

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

LA SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO, en uso de sus atribuciones legales contenidas en la Ley General Ambiental de Colombia, el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Resolución 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución 066 del 16 de enero de 2017, modificada por la Resolución 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y está última fue modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío y

1

CONSIDERANDO:

Que el Decreto 1541 de 1978 reguló aspectos relacionados con la disposición de vertimientos, en especial en los artículos 211, 212, 218, 219, 220 al 230, 232, 233, 236, 238 y 239.

Que el 26 de mayo de 2015, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, expidió el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, el cual, a su vez, había derogado el Decreto 1594 de 1984, salvo los artículos 20 y 21, así como también los artículos 193, 213 a 217 y 231 del Decreto 1541 de 1978.

Que el Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010, reglamenta, entre otros aspectos, lo concerniente al ordenamiento del recurso hídrico y los vertimientos.

Que el dieciséis (16) de enero de 2018, el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible – MADS, expidió el Decreto 050 de 2018, por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible en relación con los Consejos Regionales de las Macro cuencas (CARMAC), el Ordenamiento del Recurso Hídrico y Vertimientos y se dictan otras disposiciones.

Que el artículo 2.2.3.3.4.3, del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 24), modificado por el Decreto 050 de 2018, estableció una serie de prohibiciones, entre ellas realizar vertimientos de aguas residuales sin tratamiento previo a cabeceras de fuentes de agua, en acuíferos, en sectores aguas arriba de las bocatomas para agua potable, en un sector que determine la autoridad ambiental o a campo abierto.

Que el artículo 2.2.3.3.4.10, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 31), consagra: "*Toda edificación, concentración*

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

de edificaciones o desarrollo urbanístico, turístico o industrial, localizado fuera del área de cobertura del sistema de alcantarillado público, deberá dotarse de sistemas de recolección y tratamiento de residuos líquidos y deberá contar con el respectivo permiso de vertimiento".

Que, a su vez, el artículo 2.2.3.3.5.1, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 41), manifiesta: *"Toda persona natural o jurídica cuya actividad o servicio genere vertimientos a las aguas superficiales, marinas, o al suelo, deberá solicitar y tramitar ante la autoridad ambiental competente, el respectivo permiso de vertimientos"*.

Que los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículos 42, 43 y 44), modificados por el Decreto 050 de 2018 (artículos 6 y 8), establecen los requisitos que se deben aportar para el trámite del permiso de vertimiento.

Que así mismo el artículo 2.2.3.3.5.5 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (Artículo 45) define procedimientos para adelantar el trámite de permisos de vertimiento.

Que de igual manera la Resolución 1280 de 2010 del Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial establece la escala tarifaria para el cobro de los servicios de evaluación y seguimiento de las licencias ambientales, permisos, concesiones o autorizaciones y demás instrumentos de manejo y control ambiental para proyectos cuyo valor sea inferior a 2115 SMMV y se adopta la tabla única para la aplicación de los criterios definidos en el sistema y método definido en el artículo 96 de la Ley 633 para la liquidación de la tarifa.

Que con base en lo anterior, la Corporación Autónoma Regional del Quindío, mediante la Resolución Número 645 de fecha del siete (07) de abril de dos mil veinticinco (2025): *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ADOPTAN LOS PARAMETROS Y EL PROCEDIMIENTO PARA EL COBRO DE TARIFAS POR CONCERTO DE LOS SERVICIOS DE EVALUACION Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LAS LICENCIAS, PERMISOS, CONCESIONES, AUTORIZACIONES Y DEMAS TRAMITES E INSTRUMENTOS DE CONTROL Y MANEJO AMBIENTAL Y SE ESTABLECEN LOS VALORES A COBRAR POR CONCERTO DE LOS SERVICIOS QUE OFRECE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL QUINDIO, PARA LA VIGENCIA 2025"*.

Que el artículo 70 de la Ley 99 de 1993 determina: Del Trámite de las Peticiones de Intervención: la entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio, dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste, con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

La Corporación Autónoma Regional del Quindío – CRQ, en virtud del artículo 9 de la Ley 1437 de 2011, la cual establece las prohibiciones de las autoridades, indicando en el numeral 4: “Exigir constancias, certificaciones o documentos que reposen en la respectiva Entidad”. De igual manera, el artículo noveno del Decreto 019 de 2012 “Ley Anti trámites”, trata sobre la prohibición de exigir documentos que reposan en la entidad señalando: “Cuando se esté adelantando un trámite ante la administración, se prohíbe exigir actos administrativos, constancias, certificaciones o documentos que ya reposen en la entidad ante la cual se está tramitando la respectiva actuación (...)”; y de los principios de eficacia y economía que rigen las actuaciones administrativas, el primero propende porque las autoridades busquen que los procedimientos logren su finalidad, y para el efecto, deberán remover de oficio los obstáculos puramente formales, entre otros y el segundo tiene por finalidad que las autoridades procedan con austeridad y eficacia, optimizando el uso del tiempo y de los demás recursos, procurando el más alto nivel de calidad en las actuaciones y la protección de los derechos de las personas. Lo anterior en concordancia con el Decreto 2106 de 2019, *“Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar tramites, procesos y procedimientos innecesarios existentes en la administración pública”*.

