y jurídicas con las que fue concedida el permiso de vertimiento otorgado con la **Resolución N° 1522 del 21 de septiembre de 2016**, correspondiente al predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, y código catastral **N° 000200040009000/002004009**, por consiguiente el nuevo propietario deberá asumir los derechos y las obligaciones contenidas en la mencionada resolución, así como los señalados en los demás actos administrativos derivados de la misma.

Que, realizadas las anteriores disposiciones, esta Subdirección teniendo en cuenta que se han reunido los presupuestos legales requeridos, procederá en la parte resolutive del presente acto administrativo a aceptar el respectivo cambio de propietario.

Que la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, y por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017 y a su vez modificada por la Resolución 1035 de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y, asignó a la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de

"POR MEDIO DE LA CUAL SE PROCEDE AL CAMBIO DE PROPIETARIO CON RESPECTO DE LA RESOLUCIÓN 1522 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VERTIMIENTOS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EXPEDIENTE 3458-16"

la Corporación Autónoma Regional del Quindío, la función de otorgar permisos, concesiones, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente; por lo tanto es competente para expedir el presente acto administrativo.

Que mediante la resolución No. 2757 del 18 de noviembre de 2024 la Corporación Autónoma Regional del Quindío profirió la resolución "POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UN ENCARGO", a la funcionaria Angie Lorena Márquez Moreno.

Que, por tanto, la Subdirectora Encargada de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío CRQ, en uso de sus atribuciones y en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Aceptar el cambio de propietario del permiso de vertimiento de aguas residuales otorgado por la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDIO CRQ**, a través de la **Resolución 1522 de 2016** "Por medio del cual se otorga un permiso de vertimientos y se adoptan otras disposiciones", perteneciente al expediente radicado bajo el No. **3458-16**, el cual queda a partir de la fecha de ejecutoria de la presente Resolución a nombre de **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801**, quien actúa en calidad de nueva **PROPIETARIA** del predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, y código catastral **N° 000200040009000/002004009**.

ARTÍCULO SEGUNDO: La Resolución No. **Resolución 1522 de 2016** "Por medio del cual se otorga un permiso de vertimientos y se adoptan otras disposiciones", perteneciente al expediente radicado bajo el No. **3458-16**, **permanecerá bajo los mismos parámetros técnicos y jurídicos establecidos en la misma, por lo que se aclara que el beneficiario está obligado a cumplir con las obligaciones y condiciones estipuladas en la misma.**

PARAGRAFO 1: El incumplimiento de las obligaciones señaladas en la presente Resolución podrá dar lugar a la imposición de las sanciones señaladas en el artículo 40 de la ley 1333 de 2009. Previo proceso sancionatorio adelantado por la Autoridad Ambiental, modificado por la ley 2387 de 2024.

ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR La presente decisión quien actúa en calidad de nueva **PROPIETARIA** señora **LUZ MARINA GAMBOA MARTINEZ** identificada con cedula de ciudadanía **No 66.681.801**, quien actúa en calidad de nueva

RESOLUCIÓN No. 3068 DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2024
ARMENIA QUINDÍO,

"POR MEDIO DE LA CUAL SE PROCEDE AL CAMBIO DE PROPIETARIO CON RESPECTO DE LA RESOLUCIÓN 1522 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 2016 POR MEDIO DEL CUAL SE OTORGA UN PERMISO DE VRTIMIENTOS Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES, EXPEDIENTE 3458-16"

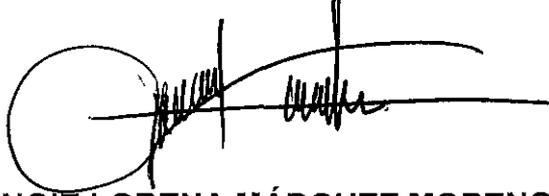
PROPIETARIA del predio denominado **1) EL JAZMIN** ubicado en la vereda **NARANJAL** del municipio de **CIRCASIA (Q)** identificado con matrícula inmobiliaria número **280-20190**, y código catastral **N° 000200040009000/002004009**

ARTÍCULO CUARTO: El encabezado y la parte Resolutiva de la presente Resolución, deberá ser publicada en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO QUINTO: Contra el presente acto administrativo procede únicamente el recurso de reposición, el cual debe interponerse ante el funcionario que lo profirió el acto y deberá ser interpuesto por el apoderado dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación personal, notificación por aviso o al vencimiento del término de la publicación, según sea el caso. (Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011).

ARTÍCULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de ejecutoria, de conformidad con el artículo 87 del Código de procedimiento administrativo y de lo Contencioso Administrativo. (Ley 1437 de 2011).

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE



ANGIE LORENA MÁRQUEZ MORENO ¹⁵
Subdirectora de Regulación y Control Ambiental (E)

Proyección Jurídica: Nicolás Andrés Giraldo
Abogado contratista



Aprobación Jurídica: María Elena Ramírez
profesional especializado 14

