

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y

1

CONSIDERANDO:

Que el Decreto 1541 de 1978 reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, en especial en los artículos 211, 212, 218, 219, 220 al 230, 232, 233, 236, 238 y 239.

Que el 26 de mayo de 2015, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, expidió el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, el cual, a su vez, había derogado el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, así como también los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978.

Que el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos.

Que el dieciséis (16) de enero de 2018, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible – MADS, expidió el Decreto 050 de 2018, por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible en relación con los Consejos Regionales de las Macro cuencas (CARMAC), el Ordenamiento del Recurso Hídrico y Vertimientos y se dictan otras disposiciones.

Que el artículo 2.2.3.3.4.3, del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 24), modificado por el Decreto 050 de 2018, estableció una serie de prohibiciones, entre ellas realizar vertimientos de aguas residuales sin tratamiento previo a cabeceras de fuentes de agua, en acuíferos, en sectores aguas arriba de las bocatomas para agua potable, en un sector que determine la autoridad ambiental o a campo abierto.

Que el artículo 2.2.3.3.4.10, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 31), consagra: "*Toda edificación, concentración*

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

de edificaciones o desarrollo urbanístico, turístico o industrial, localizado fuera del área de cobertura del sistema de alcantarillado público, deberá dotarse de sistemas de recolección y tratamiento de residuos líquidos y deberá contar con el respectivo permiso de vertimiento".

2

Que, a su vez, el artículo 2.2.3.3.5.1, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 41), manifiesta: *"Toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos"*.

Que los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículos 42, 43 y 44), modificados por el Decreto 050 de 2018 (artículos 6 y 8), establecen los requisitos que se deben aportar para el trámite del permiso de vertimiento.

Que así mismo el artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículo 45) define procedimientos para adelantar el trámite de permisos de vertimiento.

Que de igual manera la Resolución 1280 de 2010 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa.

Que con base en lo anterior, la Corporación Autónoma Regional del Quindío, mediante la Resolución Número 645 de fecha del siete (07) de abril de dos mil veinticinco (2025): *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTAN LOS PARAMETROS Y EL PROCEDIMIENTO PARA EL COBRO DE TARIFAS POR CONCERTO DE LOS SERVICIOS DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LAS LICENCIAS, PERMISOS, CONCESIONES, AUTORIZACIONES Y DEMAS TRAMITES E INSTRUMENTOS DE CONTROL Y MANEJO AMBIENTAL Y SE ESTABLECEN LOS VALORES A COBRAR POR CONCERTO DE LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO, PARA LA VIGENCIA 2025"*.

Que el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 determina: Del Trámite de las Peticiones de Intervención: la entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio, dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste, con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: "Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad". De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 "Ley Anti trámites", trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: "Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)"; y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas. Lo anterior en concordancia con el Decreto 2106 de 2019, *"Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar tramites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública"*.

Que el día diez (10) de octubre del año dos mil veinticinco (2025), el señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** quien actúa en calidad de **PROPIETARIA** del predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**, presento solicitud de permiso de vertimiento a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.** bajo el oficio **No. 13340-25**, con la cual anexó los siguientes documentos:

- Formato único nacional de Solicitud de Permiso de Vertimientos, diligenciado y firmado por el señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** quien actúa en calidad de **PROPIETARIA** del predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