Que el día veinticuatro (24) de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), el señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía No. **17.065.011**, quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**, presento solicitud de permiso de vertimiento a la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.** bajo el oficio No. **15363-2025**, con la cual anexó los siguientes documentos:

- Formato único nacional de Solicitud de Permiso de Vertimientos, diligenciado y firmado por el señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía No. **17.065.011**, y la señora **MARTHA VIOLETH GARCIA VERNAZA** identificada con cedula de ciudadanía No. **34.530.306** quienes actúan en calidad de **PROPIETARIOS** para el predio: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**.
- Poder de la señor **ADRIANA PATRICIA CAMUEZ ESCOBAR** identificada con cedula de ciudadanía No. **41.932.621** quien actúa en calidad de representante legal y/o administradora del CONDOMINIO LINDARAJA VILLAS Y CLUB identificado con Nit 901.242.175-7 ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO**, por medio del cual autoriza a los Propietarios de las villas 01 a la 34 para

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

que realicen la solicitud del permiso de vertimiento ante la Corporación Autónoma Regional Del Quindío, dado a los días 10 de noviembre de 2025.

4

- Certificado de tradición del predio denominado: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928** y ficha catastral **6300100030000000034488000000031**, expedido el día 23 de octubre de 2025 por la oficina de instrumentos públicos de Armenia (Q).
- Concepto de uso de suelo CUS-370-2025D1586, emitido por la curaduría urbana No. 02 de Armenia Quindío, expedido el día 31 de octubre de 2025 bajo el radicado No. 25-2-00417 del 28 de octubre de 2025, para el predio: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**.
- Recibo del servicio de acueducto emitido por Empresas Públicas Del Quindío del predio **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO**.
- Manual operativo, plan de cierre, memorias técnicas, prueba de percolación del Sistema Tratamiento De Aguas Residuales Domesticas del predio **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO**.
- ensayo de percolación del predio **11) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO**.
- Matricula profesional del INGENIERO CIVIL SANTIAGO MARTINEZ BOTERO identificado con cedula de ciudadanía No. 1.097.393.681.
- Sistemas sépticos integrados alabables.

Sobre que en su interior contiene 2 planos y 1 CD.

- Formato de información de costos de proyecto diligenciado y firmado por el señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía No.

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

17.065.011 quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio denominado: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**.

5

Que el día 24 de noviembre de 2025 la **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO C.R.Q.** emitió Liquidación de los servicios de tramites ambientales del señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 17.065.011**, para el predio **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**.

- Factura electrónica **SO-11001** fecha del 24 de noviembre del 2025 a nombre del señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 17.065.011** para el predio **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**.
- comprobante de pago con ingreso **Nº 2444** con fecha del 24 de noviembre de 2025 a nombre del señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 17.065.011**.

Que con base en la revisión técnica y validación de los documentos entregados con el Formulario Único Nacional de Permisos de Vertimientos realizada el día 24 de noviembre de 2025, realizada por el Ingeniero JUAN CARLOS AGUDELO contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío C.R.Q. y con base en la revisión y análisis jurídico realizado el día 24 de noviembre de 2025, por el Abogado JUAN JOSE ALVAREZ GARCIA, Contratista de la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la C.R.Q. se determinó que se encuentra **COMPLETA** la documentación. tal como lo exige los artículos 2.2.3.3.5.2, 2.2.3.3.5.3 y 2.2.3.3.5.4 del Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículos 42, 43 y 44), modificado por el Decreto 050 de 2018, y que por lo tanto es pertinente dar inicio al análisis de la solicitud.

Que la Corporación Autónoma Regional del Quindío – C.R.Q., presume que la información y documentación aportada al presente trámite y de la que no se hizo observación alguna, es veraz, correcta y confiable, razón por la cual ésta actuará bajo los postulados del principio

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

de la buena fe consagrado en el artículo 83 de la Carta Magna, el cual dispone: *"Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante ésta"*, acogiendo así la totalidad de la documentación e información aportada al presente trámite.

Que el artículo 25 del Decreto Legislativo 19 de 2012, *"Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la administración pública"*, corregido por el artículo 1º del Decreto 53 de 2012, trata sobre la eliminación de autenticaciones y reconocimiento, señalando lo siguiente:

"Artículo 25. Eliminación de autenticaciones y reconocimientos. Todos los actos de funcionario público competente se presumen auténticos. Por lo tanto, no se requiere la autenticación en sede administrativa o notarial de los mismos. Los documentos producidos por las autoridades públicas o los particulares que cumplan funciones administrativas en sus distintas actuaciones, siempre que reposen en sus archivos, tampoco requieren autenticación o reconocimiento.

Ninguna autoridad administrativa podrá exigir la presentación, suministro o entrega de documentos originales autenticados o copias o fotocopias autenticados, sin perjuicio de los controles o verificaciones que dichas entidades deban realizar, salvo para el reconocimiento o pago de pensiones.

Los documentos privados, tuvieran o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y (...)"

Que el numeral 2 del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), consagra *"Cuando la información esté completa, se expedirá el auto de iniciación de trámite"*.

Que la Subdirección de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío, es competente para expedir el presente Auto, conforme a la Resolución No. 2169 del 12 de diciembre de 2016, modificada por la Resolución No. 066 del 16 de enero de 2017, Resolución No. 081 del 18 de enero de 2017, Resolución 1035 del 03 de mayo de 2019, y esta última modificada por la Resolución 1861 del 14 de septiembre de 2020, emanadas de la Dirección General de la Corporación Autónoma Regional del Quindío. Que en cumplimiento del artículo 2.2.3.3.5.5, Decreto 1076 de 2015, Capítulo 3, el cual compiló el Decreto 3930 del 25 de octubre de 2010 (artículo 45), posterior a la expedición

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

del Auto de Iniciación de Trámite, se deberá realizar la revisión y validación técnica de la documentación que soporta la solicitud y se podrán ordenar y practicar visitas de inspección.

En mérito de lo expuesto, el subdirector de Regulación y Control Ambiental de la Corporación Autónoma Regional del Quindío -C.R. Q,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Dar inicio al trámite de solicitud del Permiso de Vertimiento presentada por el señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 17.065.011**, quien actúa en calidad de **PROPIETARIO** del predio: **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928**, tal como lo establece el Decreto 3930 de 2010, compilado por el Decreto 1076 de 2015, modificado por el Decreto 050 de 2018.

PARÁGRAFO: **EL PRESENTE AUTO DE INICIO NO CONSTITUYE EL OTORGAMIENTO DEL PERMISO DE VERTIMIENTO**, teniendo en cuenta que el mismo **SOLO** evidencia la existencia de la documentación requerida para el trámite, pero no la evaluación del mismo, por lo cual se aclara que queda pendiente la revisión técnica, además del estudio jurídico de la documentación, con base en lo cual podrá solicitarse en cualquier momento complemento o aclaración de la información. **POR TANTO, NO SE AUTORIZA LA GENERACIÓN DEL VERTIMIENTO**, hasta tanto se haya surtido todo el procedimiento y se defina el otorgamiento del permiso, circunscribiéndose esta Autoridad Ambiental solo a la competencia desde el punto de vista ambiental.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar la práctica de la visita técnica de que trata el artículo 2.2.3.3.5.5. y siguientes del Decreto 1076 de 2015.

PARAGRAFO: En caso de no ser efectiva la visita técnica o realizarse ajustes para la realización de una nueva visita por causas atribuibles al usuario, **ESTA SE DEBERÁ CANCELAR NUEVAMENTE DENTRO DEL TRÁMITE DE SOLICITUD DE PERMISO DE VERTIMIENTO, LA CUAL DEBERÁ CANCELAR EN LA TESORERÍA DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO**, de conformidad con lo establecido en la Resolución 645 del 07 de abril de 2025, expedida por la Dirección General de esta Autoridad Ambiental.

ARTÍCULO TERCERO: Cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir en el presente trámite, en las condiciones señaladas en el artículo 69 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO CUARTO: El encabezado y la parte Resolutiva del presente Acto Administrativo

SUBDIRECCIÓN DE REGULACIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

AUTO DE INICIACIÓN DE TRÁMITE DE PERMISO DE VERTIMIENTO

SRCA-AITV - 874-04 - 12 - 2025

ARMENIA, QUINDÍO. CUATRO (04) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICINCO (2025)

EXPEDIENTE 15363-25

deberán ser publicados en el boletín ambiental de la C.R.Q., a costa del interesado, de conformidad con los Artículos 70 y 71 de la Ley 99 de 199.

8

ARTICULO QUINTO: NOTIFICAR del presente acto administrativo de acuerdo con la autorización realizada por parte del señor **GILBERTO MENDOZA VILLALOBOS**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 17.065.011**, y la señora **MARTHA VIOLETH GARCIA VERNAZA** identificada con cedula de ciudadanía **No. 34.530.306** quienes actúan en calidad de **PROPIETARIOS** del predio denominado **1) CM LINDARAJA VILLAS CLUB LT VILLA 31** ubicado en la vereda **EL CAIMO** del municipio de **ARMENIA QUINDIO** identificado con matrícula inmobiliaria **280-225928** al siguiente correo electrónico gmendezavilla@gmail.com, en los términos del artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO SEXTO: Contra el presente auto no procede recurso alguno, según lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

JOHAN SEBASTIAN PULECIO GÓMEZ,
Subdirector de Regulación y Control Ambiental

Elaboró: Gustavo Velez Garcia
Apoyo Jurídico - SRCA - CRQ

Aprobación Jurídica: Mariana Lina Ramirez,
Abogada: Profesional especializada grado 16