- ✓ Certificado de tradición del predio denominado: **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y ficha catastral **630010002000000000723000000000**, expedido el día 26 de agosto de 2025 por la oficina de instrumentos públicos de ARMENIA (Q).
- ✓ Certificado de tradición del predio denominado: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** y ficha catastral **No. 630010002000000000739000000000**, expedido el día 26 de agosto de 2025 por la oficina de instrumentos públicos de ARMENIA (Q).
- ✓ Concepto de uso de suelo DP-POT-4101- 4102 – 4071 - 4103, emitido por el departamento administrativo de planeación municipal de Armenia Quindío expedido el día **25 de noviembre de 2020**, para el predio: **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y ficha catastral **630010002000000000723000000000**.
- ✓ Concepto de uso de suelo, emitido por el departamento administrativo de planeación municipal de Armenia Quindío expedido el día **25 de noviembre de 2020**, para el predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** expedido el día 8 de abril de 2025.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** expedido el día 8 de abril de 2025.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural de la señora **CLAUDIA TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 33.817.590** expedido el día 8 de abril de 2025.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV-825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural del señor **PAULO CESAR PEREZ BALLESTEROS**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 89.004.392** expedido el día 8 de abril de 2025.
- ✓ Disponibilidad del Servicio De Acueducto Emitido Por Empresas Públicas de Armenia perteneciente al predio: **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282** a nombre del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 2.909.903**
- ✓ Disponibilidad del Servicio De Acueducto Emitido Por Empresas Públicas de Armenia perteneciente al predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** a nombre de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 24.724.868**.
- ✓ Copia de la cédula de ciudadanía del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cédula de ciudadanía **No. 2.909.903**.
- ✓ Evaluación Ambiental Del Vertimiento Industria "COLCHONES Y CRÉDITOS METELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS" **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282** y el predio **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** a nombre de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 24.724.868**.
- ✓ Descripción del sistema de tratamiento de aguas residuales perteneciente al predio **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282** y el predio **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** a nombre de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cédula de ciudadanía **No. 24.724.868**.
- ✓ Caracterización presuntiva del vertimiento perteneciente al predio **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
EXPEDIENTE 13340-25

QUINDIO identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282** y el predio **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** a nombre de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía No. **24.724.868**.

6

- ✓ Decreto 3930 de 2010 de octubre 25 "*por el cual se reglamenta parcialmente el título de la ley 9ª de 1979, así como el capítulo II del título VI – parte III libro II del decreto – ley 2811 de 1974 en cuanto a usos de agua y residuos líquidos y se dictan otras disposiciones*".
- ✓ Documento denominado: complemento de monitoreo de aguas residuales de la empresa INMUEBLES FÁBRICA – ARMENIA QUINDÍO con fecha del 11 de agosto de 2025.
- ✓ Caracterización de aguas residuales INMUEBLES FABRICA.
- ✓ Certificado de análisis emitido por empresas de protección ambiental DBO INGENIERIA LTDA.
- ✓ Resultados de análisis del agua emitido por el Instituto de HIDROLOGÍA METEOROLOGÍA Y ESTUDIOS AMBIENTALES (IDEAM).
- ✓ Sistema de tratamiento de aguas residuales domesticas del "PROYECTO INDUSTRIA ESPUMAS Y CRÉDITOS MATELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS".
- ✓ Prueba de percolación.
- ✓ manual de operación y mantenimiento del sistema de tratamiento de aguas residuales domesticas para el "PROYECTO INDUSTRIA ESPUMAS Y CRÉDITOS MATELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS".
- ✓ Plan de gestión de riesgo para el manejo del vertimiento del "PROYECTO INDUSTRIA ESPUMAS Y CRÉDITOS MATELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS".

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

- Plan de monitoreo y seguimiento de la planta de tratamiento de aguas residuales de tipo domestico del "PROYECTO INDUSTRIA ESPUMAS Y CRÉDITOS MATELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS".
- Plan de cierre y abandono de la planta de de tratamiento de aguas residuales de tipo domestico del "PROYECTO INDUSTRIA ESPUMAS Y CRÉDITOS MATELL, DON FRIJOLES Y NEGOCIOS ANEXOS".
- Sobre que en su interior contiene: 2 planos y 1 CD.
- Formato de información de costos de proyecto diligenciado y firmado por el señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903**.

Que el día 10 de octubre de 2025 la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.** emitió Liquidación de los servicios de tramites ambientales a nombre del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** quien actúa en calidad de **PROPIETARIA** del predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**.

- Factura electrónica **SO-10011** fecha del 10 de octubre del 2025 a nombre del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903**.
- Transferencia de una cuenta de ahorros terminada en 1565 por un valor de \$ 766.200.00.
- comprobante de pago con ingreso **N° 2144** con fecha del 21 de octubre de 2025 a nombre del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903**.

Que el día 24 de octubre de 2025 la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío C.R.Q bajo radicado **No. 17121** emitió solicitud de complemento de documentación para el tramite de permiso de vertimiento perteneciente a expediente E13340-25 y leído el 27 de octubre de 2025 según la empresa de mensajería (**ESM LOGISTICA**) en el que se le requirió lo siguiente:

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

(“”””)

Para el caso particular que nos ocupa, el grupo jurídico del área de vertimientos de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la CRQ, realizó la revisión del expediente contentivo de la solicitud de permiso de vertimiento con radicado **No. E13340-25**, para los predios predio **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA, QUINDÍO**, identificado con matrícula inmobiliaria No. **280-80282** y el predio **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA, QUINDÍO**, identificado con matrícula inmobiliaria No. **280-84449** encontrando que los requisitos exigidos en los artículos 2.2.3.3.5.2 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículos 42), no se han cumplido en su totalidad. Es necesario que allegue los siguientes documentos:

1. *Formato Único Nacional - FUN de Permiso de Vertimiento, debidamente diligenciado en todas sus partes y firmado o solicitud por escrito con la información que contiene el FUN (Es necesario diligenciar los datos en el formato Único Nacional de acuerdo con la información registrada en el certificado de tradición aportado en el trámite de permiso de vertimientos, ya que el nombre del predio figura como "Bodega y locales comerciales", lo cual no coincide con el nombre que aparece en dicho certificado.)*
1. *Certificado de matrícula mercantil de persona natural expedido por Cámara de Comercio (vigencia inferior a 3 meses) de la persona jurídica o Acta de Posesión, en caso de ser funcionario de alguna Entidad (los aportados se encuentran vencidos).*
2. *Concepto uso del suelo del predio objeto de solicitud expedido por la Autoridad municipal competente. (es importante mencionar que los conceptos usos de suelos deben de venir actualizados).*

Nota: Este concepto de uso de suelos debe establecer lo anteriormente mencionado; no otorgan ningún derecho a su solicitante ni el propietario del inmueble; es un acto que no tiene vigencia, es meramente informativo y no vinculante del uso que la normatividad vigente establece para determinado inmueble, en ningún momento, pueden ser interpretados como autorizaciones o certificados del uso de suelo de un inmueble.

En cuanto al plazo para la entrega de la documentación anterior, es importante aclarar que el numeral 1 del artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015 el cual compiló el Decreto 3930 de 2010 (artículo 45), define que en caso de verificarse que la documentación está

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

*incompleta, se requerirá al interesado para que la allegue en el término de **diez (10) días hábiles, contados a partir del envío de la respectiva comunicación.***

()

Que el día 10 de noviembre de 2025 el señor EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO bajo radicado No. 14725-25 allego la siguiente documentación.

- ✓ Concepto de uso de suelo, emitido por el departamento administrativo de planeación municipal de Armenia Quindío expedido el día 19 de noviembre de 2025, para el predio: **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y ficha catastral **630010002000000000723000000000**.
- ✓ Concepto de uso de suelo, emitido por el departamento administrativo de planeación municipal de Armenia Quindío para el predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** expedido el día 27 de octubre de 2025.
- ✓ Certificado de matrícula mercantil de persona natural de la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** expedido el día 15 de noviembre de 2025.

Que con base en la revisión técnica y validación de los documentos entregados con el Formulario Único Nacional de Permisos de Vertimientos realizada el día 10 de octubre de 2025, realizada por la Ingeniera JEISSY RENTERIA funcionaria de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío C.R.Q, y con base en la revisión y análisis jurídico realizado el día 20 de octubre de 2025 y revisión de anexos posterior al requerimiento del 11 de noviembre de 2025, por el Abogado GUSTAVO VENEGAS GARCIA, Contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q, se determinó que se encuentra **COMPLETA** la documentación. tal como lo exige los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

44), modificado por el Decreto 050 de 2018, y que por lo tanto es pertinente dar inicio al análisis de la solicitud.

10

Que la Corporación Autónoma Regional del Quindío – C.R.Q., presume que la información y documentación aportada al presente trámite y de la que no se hizo observación alguna, es veraz, correcta y confiable, razón por la cual ésta actuará bajo los postulados del principio de la buena fe consagrado en el artículo 83 de la Carta Magna, el cual dispone: *“Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante ésta”*, acogiendo así la totalidad de la documentación e información aportada al presente trámite.

Que el artículo 25 del Decreto Legislativo 19 de 2012, *“Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la administración pública”*, corregido por el artículo 1º del Decreto 53 de 2012, trata sobre la eliminación de autenticaciones y reconocimiento, señalando lo siguiente:

“Artículo 25. Eliminación de autenticaciones y reconocimientos. Todos los actos de funcionario público competente se presumen auténticos. Por lo tanto, no se requiere la autenticación en sede administrativa o notarial de los mismos. Los documentos producidos por las autoridades públicas o los particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones, siempre que reposen en sus archivos, tampoco requieren autenticación o reconocimiento.

Ninguna autoridad administrativa podrá exigir la presentación, suministro o entrega de documentos originales autenticados o copias o fotocopias autenticados, sin perjuicio de los controles o verificaciones que dichas entidades deban realizar, salvo para el reconocimiento o pago de pensiones.

Los documentos privados, tuvieran o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y (...).”

Que el numeral 2 del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), consagra *“Cuando la información esté completa, se expedirá el auto de iniciación de trámite”*.

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir el presente Auto, conforme a la Resolución No. 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución No. 066 del

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV -825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)
EXPEDIENTE 13340-25

16 de enero de 2017, Resolución No. 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío. Que en cumplimiento del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), posterior a la expedición del Auto de Iniciación de Trámite, se deberá realizar la revisión y validación técnica de la documentación que soporta la solicitud y se podrán ordenar y practicar visitas de inspección.

En mérito de lo expuesto, el subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío -C.R. Q,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Dar inicio al trámite de solicitud del Permiso de Vertimiento presentada por el señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** quien actúa en calidad de **PROPIETARIA** del predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449**, tal como lo establece el Decreto 3930 de 2010, compilado por el Decreto 1076 de 2015, modificado por el Decreto 050 de 2018.

PARÁGRAFO: EL PRESENTE AUTO DE INICIO NO CONSTITUYE EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO DE VERTIMIENTO, teniendo en cuenta que el mismo **SOLO** evidencia la existencia de la documentación requerida para el trámite, pero no la evaluación del mismo, por lo cual se aclara que queda pendiente la revisión técnica, además del estudio jurídico de la documentación, con base en lo cual podrá solicitarse en cualquier momento complemento o aclaración de la información. **POR TANTO, NO SE AUTORIZA LA GENERACIÓN DEL VERTIMIENTO**, hasta tanto se haya surtido todo el procedimiento y se defina el otorgamiento del permiso, circunscribiéndose esta Autoridad Ambiental solo a la competencia desde el punto de vista ambiental.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de la visita técnica de que trata el artículo 2.2.3.3.5.5. y siguientes del Decreto 1076 de 2015.

PARAGRAFO: En caso de no ser efectiva la visita técnica o realizarse ajustes para la realización de una nueva visita por causas atribuibles al usuario, **ESTA SE DEBERÁ**

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV-825 - 19 - 11- 2025

ARMENIA, QUINDÍO. DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 13340-25

CANCELAR NUEVAMENTE DENTRO DEL TRÁMITE DE SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO, LA CUAL DEBERÁ CANCELAR EN LA TESORERÍA DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, de conformidad con lo establecido en la Resolución 645 del 07 de abril de 2025, expedida por la Dirección General de esta Autoridad Ambiental.

12

ARTÍCULO TERCERO: Cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir en el presente trámite, en las condiciones señaladas en el artículo 69 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO: El encabezado y la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo deberán ser publicados en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTICULO QUINTO: NOTIFICAR del presente acto administrativo de acuerdo con la autorización realizada por parte del señor **EVERARDO ANTONIO TELLEZ TORO**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.909.903** quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado **1) AV EL EDEN ISLA DE CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-80282**, y la señora **AURA DOLLY GOMEZ DE TELLEZ**, identificada con cedula de ciudadanía **No. 24.724.868** quien actúa en calidad de **PROPIETARIA** del predio: **1) CAPRI** ubicado en la vereda **SANTA ANA** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-84449** al siguiente correo electrónico INDUMUEBLES2008@HOTMAIL.COM, en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEXTO: Contra el presente auto no procede recurso alguno, según lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMLASE

JOHAN SEBASTIAN PULECIO GOMEZ
Subdirector de Regulación y Control Ambiental

Elaboró: Gustavo Amador García
Apoyo Jurídico: SRCA - CRQ

Aprobación Jurídica: María Elena Ramírez
Abogada: Profesional especializado grado 16